

---

CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN Y PROCURA LOCAL  
PROYECTO MODERNIZACIÓN REFINERÍA TALARA  
PETRÓLEOS DEL PERÚ – PETROPERÚ S.A.

---

---

CONTRATO DE CONSTRUCCION Y PROCURA LOCAL

---



1/2007

## ÍNDICE

CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN Y PROCURA LOCAL .....	8
ANTECEDENTES.....	8
<b>1. CONDICIONES DEL CONTRATO .....</b>	<b>9</b>
1.1. Definiciones .....	9
1.2. Interpretación.....	9
1.3. Comunicaciones.....	9
1.4. Legislación .....	10
1.5. Prioridad de documentos .....	10
1.6. No usado .....	10
1.7. Cesión.....	11
1.8. Cuidado y Provisión de Documentos .....	11
1.9. Confidencialidad.....	12
1.10. Utilización de los Documentos del CONTRATISTA por parte del EMPLEADOR.....	14
1.11. Utilización de los Documentos del EMPLEADOR por parte del CONTRATISTA .....	15
1.12. Cumplimiento del Contrato .....	15
1.13. Cumplimiento de la Legislación y Autorizaciones.....	16
1.14. Responsabilidad Solidaria .....	17
1.15. Garantía de la Empresa Matriz.....	17
1.16. Requisitos de los Financistas .....	17
1.17. Documentos del Proyecto.....	18
1.18. No usado .....	18
1.19. No Renuncia y Conservación de Recursos .....	19
1.20. Carácter vinculante del Contrato .....	19
1.21. Acuerdo Total.....	19
1.22. Modificaciones .....	20
1.23. Divisibilidad .....	20
1.24. Gastos de Negociación .....	20
1.25. Ejemplares.....	21
1.26. CONTRATISTA Independiente.....	21
1.27. Planes de Ejecución del Proyecto.....	21
<b>2. EL EMPLEADOR .....</b>	<b>22</b>
2.1. Derecho de Acceso al Sitio .....	22
2.2. Asistencia por parte del EMPLEADOR.....	22
2.3. Personal del EMPLEADOR.....	23
2.4. No usado .....	23
2.5. No usado .....	23
2.6. Asistencia en la Construcción.....	23
2.7. Obligaciones del EMPLEADOR para las Pruebas y Comisionamiento .....	23
2.8. Alcance del Suministro del EMPLEADOR .....	24
<b>3. ADMINISTRACIÓN DEL EMPLEADOR .....</b>	<b>25</b>
3.1. Representantes del EMPLEADOR.....	25
3.2. Personal Adicional del EMPLEADOR .....	25
3.3. Personas Delegadas .....	25
3.4. Instrucciones .....	26



V

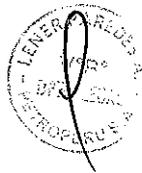
3.5.	Determinaciones.....	26
4.	<b>EL CONTRATISTA</b> .....	27
4.1.	Obligaciones Generales del CONTRATISTA.....	27
4.2.	Fianzas.....	28
4.3.	Representante del CONTRATISTA.....	32
4.4.	Subcontratistas.....	33
4.5.	Subcontratistas Designados.....	34
4.6.	Cooperación.....	34
4.7.	Distribución.....	36
4.8.	Procedimientos de Seguridad.....	36
4.9.	Control de Calidad.....	37
4.10.	Información Técnica, Información del Sitio y Riesgos que Afecten la Ejecución.....	37
4.11.	Suficiencia del Precio del Contrato y Plazo para la Culminación.....	39
4.12.	Dificultades Imprevisibles, Condiciones del Sitio e Instalaciones Existentes.....	39
4.13.	Información Técnica del Licenciante.....	41
4.14.	Derechos de Paso e Instalaciones.....	45
4.15.	Compromiso de Evitar Interferencia.....	45
4.16.	Ruta de Acceso.....	45
4.17.	Transporte de Bienes.....	46
4.18.	Equipos del CONTRATISTA.....	46
4.19.	Protección del Medio Ambiente.....	46
4.20.	Electricidad, Agua y Gas.....	47
4.21.	Materiales y Repuestos proporcionados por el EMPLEADOR.....	47
4.22.	Informes de Avance.....	47
4.23.	Seguridad del Sitio.....	48
4.24.	Operaciones del CONTRATISTA en el Sitio.....	48
4.25.	Fósiles.....	48
5.	<b>DISEÑO</b> .....	49
5.1.	Obligaciones Generales de Diseño.....	49
5.2.	Documentos del CONTRATISTA.....	50
5.3.	Obligaciones del CONTRATISTA.....	52
5.4.	Estándares Técnicos y Reglamentos.....	52
5.5.	Capacitación.....	52
5.6.	Documentos Conforme a Trabajo.....	53
5.7.	No usado.....	53
5.8.	No usado.....	53
6.	<b>PERSONAL Y MANO DE OBRA</b> .....	53
6.1.	Contratación de Personal y Mano de Obra.....	53
6.2.	Remuneraciones y Condiciones de Mano de Obra.....	54
6.3.	Personas al Servicio de Otros.....	54
6.4.	Legislación Laboral.....	54
6.5.	Horas Laborables.....	54
6.6.	Instalaciones y Facilidades para el Personal.....	54
6.7.	Salud y Seguridad.....	55
6.8.	Superintendencia del CONTRATISTA.....	56
6.9.	Personal del CONTRATISTA.....	57
6.10.	Registros del Personal y Equipos del CONTRATISTA.....	57

39



V

6.11.	Conducta Inapropiada .....	57
7.	PLANTA, MATERIALES Y MANO DE OBRA.....	58
7.1.	Manera de Ejecución .....	58
7.2.	Muestras .....	58
7.3.	Inspección .....	58
7.4.	Pruebas .....	59
7.5.	Rechazo .....	60
7.6.	Medidas Correctivas .....	61
7.7.	Propiedad de la Planta y Materiales .....	61
7.8.	Regalías .....	61
7.9.	Gravámenes .....	61
7.10.	Equipos del CONTRATISTA .....	62
7.11.	Materiales Peligrosos .....	62
7.12.	Repuestos / Consumibles .....	63
7.13.	Permisos de Importación y Licencias.....	64
8.	INICIO, RETRASOS Y SUSPENSIÓN .....	67
8.1.	Inicio de los Trabajos .....	67
8.2.	Plazo para el Listo para Arranque y Recepción .....	67
8.3.	Programa .....	67
8.4.	Ampliación del Plazo para la Culminación .....	69
8.5.	Reclamos por Ampliación de Plazo para la Culminación .....	69
8.6.	Retrasos Causados por Autoridades.....	70
8.7.	Ritmo de Avance .....	70
8.7A	Aceleración.....	71
8.8.	Penalidad por Retrasos .....	71
8.9.	Suspensión de los Trabajos.....	73
8.10.	Consecuencias de la Suspensión .....	73
8.11.	Pago por concepto de Planta y Materiales en caso de Suspensión.....	73
8.12.	Suspensión Prolongada .....	74
8.13.	Reanudación del Trabajo .....	74
8A	PRECOMISIONAMIENTO Y LISTO PARA ARRANQUE.....	74
8A.1	Desarrollo de los Procedimientos Detallados de Pruebas.....	74
8A.2	Culminación Mecánica/Pre-Comisionamiento .....	75
8A.3	Listo para Arranque .....	76
8B.	GARANTÍAS DE RENDIMIENTO.....	77
8B.1	Garantías de Rendimiento .....	77
9.	COMISIONAMIENTO Y PRUEBAS DE GARANTÍA.....	77
9.1.	Comisionamiento.....	77
9.2.	Pruebas de Garantía.....	78
9.3.	Pruebas Diferidas .....	78
9.4.	Reevaluación y Penalidad por Inejecución.....	79
9.5.	Evaluación de los Resultados de las Pruebas de Garantía.....	81
9.6.	No Usado.....	82
9.7.	Interferencia con las Pruebas de Garantía .....	82
10.	RECEPCIÓN .....	84
10.1.	Certificado de Recepción.....	84
10.2.	Recepción.....	84



10.3. Acceso para el CONTRATISTA luego de la Recepción .....	85
<b>11. RESPONSABILIDAD POR DEFECTOS .....</b>	<b>85</b>
11.1. Culminación de Trabajo Pendiente y Subsanación de Defectos .....	85
11.2. Costo de la Subsanación de Defectos .....	85
11.3. Ampliación del Período de Garantía de Buen Rendimiento .....	86
11.4. Incumplimiento de la Subsanación de Defectos .....	86
11.5. Eliminación del Trabajo Defectuoso .....	87
11.6. Pruebas Adicionales .....	87
11.7. No usado .....	87
11.8. Investigación del CONTRATISTA .....	87
11.9. Certificado de Aceptación Final .....	88
11.10. Obligaciones no Satisfechas y Responsabilidades no Liberadas .....	88
11.11. Remoción y Limpieza del Sitio .....	88
<b>12. OBJETIVO DEL PROYECTO .....</b>	<b>89</b>
<b>13. VARIACIONES Y AJUSTES .....</b>	<b>89</b>
13.1. Derecho a Variar .....	89
13.2. Ingeniería de Valor .....	90
13.3. Procedimiento de Variación .....	90
13.4. No Usado .....	92
13.5. No Usado .....	92
13.6. Jornada de Trabajo .....	92
13.7. Ajustes por Cambios en la Legislación .....	92
<b>14. PRECIO DEL CONTRATO Y PAGO .....</b>	<b>93</b>
14.1. Precio del Contrato .....	93
14.2. Adelanto .....	95
14.3. Solicitud de Pagos Provisionales .....	95
14.4. Flujo de Caja .....	96
14.5. Planta y Materiales destinados para los Trabajos .....	97
14.6. Pagos Provisionales .....	97
14.7. Cronograma de Pagos .....	98
14.8. Pago o Certificación Retrasados .....	100
14.9. No usada .....	100
14.10. Declaración al momento de la Culminación .....	100
14.11. Solicitud de Pago Final .....	101
14.12. Liberación .....	101
14.13. Pago Final .....	101
14.14. Cese de la Responsabilidad del EMPLEADOR .....	102
14.15. Moneda de Pago .....	102
14.16. No usado .....	102
14.17. Reclamos por Pagos Adicionales .....	102
<b>15. RESOLUCIÓN POR PARTE DEL EMPLEADOR .....</b>	<b>103</b>
15.1. Aviso de Subsanación .....	103
15.2. Resolución por parte del EMPLEADOR .....	103
15.3. Valoración en la Fecha de Resolución .....	106
15.4. Pago después de la Resolución .....	106
15.5. Incumplimiento con las Pruebas de Garantía en la Fecha Límite de Culminación .....	108



15.6.	Derecho del EMPLEADOR de Resolver el Contrato .....	109
16.	<b>SUSPENSIÓN Y RESOLUCIÓN POR PARTE DEL CONTRATISTA .....</b>	<b>110</b>
16.1.	Derecho del CONTRATISTA a Suspender los Trabajos .....	110
16.2.	Resolución por parte del CONTRATISTA .....	111
16.3.	Cese de los Trabajos y Retiro de los Equipos del CONTRATISTA .....	112
16.4.	Pago al momento de la Resolución .....	112
16.5.	Derechos de Resolución Exclusivos .....	112
17.	<b>RIESGO Y RESPONSABILIDAD .....</b>	<b>113</b>
17.1.	Indemnizaciones .....	113
17.2.	Cuidado de las Trabajos por parte del CONTRATISTA .....	114
17.3.	Riesgos del EMPLEADOR .....	115
17.4.	Consecuencias de los Riesgos del EMPLEADOR .....	116
17.5.	Derechos de Propiedad Intelectual e Industrial .....	117
17.6.	Limitación de Responsabilidad .....	118
18.	<b>SEGUROS .....</b>	<b>120</b>
18.1.	Seguros del EMPLEADOR .....	120
18.2.	Seguros del CONTRATISTA .....	120
18.3.	Beneficiario del Seguro .....	121
18.4.	Seguros para el Personal del CONTRATISTA .....	121
18.5.	Requisitos de Declaración .....	122
18.6.	Alteraciones de los Seguros .....	123
18.7.	Asistencia de Reclamos .....	123
18.8.	Subsistencia de Responsabilidades Subyacentes .....	123
18.9.	Incumplimiento con Asegurar .....	123
18.10.	Indemnidad por Invalidación .....	123
18.11.	Idioma .....	124
19.	<b>FUERZA MAYOR .....</b>	<b>124</b>
19.1.	Definición de Fuerza Mayor .....	124
19.2.	Notificación de Fuerza Mayor .....	125
19.3.	Obligación de Minimizar el Retraso .....	126
19.4.	Consecuencias de Fuerza Mayor .....	126
19.5.	Fuerza Mayor que afecte al Subcontratista .....	127
19.6.	Resolución Opcional, Pago y Liberación .....	127
19.7.	Aplicación del Código Civil Peruano .....	128
20.	<b>RECLAMOS, CONTROVERSIAS Y ARBITRAJE .....</b>	<b>129</b>
20.1.	Reclamos por parte del CONTRATISTA .....	129
20.2.	Conciliación .....	131
20.3.	Resolución de Expertos .....	131
20.4.	Arbitraje .....	132
20.5.	Controversias de Múltiples Partes .....	133
20.6.	Obligaciones Subsistentes .....	134



### ANEXOS

ANEXO 1 DEFINICIONES.....

ANEXO 2 ESPECIFICACIONES GENERALES DE LOS TRABAJOS A REALIZAR.....

ANEXO 3 NO USADO.....

ANEXO 4 HITOS DEL PROYECTO Y PAGOS AL CULMINAR CADA HITO DEL PROYECTO.....

ANEXO 5 PRECIOS Y PAGOS.....

ANEXO 6 NO USADO.....

ANEXO 7 FIANZAS Y GARANTÍAS DE EJECUCIÓN .....

ANEXO 8 PENALIDADES POR RETRASOS.....

ANEXO 9 GARANTÍAS DE RENDIMIENTO Y PRUEBAS DE GARANTÍA.....

ANEXO 10 PENALIDADES POR INEJECUCIÓN.....

ANEXO 11 SEGUROS.....

ANEXO 12 INFORMACIÓN PROPORCIONADA POR EL EMPLEADOR.....

ANEXO 13 CONTRATO COLATERAL DEL SUBCONTRATISTA.....

ANEXO 14 NO USADO.....

ANEXO 15 SUBCONTRATISTAS DESIGNADOS.....

ANEXO 16 RESPUESTOS & CONSUMIBLES .....

ANEXO 17 NO USADO.....

ANEXO 18 REQUISITOS DE PRINCIPIOS DEL ECUADOR .....

ANEXO 19 AUTORIZACIONES.....

ANEXO 20 INFORMACIÓN CONFIABLE .....

ANEXO 21 CRITERIOS DE MATERIA PRIMA.....

ANEXO 22 CONTRATISTA DE TRABAJOS ASOCIADOS.....

ANEXO 23 DOCUMENTOS DEL PROYECTO.....

ANEXO 24 NO USADO .....

ANEXO 25 PROGRAMA SUMARIO NIVEL 1 .....

ANEXO 26 LISTA DE PROVEEDORES .....

ANEXO 27 LIMITES DE ALCANCE Y EXCLUSIONES .....

ANEXO 28 INTEGRACIÓN DEL PMRT .....



## CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN Y PROCURA LOCAL

Conste por el presente documento el Contrato de Construcción y Procura local (en adelante, el "Contrato"), que celebran:

- **PETRÓLEOS DEL PERÚ - PETROPERU S.A.**, una sociedad anónima constituida bajo las leyes de la República del Perú, con Registro Único de Contribuyente No. 20100128218, con domicilio en la Avenida Enrique Canaval y Moreyra No. 150, San Isidro, Lima, Perú, debidamente representada por su Gerente General, Luis Guillermo Lem Arce, identificado con DNI N° 10148345, según poder inscrito en el asiento N° C00166 de la Partida No. 11014754 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Lima (en adelante el "EMPLEADOR").
- **TÉCNICAS REUNIDAS DE TALARA SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA**, domiciliada en Av. Victor Andrés Belaunde 147, real tres, piso 12, San Isidro, Lima 27, Perú), con partida electrónica n° 12681986 en el Registro de Personas Jurídicas de Lima, identificada con RUC 20545026725, representada por la señora Lina Montoiro Cordero, identificada con Pasaporte Español No. AAC838869, según poder inscrito en Asiento C00002 de la Partida 12681986 del Registro de Personas Jurídicas de Lima; (en adelante, el "CONTRATISTA").

### ANTECEDENTES

- A. Mediante documento de fecha 16 de marzo de 2010, TR y Petroperú celebraron el Contrato FEED-EPC del Proyecto Modernización Refinería Talara (en adelante, "Contrato FEED-EPC") a través del cual se encargó a TR llevar a cabo los Servicios de la Etapa de Definición de Alcance y los Servicios de la Etapa de Pre-Construcción así como el diseño, ejecución y culminación de los Trabajos del Proyecto de Modernización Refinería Talara (en adelante, el "Proyecto").
- B. Con fecha del 29 de Mayo del 2014, se suscribió las Condiciones EPC entre el EMPLEADOR Y Técnicas Reunidas S.A.
- C. Posteriormente, Técnicas Reunidas S.A. ha cedido el alcance de la Construcción y Procura Local local de las Condiciones EPC a el CONTRATISTA con la conformidad del EMPLEADOR.
- D. Como consecuencia de la Cesión antes referida, el EMPLEADOR y el CONTRATISTA suscriben el presente Contrato bajo las siguientes condiciones:



Handwritten signature of Lina Montoiro Cordero.



Handwritten signature.

## 1. CONDICIONES DEL CONTRATO

### 1.1. Definiciones

En el presente Contrato los siguientes términos y expresiones tendrán los significados definidos en el Anexo 1 del presente documento.

Las palabras que indiquen personas o partes incluyen a las sociedades o a otras personas jurídicas, salvo que se indique lo contrario.

### 1.2. Interpretación

En el Contrato, excepto cuando el contexto lo requiera de otra manera:

- (a) Las palabras que incluyan un género incluyen ambos géneros;
- (b) Las palabras que indiquen el singular también incluyen el plural y las palabras que indiquen el plural también incluyen el singular;
- (c) Las disposiciones que incluyan la palabra "acordar", "acordado" o "acuerdo" requieren que se registre el acuerdo o aprobación por escrito;
- (d) "Escrito" o "por escrito" significa escrito a mano, escrito a máquina, impreso o hecho de manera electrónica y que generan un registro permanente;
- (e) Las palabras "incluye" e "incluyendo" deben interpretarse con un significado sin ninguna limitación;
- (f) La referencia que se haga a los contratos o acuerdos celebrados entre el **EMPLEADOR** y cualquier otra persona deberán tratarse como que se refieren a dichos contratos o acuerdos en su versión modificada, complementada, sustituida, novada o cedida de manera periódica; y
- (g) La referencia que se haga a la "Legislación" o "Leyes" deberá interpretarse como una referencia hecha a éstas según sean modificadas, cambiadas, consolidadas o promulgadas de nuevo.

Las palabras al margen y los encabezados no deberán tomarse en consideración para la interpretación de este Contrato.

### 1.3. Comunicaciones

En cuanto exista una disposición en el presente Contrato que regule la entrega o emisión de aprobaciones, certificados, consentimientos, determinaciones, avisos y solicitudes, estas comunicaciones deberán ser:

- (a) Por escrito y entregadas (con cargo), enviadas por servicio de mensajería o transmitidas utilizando cualquiera de los sistemas acordados de transmisión



✓

electrónica conforme establecidas en las Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar (MJS); y

(b) Entregadas, enviadas o transmitidas a la dirección para las comunicaciones del destinatario como se establece en los Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar (MJS). Sin embargo:

- i. Si el destinatario notifica otra dirección, las comunicaciones deberán entregarse a esa nueva dirección de ahí en adelante;
- ii. Si el destinatario no ha establecido su dirección de alguna otra manera al momento de solicitar una aprobación o consentimiento, se podrá enviar a la dirección desde la cual se emitió dicha solicitud.

Las aprobaciones, certificados, consentimientos y determinaciones no deberán denegarse o sufrir demoras de manera irrazonable.

#### 1.4. Legislación

Este Contrato está sujeto a las leyes de la República del Perú.

##### 1.4.1. Idioma

Si existieran otras versiones de cualquier parte del Contrato o comunicaciones asociadas al Contrato que se encuentren redactadas en más de un idioma, la versión en castellano deberá prevalecer.

El idioma para las comunicaciones, salvo pacto en contrario, será el castellano.

#### 1.5. Prioridad de documentos

1.5.1. Los documentos que forman parte del Contrato deben considerarse como mutuamente explicativos uno del otro. Para fines de interpretación, la prioridad de los documentos deberá estar de acuerdo con la siguiente secuencia en orden descendente:

- a. El presente Contrato,
- b. Anexo 2 del presente Contrato [Las Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar (MJS)], con las modificaciones y exclusiones contenidas en el Anexo 27 del presente Contrato [Límites de Alcance y Exclusiones]; y
- c. Los demás Anexos del presente Contrato.

1.5.2. Sujeto a la Cláusula 1.5.1, en el caso que se presenten disposiciones que contengan estándares de performance distintos, los estándares más altos deberán prevalecer.

#### 1.6. No usado



✓

## 1.7. Cesión

1.7.1. El **CONTRATISTA** no podrá ceder la totalidad o una parte del Contrato o cualquiera de sus derechos o participaciones en el Contrato, excepto que el **EMPLEADOR**, a sola discreción apruebe lo contrario.

1.7.2. El **EMPLEADOR** podrá ceder, gravar o de alguna otra manera afectar el Contrato o cualquiera de sus derechos o participaciones en el Contrato o requerir al **CONTRATISTA** que acuerde la cesión del Contrato, a favor de cualquier Financista del **EMPLEADOR** (incluyendo Contratos Directos o direct agreements) o de cualquier afiliada del **EMPLEADOR** que esté en capacidad de cumplir con las obligaciones del Contrato, sin el consentimiento del **CONTRATISTA** (disponiéndose que, de tratarse de la cesión de la totalidad del Contrato a una Afiliada, el **EMPLEADOR** debe proporcionar primero una prueba satisfactoria de que la afiliada cuenta con recursos suficientes para cumplir con todas las obligaciones del **EMPLEADOR** estipuladas de conformidad con el Contrato).

El **EMPLEADOR** podrá ceder de otro modo el Contrato o los derechos o participaciones en o en virtud del mismo, únicamente con el acuerdo previo del **CONTRATISTA**, el cual no podrá negarse sin causa justificada. La cesión, afectación o imposición de gravamen deberá incluir el derecho de realizar una segunda o subsiguiente cesión, afectación o imposición de gravamen y la libertad de ejecutarlas por medio de una venta u otra operación.

1.7.3. Cualquier cesión, afectación o imposición de gravamen permitidos, de acuerdo con la Cláusula 1.7.2. del Contrato, surtirá efectos en el momento en el cual la cesión, afectación o imposición del gravamen sea notificada al **CONTRATISTA**. La notificación de la cesión, afectación o imposición de gravamen será realizada de conformidad con los Artículos 1206° y 1435° del Código Civil.

1.7.4. El **CONTRATISTA**, a solicitud del **EMPLEADOR**, deberá suscribir válidamente y devolver al **EMPLEADOR** la escritura pública o el convenio por el que se haga efectiva cualquier cesión, afectación o imposición de gravamen efectuada de acuerdo a lo indicado líneas arriba.

## 1.8. Cuidado y Provisión de Documentos

1.8.1. Cada uno de los Documentos del **CONTRATISTA** deberá quedar en custodia y cuidado del **CONTRATISTA**, a no ser que el **EMPLEADOR** tome control de ellos. El **CONTRATISTA** deberá proporcionar al **EMPLEADOR** tres ejemplares (2 ejemplares físicos, 1 ejemplar electrónico) de cada uno de los Documentos del **CONTRATISTA**.

1.8.2. Sin limitación a lo dispuesto en la Subcláusula 1.8.1, el **CONTRATISTA** deberá proporcionarle al **EMPLEADOR** y al Representante de los Financistas acceso a todos los documentos escritos, planos, especificaciones, materiales gráficos, fotografías, modelos (incluyendo sin



V

limitación alguna, modelos físicos tridimensionales) y cualquier otra información (incluyendo sin limitación alguna, aquella información que esté guardada en medios electrónicos) ("Documentos") que sean o hayan sido adquiridos o creados por o en representación del **CONTRATISTA** con respecto a sus obligaciones contenidas en el Contrato, incluyendo (sin limitación alguna) los Documentos del **CONTRATISTA**. El **EMPLEADOR** tendrá, conforme a la Subcláusula 1.10, el derecho de utilizar y copiar todos los Documentos antes mencionados.

1.8.3. El **CONTRATISTA** deberá mantener, en el Sitio, una copia de:

- (a) El Contrato;
- (b) Las publicaciones mencionadas en las Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar (MJS);
- (c) Los Documentos del **CONTRATISTA**;
- (d) Copia física de los diseños y Documentos técnicos, y Documentos materiales de otros tipos;
- (e) Documentos que comprueben cualquier Variación; y
- (f) Cualquier otra comunicación remitida conforme al Contrato.

El Personal del **EMPLEADOR** y el Representante de los Financistas tendrán el derecho a tener acceso a todos estos documentos en cualquier momento que sea razonable, y el **CONTRATISTA** deberá proporcionar el uso de computadoras, software y todo equipo necesario para visualizar los materiales guardados en medios electrónicos.

## 1.9. Confidencialidad

1.9.1. Conforme a las Subcláusulas 1.9.2 y 1.9.3, cada Parte deberá mantener la confidencialidad y no deberá, sin el consentimiento escrito de la otra Parte, divulgar a terceros los términos y condiciones del Contrato, o cualquier otro documento u otra información proporcionada directa o indirectamente por la otra Parte relacionada al Contrato o a los Trabajos, identificada por escrito al momento de dicha divulgación como información confidencial o protegida bajo las normas de propiedad intelectual, independientemente de si dicha información ha sido proporcionada previamente a la elaboración del Contrato o en cualquier momento posterior (incluyendo luego de la resolución del Contrato).

1.9.2. Cualquiera de las Partes tendrá el derecho a divulgar los términos y condiciones del Contrato así como cualquier documento u otra información adquirida bajo o según el Contrato ("Parte Divulgadora"), sin el consentimiento previo por escrito de la otra Parte, si dicha divulgación se efectúa de buena fe:



V

- (a) En la medida que lo exijan las Leyes;
- (b) En la medida que lo exijan los reglamentos de una bolsa de valores en la que la Parte Divulgadora mantenga valores inscritos;
- (c) A cualquier compañía aseguradora conforme a una póliza de seguros emitida de acuerdo al Contrato;
- (d) A cualquiera de sus Afiliadas;
- (e) A sus directores, empleados y ejecutivos;
- (f) A cualquier Subcontratista, para facilitar la ejecución de las obligaciones de dicha Parte conforme al Contrato;
- (g) A consultores o asesores contratados por o en representación de la Parte Divulgadora y que actúen en dicha capacidad con respecto al Proyecto (incluyendo asesores de seguros, tributarios y legales);
- (h) A los Financistas o cualquier Financista potencial y a cualquier afiliada, agente, fideicomisario, fiduciario o representante de los Financistas o de cualquier Financista potencial;
- (i) A las contrapartes de cualquier Documento del Proyecto y al Operador;
- (j) A los Contratistas de Trabajos Asociados, o contratistas de unidades auxiliares en la medida que sea necesario para que ellos cooperen y coordinen los Trabajos Asociados con los Trabajos; o
- (k) A aquellos Contratistas que el **EMPLEADOR** o el Operador desee contratar para operar y mantener los Trabajos Permanentes (y cualquier afiliada de dicho Contratistas);

Siempre y cuando, en el caso de las personas mencionadas en los sub-párrafos (c) a (k) inclusive, la Parte Divulgadora haya primero obtenido el compromiso escrito de dicha persona de quedar sujeto a las mismas obligaciones de confidencialidad, *mutatis mutandis* (con los cambios que correspondan), creadas por los términos de la presente Cláusula 1.9. En la medida que dicha divulgación sea necesaria según los sub-párrafos (a) y (b), la Parte Divulgadora deberá, previamente a dicha divulgación, hacer sus mejores esfuerzos para dar aviso anticipado a la otra Parte de la información a divulgarse y efectuar todo esfuerzo para asegurar el tratamiento confidencial y la reducción de la información confidencial y protegida bajo las normas de propiedad intelectual a proporcionarse.

1.9.3. Las obligaciones de una Parte conforme a la presente Cláusula 1.9 no serán aplicables a la información y documentos que:

- (a) A la fecha de suscripción de este Contrato o posteriormente se hayan convertido de dominio público, siempre que ello no se haya debido a un incumplimiento de dicha Parte;



✓

- (b) Se hagan legalmente disponibles a dicha Parte por medio de un tercero no sujeto a la obligación de confidencialidad; o
- (c) Estén en posesión de dicha Parte antes de su recepción por la otra Parte de conformidad con el presente Contrato EPC.

1.9.4. Las disposiciones de la presente Cláusula 1.9 se mantendrán vigentes con posterioridad a la resolución o vencimiento por cualquier motivo del Contrato o al compromiso del **CONTRATISTA** bajo el Contrato, sin limitación de tiempo.

#### 1.10. Utilización de los Documentos del **CONTRATISTA** por parte del **EMPLEADOR**

En lo que concierne a las Partes, los Derechos de Propiedad Intelectual sobre:

- (a) Los Documentos del **CONTRATISTA**; y
- (b) Otros documentos de diseño elaborados por o en nombre del **CONTRATISTA**,

Excluyendo los Documentos de Propiedad del **EMPLEADOR** (definidos en la Cláusula 1.11) ("**Utilización de los Documentos del EMPLEADOR por parte del CONTRATISTA**"), deberán recaer en el **CONTRATISTA**.

Con sujeción a lo dispuesto en las sub-cláusulas a. a d. inclusive siguientes, se considerará que el **CONTRATISTA** (al suscribir este Contrato) otorga al **EMPLEADOR** una licencia de alcance mundial, irrevocable, transferible, no exclusiva, libre de regalías, totalmente sub-licenciable para copiar, utilizar y comunicar los Derechos de Propiedad Intelectual con respecto a los Documentos de Propiedad del **CONTRATISTA**, incluyendo la elaboración y utilización de modificaciones de estos.

Dicha licencia deberá:

- a. Aplicarse a lo largo de toda la vida útil real o prevista (cual sea que fuere más larga) de las partes relevantes de los Trabajos,
- b. Ser transferible/capaz de ser sub-licenciada a los Financistas, Afiliadas o facultar a cualquier persona a la que el **EMPLEADOR** transfiera la propiedad de la Planta, a copiar, utilizar y comunicar los Documentos de Propiedad del **CONTRATISTA** para fines de completar, operar, mantener, alterar, ajustar, ampliar, sustituir, renovar, reparar y demoler los Trabajos. En los casos de alteración, ampliación o renovación, la licencia incluirá únicamente trabajos de adaptación o interconexión de las instalaciones existentes en el Sitio (basándose en la documentación pertinente) y no la construcción de nuevas unidades u otros artículos, basándose en los Documentos de Propiedad del **CONTRATISTA**.
- c. En el caso de Documentos de Propiedad del **CONTRATISTA** que se encuentren en formato de programas informáticos y otro tipo de software,



V

permitir su utilización (i) en cualquier computadora en el Sitio, (ii) en otros sitios dentro del País por personal del Empleador en relación con la Planta y los Trabajos y (iii) aquellos previstos en el Contrato, incluyendo las sustituciones de cualquier computadora suministrada por el **CONTRATISTA**.

- d. Ser objeto de transferencia y sub-licencia únicamente si la transferencia o sub-licencia se realiza a favor de los Financistas o una Afiliada del **EMPLEADOR**.

Los Documentos de Propiedad del **CONTRATISTA** no deberán, sin el consentimiento del **CONTRATISTA**, utilizarse, copiarse o comunicarse a un tercero por parte de, o en representación del, **EMPLEADOR**, para otros fines que no sean aquellos permitidos conforme a la presente Subcláusula.

El **CONTRATISTA** deberá adquirir para sí mismo de los terceros correspondientes los derechos según sean necesarios para que el **CONTRATISTA** pueda cumplir con sus obligaciones conforme a la presente Subcláusula 1.10.

El **CONTRATISTA** acuerda suscribir o procurar la suscripción de los documentos necesarios y hacer lo necesario para que las disposiciones contenidas en la presente Subcláusula 1.10 tengan efectos.

#### 1.11. Utilización de los Documentos del **EMPLEADOR** por parte del **CONTRATISTA**

En lo que concierne a las Partes, los Derechos de Propiedad Intelectual de:

- (a) El diseño FEED;
- (b) Las Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar (MJS); y
- (c) Otros documentos elaborados o que estén en nombre del **EMPLEADOR**,

(conjuntamente, los "Documentos de Propiedad del **EMPLEADOR**") deberán recaer en el **EMPLEADOR**.

El **CONTRATISTA** podrá, por su propia cuenta y costo, utilizar y obtener información de los Documentos de Propiedad del **EMPLEADOR** para los fines del Contrato.

Estos no podrán, sin el consentimiento del **EMPLEADOR**, utilizarse o comunicarse a un tercero por parte del **CONTRATISTA**.

#### 1.12. Cumplimiento del Contrato

Conforme a la Subcláusula 1.9, el **CONTRATISTA** deberá proporcionar al **EMPLEADOR** periódicamente toda información que el **EMPLEADOR** solicite de manera razonable con el fin de verificar el cumplimiento del Contrato por parte del **CONTRATISTA**.



✓

### 1.13. Cumplimiento de la Legislación y Autorizaciones

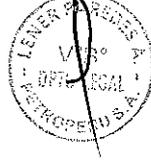
- 1.13.1. El **CONTRATISTA** deberá, en la ejecución del Contrato, cumplir con la Legislación aplicable y las Autorizaciones pertinentes.
- 1.13.2. El **EMPLEADOR** deberá obtener y mantener vigentes a su costo todas las Autorizaciones que constituyen responsabilidad del **EMPLEADOR** indicadas en el Anexo 19 [Autorizaciones].
- 1.13.3. El **CONTRATISTA** deberá obtener y mantener vigentes, a su costo, todas las:
- (a) Autorizaciones indicadas en el Anexo 19 [Autorizaciones] que son de responsabilidad del **CONTRATISTA**; y
  - (b) Autorizaciones adicionales necesarias para poder llevar a cabo los Trabajos y cumplir con sus obligaciones conforme al Contrato (excluyendo aquellas Autorizaciones que el **EMPLEADOR** tenga la obligación de obtener conforme a la Subcláusula 1.13.2).

El **EMPLEADOR**, cuando lo solicite el **CONTRATISTA**, brindará su colaboración razonable al **CONTRATISTA** para la obtención de toda Autorización que el **CONTRATISTA** esté obligado a obtener.

Para evitar cualquier duda, la obligación del **CONTRATISTA** de obtener y mantener vigentes las Autorizaciones no se limita a aquellas Autorizaciones expresamente indicadas en el Anexo 19 [Autorizaciones] como responsabilidad del **CONTRATISTA**, sino que deberán incluir aquellas Autorizaciones que requieran emitirse a nombre del **EMPLEADOR** para ejecutar los Trabajos según se contempla en este Contrato, siempre que no fueren las indicadas en la Subcláusula 1.13.2, o expresamente de responsabilidad del **EMPLEADOR** bajo este Contrato.

En el caso de las Autorizaciones indicadas en el Anexo 19 [Autorizaciones] como responsabilidad del **CONTRATISTA**, el **CONTRATISTA** deberá obtener dichas Autorizaciones en o antes de las fechas o plazos establecidas para cada Autorización en el Anexo 19 [Autorizaciones]. El **CONTRATISTA** deberá obtener las Autorizaciones adicionales en los momentos en los que sea necesario con el fin de cumplir con sus obligaciones conforme el Contrato. Antes de solicitarlas, el **CONTRATISTA** deberá obtener la aprobación del **EMPLEADOR** (la cual no deberá ser denegada o retrasada de manera irrazonable) en cuanto a la manera de solicitar cualquier Autorización que el **CONTRATISTA** esté obligado a obtener bajo este Contrato pero que corresponda emitirse a nombre del **EMPLEADOR** bajo la Legislación.

- 1.13.4. Si lo solicitara el **EMPLEADOR**, el **CONTRATISTA** deberá efectuar sus mayores esfuerzos (incluyendo el suministro de los Documentos de sustentación necesarios) para ayudar y apoyar al **EMPLEADOR** a



✓

obtener aquellas Autorizaciones cuya obtención sea de responsabilidad del **EMPLEADOR** conforme a la Subcláusula 1.13.2.

1.13.5. El **CONTRATISTA** deberá mantener al **EMPLEADOR** indemne de cualquier pérdida, daño, gasto (incluyendo honorarios y gastos legales), multas, penalidades, demandas y procesos (de cualquier naturaleza) en la medida que éstos se generen a consecuencia del incumplimiento de la Cláusula 1.13.1.

#### 1.14. Responsabilidad Solidaria

Si el **CONTRATISTA** constituye (conforme a la Legislación aplicable) un *joint venture*, consorcio u otra agrupación constituida por dos o más personas:

- (a) Se considerará a dichas personas como solidariamente responsables frente al **EMPLEADOR** de la ejecución y/o cumplimiento de todas las responsabilidades y obligaciones del **CONTRATISTA** que se generen bajo el Contrato o con relación a éste;
- (b) Dichas personas deberán notificar al **EMPLEADOR** sobre quién es el representante autorizado para comprometer al **CONTRATISTA** y a cada una de estas personas; y
- (c) El **CONTRATISTA** no deberá alterar su conformación o situación legal sin el consentimiento previo del **EMPLEADOR**.

#### 1.15. Garantía de la Empresa Matriz

Sin perjuicio de cualquier otra disposición en el Contrato (o cualquier tipo de renuncia a la correspondiente condición precedente), el cumplimiento de las obligaciones del **CONTRATISTA** bajo la Subcláusula 15.5.3 (b) del Acuerdo Contractual para procurar la entrega o renovación de la Garantía de la Empresa Matriz, según corresponda, es una condición previa para facultar al **CONTRATISTA** a recibir cualquier tipo de pago de parte del **EMPLEADOR** conforme al Contrato (incluyendo sin limitación alguna, el Adelanto), y ningún pago se adeudará o deberá efectuarse hasta que se satisfaga la obligación contemplada en la presente Subcláusula.

#### 1.16. Requisitos de los Financistas

1.16.1. El **CONTRATISTA** deberá entregar al **EMPLEADOR** un contrato directo que los Financistas requieran dentro de límites razonables ("Contrato Directo"). Todo Contrato Directo:

- (a) Tendrá los términos habituales y usuales, dentro de límites razonables, que se utilizan comúnmente para los contratos que son similares al Contrato Directo; y



V

- (b) No afectará, en forma sustancial, la asignación de riesgos entre el **EMPLEADOR** y el **CONTRATISTA**, tal como se establece en el Contrato.

El **CONTRATISTA** y el Garante suscribirán debidamente el Contrato Directo en un plazo razonable desde su recepción por parte de los Financistas, en todo caso no superior a diez (10) días.

El **EMPLEADOR** reconoce y garantiza al **CONTRATISTA** que dispone los recursos financieros suficientes para iniciar la ejecución del Proyecto y el pago, de los Trabajos a ser ejecutados durante el primer año de acuerdo al Anexo 25 [Programa Sumario Nivel 1], al **CONTRATISTA** al amparo del presente Contrato.

Asimismo, el **EMPLEADOR** suscribirá los Documentos de Financiamiento en un período máximo de catorce (14) meses desde la firma del presente Contrato o, alternativamente, dará evidencias suficientes de disponer de recursos para continuar financiando el desarrollo proyecto durante el año siguiente de forma sucesiva hasta la finalización del Proyecto y de conformidad con el Cronograma de Desembolsos establecido en el Anexo 4 [Hitos y Pagos].

En el caso de que El **EMPLEADOR** no diera evidencia suficiente de (i) la suscripción de tales Documentos de Financiamiento o (ii) que dispone de los recursos necesarios para la ejecución del Proyecto de conformidad con la cláusula anterior, las Partes mantendrán las negociaciones necesarias para concretar la debida suscripción de estos Documentos de Financiamiento. En el caso de que no alcanzaran un acuerdo en un plazo de dos (2) meses desde el cumplimiento del plazo de catorce (14) meses indicado en el párrafo anterior, el **CONTRATISTA** tendrá derecho a suspender los Trabajos de conformidad con la cláusula 16.1.

- 1.16.2. El **CONTRATISTA** deberá suscribir de manera periódica contratos adicionales, sustancialmente similares al Contrato Directo, y deberá procurar que el Garante también lo haga, sujetos a las modificaciones correspondientes según los Financistas lo soliciten de manera razonable y según lo acuerde el **EMPLEADOR** con el fin de financiar o refinanciar el Proyecto o alguna parte de éste.

### 1.17. Documentos del Proyecto

El **CONTRATISTA** reconoce que ha recibido copias de los Documentos del Proyecto y se ha familiarizado con sus términos previamente a la suscripción del Contrato. El **CONTRATISTA** garantiza que ha cumplido y cumplirá sus obligaciones bajo el Contrato de tal manera y en las oportunidades como para no causar o generar ningún tipo de incumplimiento frente al **EMPLEADOR** de sus obligaciones bajo o conforme a los Documentos del Proyecto.

### 1.18. No usado



V

### 1.19. No Renuncia y Conservación de Recursos

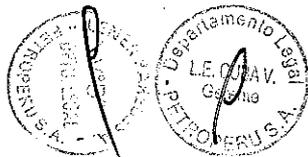
- 1.19.1. Conforme a la Subcláusula 1.19.3, ningún tipo de exoneración, abstención, demora o condonación de cualquiera de las Partes en la exigibilidad de cualquiera de sus derechos bajo el, o de los términos y condiciones del, Contrato, o el otorgamiento de plazo adicional por una Parte a la otra, perjudicará, afectará o restringirá los derechos de dicha Parte conforme al Contrato. Ningún tipo de renuncia de cualquiera de las Partes a algún tipo de incumplimiento del Contrato (incluyendo la indicada en la Subcláusula 1.19.3) deberá configurarse o interpretarse como una renuncia a reclamar cualquier incumplimiento subsiguiente o subsistente del Contrato.
- 1.19.2. Ninguna aprobación, expresión de satisfacción, comentario, revisión, prueba, inspección, pago o certificado efectuado u otorgado (o no efectuado, otorgado o atendido) por parte del **EMPLEADOR** conforme al Contrato, por parte de los Financistas o el Representante de los Financistas o por parte de cualquier representante de dichas personas, podrá eximir al **CONTRATISTA** de alguna de sus obligaciones, riesgos o responsabilidades conforme al Contrato.
- 1.19.3. Cualquier renuncia a los derechos, facultades o remedios de las Partes otorgados por el Contrato deberá efectuarse por escrito, fechado y firmado por el representante autorizado de la Parte renunciante. Además, deberá especificarse que se trata de una renuncia, señalando los derechos y la extensión de la renuncia

### 1.20. Carácter vinculante del Contrato

Conforme a los términos explícitos de este Contrato, ninguna disposición del Contrato está destinada, ni confiere a un tercero (incluyendo a cualquier Subcontratista) ningún beneficio implícito o derecho ejecutable en contra de alguna de las Partes de este Contrato.

### 1.21. Acuerdo Total

- 1.21.1. El Contrato constituye el acuerdo total entre el **EMPLEADOR** y el **CONTRATISTA** con respecto al objeto del Contrato y prevalece sobre cualquier compromiso, acuerdo, convenio y contrato anterior (bien sea escrito o verbal) efectuado o celebrado por las Partes con anterioridad a la fecha del Contrato (incluyendo todo Contrato de Trabajos Iniciales, de existir). El **EMPLEADOR** y el **CONTRATISTA** reconocen que:
- (a) Ninguna de las Partes ha celebrado este Contrato en base a cualquier representación, garantía o compromiso de la otra Parte que no esté expresamente establecida o mencionada en este Contrato;
  - (b) Ninguna Parte tendrá derecho a reclamo alguno con respecto a una declaración falsa o inexacta hecha por cualquier otra Parte que no se encuentre contenida en este Contrato ni por el incumplimiento de una garantía que no esté contenida en este Contrato; y
  - (c) Esta disposición no deberá excluir cualquier responsabilidad o reclamo alguno por fraude o declaraciones fraudulentas.



V

1.21.2. Ambas Partes reconocen y están de acuerdo que han contado con el beneficio de la asesoría legal con respecto a este Contrato y que no hay términos implícitos incluidos en este Contrato.

### 1.22. Modificaciones

1.22.1. Ninguna modificación u otro tipo de variación del Contrato deberá hacerse efectiva a no ser que sea por escrito, fechada, expresamente referida al Contrato y firmada por el Representante del EMPLEADOR debidamente autorizado de cada una de las Partes.

1.22.2. El **CONTRATISTA** se compromete a no negar, sin causa justificada, su consentimiento a alguna modificación de este Contrato que un Financista u otro proveedor de fondos o de facilidades relacionados con el financiamiento del Proyecto, o un Financista potencial u otro proveedor de fondos o facilidades, requieran que se realice al Contrato; disponiéndose que de tratarse de un Financista potencial u otro proveedor de fondos o facilidades, no se realizará tal modificación, salvo en la medida que dicha persona se convierta efectivamente en un Financista o proveedor de fondos o facilidades y que la modificación sea solicitada por la referida persona en relación con los fondos o facilidades que se pongan a disposición del **EMPLEADOR**.

### 1.23. Divisibilidad

1.23.1. Si la ejecución u operación de cualquier disposición del Contrato se encontrara prohibida por Ley o si cualquier disposición del Contrato fuera por mandato de la Ley nula, inválida o no ejecutable, dicha prohibición, nulidad, invalidez o inexecución no deberá afectar la validez o ejecución de cualquier otra disposición y condición del Contrato.

1.23.2. Si cualquier disposición que requiera el pago de Daños y Perjuicios Liquidados se declarara por algún motivo nula, inválida o de alguna manera inexecutable, de tal manera que el **EMPLEADOR** no pueda ejercitar el derecho de pago de ésta, el **EMPLEADOR** tendrá derecho a reclamar daños y perjuicios no liquidados en lugar de Daños y Perjuicios Liquidados siempre y cuando (sin perjuicio de los derechos del **EMPLEADOR** conforme a la Cláusula 15 [Resolución por parte del **EMPLEADOR**]) la facultad del **EMPLEADOR** a reclamar una compensación monetaria no exceda el monto que el **EMPLEADOR** habría tenido derecho a reclamar con respecto al incumplimiento o inexecución correspondiente si los Daños y Perjuicios Liquidados hubieran sido válidos o ejecutables tomando en cuenta los límites aplicables a la recuperación de dichos Daños y Perjuicios Liquidados, conforme a la Subcláusula 17.6.

### 1.24. Gastos de Negociación



Cada una de las Partes será responsable de pagar sus propios costos y gastos en los que incurra por negociación, preparación y suscripción del Contrato.

### 1.25. Ejemplares

El Contrato podrá ser suscrito en dos (2) ejemplares, uno por cada una de las Partes, los cuales, en conjunto, constituirán un único y mismo instrumento.

### 1.26. CONTRATISTA Independiente

El **CONTRATISTA** será un **CONTRATISTA** independiente que ejecute el Contrato. El Contrato no genera una sociedad, *joint venture* ni ninguna otra relación solidaria o asociativa entre el **EMPLEADOR** por un lado y el **CONTRATISTA** por otro.

### 1.27. Planes de Ejecución del Proyecto

#### 1.27.1 El **CONTRATISTA** deberá:

- (a) Asegurarse que cualquier plan incluido en la Parte D de las Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar (MJS) ("**Planes para Ejecutar el Proyecto**") sea implementado y cumplido en conexión con la ejecución del Trabajo;
- (b) No cambiar o desviarse de los Planes para Ejecutar el Proyecto a menos que haya obtenido un consentimiento por escrito del **EMPLEADOR**;
- (c) Asegurarse que cualquiera de los Planes para Ejecutar el Proyecto sea consistente con los requerimientos del Contrato y la Legislación; y
- (d) Permitir la supervisión durante la ejecución del Proyecto.

#### 1.27.2 El **CONTRATISTA** reconoce y está de acuerdo que:

- (a) El Contrato y la Legislación prevalecerán por sobre los Planes para Ejecutar el Proyecto en el extremo en que haya inconsistencias o discrepancias entre ellos; y
- (b) Que ninguna obligación o responsabilidad será impuesta al **EMPLEADOR**, y el **CONTRATISTA** será íntegramente responsable por cumplir con el Contrato y la Legislación aplicable, y no será eximido de ninguna obligación o responsabilidad que surja o se encuentre conexas al Contrato, sin perjuicio de:
  - (i) Cualquier obligación del **CONTRATISTA** de preparar, implementar o cumplir con los requerimientos del Plan para Ejecutar el Proyecto; o



V

- (ii) Cualquier comentario o dirección respecto de alguna aprobación de algún Plan para Ejecutar el Proyecto.

## 2. EL EMPLEADOR

### 2.1. Derecho de Acceso al Sitio

El **EMPLEADOR** deberá ofrecer al **CONTRATISTA** el derecho de acceso y la posesión de todas las partes del Sitio dentro del plazo (o plazos) establecido en el Anexo 25 [*Programa Nivel I*]. El derecho de acceso y la posesión puede no ser exclusivo a favor del **CONTRATISTA**. Si conforme al Contrato, el **EMPLEADOR** está obligado a proporcionar al **CONTRATISTA** la posesión de cualquier camino, estructura, planta o medio de acceso, el **EMPLEADOR** deberá hacerlo así en el plazo y modo establecido en las Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar. Sin embargo, el **EMPLEADOR** podrá denegar cualquier derecho de acceso o posesión hasta que haya recibido las Fianzas.

Si no se establece un plazo en el Anexo 25 [*Programa Nivel I*], el **EMPLEADOR** deberá proporcionar al **CONTRATISTA** el derecho de acceso y la toma de posesión del Sitio, con efectos desde la Fecha de Inicio.

Si el **CONTRATISTA** sufriera alguna demora y/o incurriera en algún Costo como resultado del incumplimiento por parte del **EMPLEADOR** de proporcionar dicho derecho de acceso o posesión dentro del plazo antes mencionado, el **CONTRATISTA** deberá notificar al **EMPLEADOR** y tendrá como único derecho, el poder presentar un reclamo al **EMPLEADOR**, con respecto a dicha demora y, conforme a la Subcláusula 20.1 [*Reclamos por parte del CONTRATISTA*], solicitar:

- (a) Una ampliación del Plazo para la Culminación, si ésta se encuentra demorada o se va a demorar conforme a la Subcláusula 8.4 [*Ampliación del Plazo para la Culminación*]; y
- (b) El pago de dicho Costo, el cual deberá ser añadido al Precio del Contrato.

Después de recibir la notificación, el **EMPLEADOR** deberá proceder conforme a la Subcláusula 3.5 [*Determinaciones*] con el fin de llegar a un acuerdo o determinar dichos temas.

Sin embargo, si y en la medida que, el incumplimiento por parte del **EMPLEADOR** fuera causado por algún error o demora por parte del **CONTRATISTA**, incluyendo un error o demora en la remisión de cualquiera de los Documentos del **CONTRATISTA**, el **CONTRATISTA** no tendrá derecho a dicha ampliación de plazo, Costo o ganancia, ni tampoco a efectuar cualquier otro tipo de reclamo en contra del **EMPLEADOR**.

### 2.2. Asistencia por parte del EMPLEADOR



El **EMPLEADOR** deberá (cuando se encuentre en la capacidad de hacerlo) proporcionar asistencia razonable al **CONTRATISTA** según éste la solicite:

- (a) Facilitando la obtención de copias de la Legislación del País que sean relevantes al Contrato pero que no se encuentren fácilmente disponibles, y
- (b) Para las solicitudes del **CONTRATISTA** de cualquier permiso, licencia o aprobaciones que se requiera de acuerdo a la Legislación del País respecto a la exportación de los Equipos del **CONTRATISTA** cuando se les retire del Lugar.

### 2.3. Personal del EMPLEADOR

El **EMPLEADOR** deberá hacerse responsable de asegurarse que el Personal del **EMPLEADOR** y que los demás Contratistas del **EMPLEADOR** en el Sitio:

- (a) Cooperen con los esfuerzos del **CONTRATISTA** conforme a la Subcláusula 4.6 [Cooperación], y
- (b) Tomen medidas similares a aquellas que el **CONTRATISTA** deba tomar conforme a los sub-párrafos (a), (b) y (c) de la Subcláusula 4.8 [Procedimientos de Seguridad] y conforme a la Subcláusula 4.19 [Protección del Medio Ambiente]

### 2.4. No usado

### 2.5. No usado

### 2.6. Asistencia en la Construcción

Si lo solicitara el **CONTRATISTA**, el **EMPLEADOR** deberá permitirle al **CONTRATISTA** efectuar las conexiones de agua, desagüe y electricidad tal como se describe en el Anexo 27 de este Contrato, siempre que el **CONTRATISTA** no exceda el grado de utilización permitido en dicho Anexo 27. Estas facilidades se encuentran establecidas en beneficio del **CONTRATISTA**, más no de los Subcontratistas que contrate el **CONTRATISTA**.

El **EMPLEADOR** correrá con el costo del uso de insumos y servicios a que se refiere el párrafo anterior, excepto en el extremo en el cual el **CONTRATISTA** exceda el grado de uso y límite de capacidad permitido para los insumos y servicios según lo mencionado en dicho párrafo.

El **CONTRATISTA** correrá con el costo y mantenimiento de las infraestructuras necesarias para establecer las conexiones a las redes de agua, desagüe y electricidad hasta el límite de batería del **CONTRATISTA**.

### 2.7. Obligaciones del EMPLEADOR para las Pruebas y Comisionamiento

2.7.1. El **EMPLEADOR** deberá ejecutar sus obligaciones con respecto a las Pruebas de Garantía indicadas en las Cláusulas 8A y 9 y de las Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar (MJS)

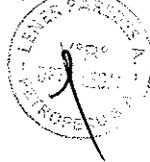


V

- 2.7.2. El **EMPLEADOR** deberá proporcionar en los puntos de interconexión indicados en las Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar (MJS), la Materia Prima conforme a los Criterios de Materia Prima según se requiera para la ejecución de los Trabajos hasta la Recepción, no antes ni después de las fechas indicadas para dicho suministro según lo notifique el **CONTRATISTA** conforme a las Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar (MJS).
- 2.7.3. El **EMPLEADOR** deberá proporcionar operadores y técnicos calificados contratados por éste o por el Operador para ser capacitados por el **CONTRATISTA** conforme a la Subcláusula 5.5 [Capacitación]. El **EMPLEADOR** no será responsable de los actos y omisiones de dicho personal excepto en el caso de una conducta dolosa, y el **CONTRATISTA** no quedará relevado de cualquiera de sus obligaciones por la ocurrencia de dichos actos u omisiones.
- 2.7.4. El **EMPLEADOR** proveerá al **CONTRATISTA**, para ser instalados en el Trabajo, todos los catalizadores necesarios para el Comisionamiento o Pruebas de Garantía de los Trabajos hasta la Recepción.
- 2.7.5. El **CONTRATISTA** reembolsará al **EMPLEADOR** por los costos incurridos por el **EMPLEADOR** surgidos a raíz del consumo de catalizadores en tanto el consumo surja únicamente como resultado de un incumplimiento del Contrato por parte del **CONTRATISTA**.
- 2.7.6. Facilitar al **CONTRATISTA** puntualmente la documentación necesaria como se establece en este Contrato y en sus Anexos.
- 2.7.7. Facilitar al **CONTRATISTA** puntualmente todos los accesos necesarios al emplazamiento para que pueda llevar a cabo sus trabajos y obligaciones en virtud del Contrato.
- 2.7.8. Efectuar debidamente todos y cada uno de los pagos correspondientes como se establece en el Contrato.

## 2.8. Alcance del Suministro del EMPLEADOR

- 2.8.1. Las responsabilidades del **EMPLEADOR** conforme a las Subcláusulas 2.6 a 2.7 constituyen, de acuerdo a las disposiciones expresas del Contrato (incluyendo, a título enunciativo mas no limitativo, el requisito de que el **EMPLEADOR** proporcione al **CONTRATISTA** la información que el Contrato requiera, acceso y posesión del Sitio de conformidad con la Subcláusula 2.1 y que realice los pagos al **CONTRATISTA** que se establecen en la Cláusula 14), una descripción exhaustiva de las responsabilidades del **EMPLEADOR** y del alcance del suministro con respecto a la ejecución de los Trabajos.
- 2.8.2. Conforme a este Contrato, todo costo y gasto en que se incurra con respecto a la ejecución de las obligaciones del **EMPLEADOR** conforme a la Cláusula 2 será de responsabilidad del **EMPLEADOR**, excepto en la



V

medida que éstos se generen como resultado del incumplimiento del Contrato por parte del **CONTRATISTA**.

### 3. ADMINISTRACIÓN DEL EMPLEADOR

#### 3.1. Representantes del EMPLEADOR

El **EMPLEADOR** podrá nombrar a uno o más Representantes del **EMPLEADOR** para actuar en su representación conforme al Contrato. En este caso, deberá notificar al **CONTRATISTA** el nombre, dirección, responsabilidades y autoridad del Representante del **EMPLEADOR**.

El Representante del **EMPLEADOR** deberá llevar a cabo las responsabilidades que se le asignen y deberá ejercer la autoridad que se le delegue por parte del **EMPLEADOR**, de conformidad con lo notificado al **CONTRATISTA** periódicamente. El Representante del **EMPLEADOR** no tendrá autoridad para variar o renunciar cualquier disposición del Contrato, o suspender o resolver el Contrato en nombre del **EMPLEADOR**, a menos que dichas facultades hayan sido previa y expresamente delegadas e instruidas por el **EMPLEADOR**.

Todo aviso, instrucción, información y demás comunicaciones enviadas por el **CONTRATISTA** al **EMPLEADOR** conforme al Contrato deberá entregarse al Representante del **EMPLEADOR** a no ser que el **EMPLEADOR** le indique al **CONTRATISTA** por escrito lo contrario.

Si el **EMPLEADOR** desea sustituir a cualquier persona nombrada como Representante del **EMPLEADOR**, o restringir o modificar la autoridad del Representante del **EMPLEADOR** bajo este Contrato, el **EMPLEADOR** deberá notificar al **CONTRATISTA** por lo menos con 14 días de anticipación con el nombre, dirección, responsabilidades y autoridad del sustituto, y la fecha de su nombramiento, o de las restricciones o modificaciones de su autoridad (según sea el caso).

#### 3.2. Personal Adicional del EMPLEADOR

El **EMPLEADOR** o el Representante del **EMPLEADOR** podrán de manera periódica asignar responsabilidades y delegar autoridad a asistentes y también podrán revocar dicha asignación o delegación. Estos asistentes pueden incluir un ingeniero residente y/o inspectores independientes nombrados para inspeccionar y/o efectuar pruebas de la Planta y/o Materiales. Dicha asignación, delegación o revocación no tendrá efecto hasta que el **CONTRATISTA** haya recibido la notificación respectiva.

Los asistentes deberán ser personas debidamente calificadas, que sean competentes para llevar a cabo las responsabilidades que se les encarguen y ejercer dicha autoridad. Deberán tener fluidez en los idiomas de comunicación que se pacten de acuerdo a lo descrito en la Subcláusula 1.4 [Legislación e Idioma].

#### 3.3. Personas Delegadas



Todas las personas, incluyendo al Representante del **EMPLEADOR** y asistentes, a quienes se les haya asignado responsabilidades o se les haya delegado autoridad, solamente estarán autorizadas a formular instrucciones al **CONTRATISTA** en la medida que ello se especifique en dicha delegación. Cualquier aprobación, verificación, certificado, consentimiento, examen, inspección, instrucción, aviso, propuesta, solicitud, prueba o acto similar por parte de la persona delegada, conforme a su delegación, tendrá el mismo efecto como si el acto fuera llevado a cabo por parte del **EMPLEADOR** mismo. Sin embargo:

- a) a no ser que se indique de otra manera en la comunicación de la persona delegada con relación a dicho acto, el **CONTRATISTA** no será relevado de cualquier responsabilidad que éste tenga conforme al Contrato, incluyendo responsabilidad por errores, omisiones, discrepancias e incumplimientos;
- b) cualquier omisión de desaprobar algún trabajo, Planta o Materiales no deberá constituir una aprobación y, por lo tanto, no deberá perjudicar el derecho del **EMPLEADOR** a rechazar dicho trabajo, Planta o Materiales; y
- c) si el **CONTRATISTA** cuestionara cualquier determinación o instrucción de una persona delegada, el **CONTRATISTA** podrá someter el tema al **EMPLEADOR**, quien deberá oportunamente confirmar, revertir o modificar tal determinación o instrucción.

### 3.4. Instrucciones

El **EMPLEADOR** podrá formular al **CONTRATISTA** las instrucciones que considere necesarias u oportunas con respecto a la ejecución de las obligaciones del **CONTRATISTA** conforme el Contrato. Cada instrucción deberá formularse por escrito y deberá establecer las obligaciones a las que se refiere y la Subcláusula (o cualquier otra disposición del Contrato) en la cual las obligaciones se especifiquen. Si cualquier instrucción constituyera una Variación, deberá aplicarse la Cláusula 13 [*Variaciones y Ajustes*].

El **CONTRATISTA** deberá seguir las instrucciones del **EMPLEADOR** o del Representante del **EMPLEADOR** o de un asistente a quien se le haya delegado la debida autoridad conforme a esta Subcláusula.

### 3.5. Determinaciones

Cuando sea que en este Contrato se disponga que el **EMPLEADOR** deba proceder conforme a esta Subcláusula 3.5 [*Determinaciones*] en cuanto a llegar a un acuerdo o determinar algún tema, el **EMPLEADOR** deberá consultar con el **CONTRATISTA** con el fin de llegar a un acuerdo. Si no se lograra un acuerdo, el **EMPLEADOR** deberá tomar una determinación justa conforme al Contrato, tomando la debida cuenta de todas las circunstancias correspondientes.

El **EMPLEADOR** deberá notificar al **CONTRATISTA** de todo acuerdo o determinación, incluyendo el sustento correspondiente. Cada una de las Partes deberá dar efecto a todo acuerdo o determinación a menos que el



✓

**CONTRATISTA** notifique al **EMPLEADOR** de su insatisfacción con respecto a dicha determinación dentro de los 14 días de haberla recibido, en cuyo caso las Partes no darán efecto al acuerdo o determinación hasta el momento en que se resuelva conforme a la Cláusula 20 [Reclamos, Controversias y Arbitraje].

#### 4. EL CONTRATISTA

##### 4.1. Obligaciones Generales del CONTRATISTA

El **CONTRATISTA** deberá ejecutar y completar los Trabajos conforme al Contrato y deberá corregir cualquier defecto en los Trabajos. Una vez culminados, los Trabajos deberán servir para los fines para los cuales se destinarán dichos Trabajos tal como se indique o se pueda inferir del Contrato.

El **CONTRATISTA** deberá proporcionar la Planta, Materiales y Documentos del **CONTRATISTA** tal como se indica en el Contrato, así como todo el Personal del **CONTRATISTA**, Bienes, consumibles y otros artículos y servicios, bienes que sean de naturaleza temporal o permanente, que se requieran en para la ejecución, culminación y subsanación de fallas o daños.

Los Trabajos deberán incluir:

- a) Todo trabajo que sea necesario para satisfacer los requerimientos de:
  - i. las Buenas Prácticas de Ingeniería y Construcción; y,
  - ii. las Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar (MJS);
- b) El suministro de todos los Consumibles requeridos con anterioridad o con el fin de lograr la Recepción (incluyendo las Pruebas de Garantía);
- c) No usado
- d) La entrega de la reserva de Consumibles iniciales, repuestos, herramientas especiales y otros artículos que se requieran para el funcionamiento y mantenimiento de los Trabajos después de la Recepción conforme a la Subcláusula 7.12;
- e) La instalación temporal de los servicios de electricidad, gas, agua y telecomunicaciones y su mantenimiento;
- f) El suministro de todos los demás productos necesarios para la ejecución, pruebas o Comisionamiento de los Trabajos; y
- g) Todo trabajo adicional que (a pesar de no estar mencionado en el Contrato) sea necesario para la estabilidad o para la culminación, o la operación segura y apropiada, de los Trabajos,

Excluyendo solamente cualquier trabajo que esté establecido de manera expresa en el Contrato como responsabilidad del **EMPLEADOR**.



El **CONTRATISTA** deberá llevar a cabo los Trabajos de conformidad con aquellas partes de los Requisitos de los Principios del Ecuador que sean aplicables a los Trabajos.

El **CONTRATISTA** será responsable de la conformidad, estabilidad y seguridad de todas las operaciones en el Sitio, así como de todos los métodos de construcción y de todos los Trabajos.

El **CONTRATISTA** deberá, cuando lo requiera el **EMPLEADOR**, remitir detalles de las coordinaciones y métodos que el **CONTRATISTA** proponga adoptar para la ejecución de los Trabajos. No deberá efectuar alteraciones significativas a estas coordinaciones y métodos sin haber previamente notificado al **EMPLEADOR**.

#### 4.2. Fianzas

4.2.1. Toda Carta Fianza que deba ser entregada bajo este Contrato por el **CONTRATISTA** (incluyendo cualquier renovación o prórroga de las mismas) será incondicional, solidaria, irrevocable, sin beneficio de excusión y de ejecución automática al solo requerimiento del **EMPLEADOR**. Dichas Cartas Fianza serán emitidas, renovadas o prorrogadas, según corresponda, por una entidad Bancaria o Financiera que (i) sea aceptable para el **EMPLEADOR**, y (ii) al momento de su entrega al **EMPLEADOR** (sea por emisión, renovación o prórroga) cumpla con las siguientes condiciones: (x) su deuda a largo plazo tenga una calificación de crédito no menor a A- de parte de Standard and Poor's y (y) se encuentre incluida en la Lista de Bancos de Primera Categoría publicada por el Banco Central de Reserva del Perú (BCRP). Todas las Cartas Fianza deberán ser emitidas, renovadas o prorrogadas, según corresponda, de acuerdo con los modelos incluidos en el Anexo 7 [Fianzas y Garantías de Ejecución] del presente Contrato, respectivamente. Las Cartas Fianza emitidas por entidades Bancarias o Financieras fuera del Perú deberán ser avisadas por un banco con sede en Perú que sea supervisado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFPs.

Sin perjuicio de cualquier otra disposición en el Contrato, el cumplimiento de la presente Subcláusula 4.2.1 es una condición previa para facultar al **CONTRATISTA** a recibir cualquier tipo de pago de parte del **EMPLEADOR** conforme al Contrato (incluyendo sin limitación alguna, el Adelanto), y ningún pago se adeudará o deberá efectuarse hasta que se satisfaga la obligación prevista en la presente Subcláusula.

4.2.2. Las Cartas Fianza de Ejecución de los Servicios serán emitidas por un monto equivalente en Dólares igual al diez por ciento (10%) del Precio del Contrato para lo cual los componentes del mismo expresados en Euros y Yenes serán convertidos a Dólares utilizando el Valor Fecha Base. Lo antes estipulado es sin perjuicio de la obligación del **CONTRATISTA** de incrementar el monto por el que se emite las Cartas Fianza de Ejecución de los Servicios según lo contemplado en la Sub-Cláusula 4.2.4. Estas Cartas



✓

Fianza son una garantía independiente que deberá ser proporcionada por el **CONTRATISTA** para garantizar el fiel y exacto cumplimiento por el **CONTRATISTA** de todas sus obligaciones bajo el Contrato y, además, respaldara los derechos del EMPLEADOR bajo el mismo, inclusive ante la resolución o terminación del Contrato por cualquier causal o la insolvencia, embargo de bienes, intervención, disolución o liquidación o quiebra del **CONTRATISTA**. Las Cartas Fianza de Ejecución de los Servicios tendrán una vigencia mínima de un año desde su fecha de emisión y deberán ser renovadas automáticamente por un plazo de un año y mantenerse vigentes hasta la fecha de Recepción. Para eliminar cualquier duda, las Cartas Fianza de Ejecución de los Servicios no deberán mantenerse vigentes más allá de la emisión del Certificado de Recepción por parte del **EMPLEADOR**.

Al momento de la emisión del Certificado de Recepción, el **CONTRATISTA** deberá entregar al **EMPLEADOR** las Cartas Fianza de Buen Rendimiento, las cuales reemplazarán las Cartas Fianza de Ejecución de los Servicios. Las Cartas Fianza de Buen Rendimiento serán emitidas por un monto equivalente en Dólares igual al cinco por ciento (5%) del Precio del Contrato actualizado a la fecha de emisión del Certificado de Recepción (incluyendo los adicionales que se hayan generado durante la ejecución del Proyecto), para lo cual los componentes del Precio del Contrato expresados en Euros y Yenes serán convertidos a Dólares utilizando el Valor Fecha Base.

Las Cartas Fianza de Buen Rendimiento garantizan la calidad de los trabajos ejecutados, que incluye la performance y buen rendimiento de los equipos y su reparación de cualquier defecto y/o cambio que sea necesario llevar a cabo por causas imputables al **CONTRATISTA**, y tendrán una vigencia de 24 meses contados a partir de la fecha de Recepción. Una vez que el **CONTRATISTA** entregue conforme las Cartas Fianza de Buen Rendimiento y se emita el Certificado de Recepción, el **EMPLEADOR** devolverá al **CONTRATISTA** las Cartas Fianza de Ejecución de los Servicios.

En caso el plazo otorgado por el **EMPLEADOR** para la subsanación de cualquier defecto exceda la vigencia de las Cartas Fianza de Ejecución de los Servicios, el **CONTRATISTA** tendrá la obligación de renovar o prorrogar dichas Cartas Fianza de Ejecución de los Servicios hasta por un plazo máximo de treinta (30) días contados a partir de la fecha límite establecida para la subsanación de tal defecto, pero en ningún caso dicha extensión superará el plazo máximo determinado en la Subcláusula 11.3. En caso contrario el **EMPLEADOR** tiene el derecho de ejecutar las Cartas Fianza de Ejecución de los Servicios.

Si las Partes acuerdan la Recepción de la Planta por secciones, entonces luego de la emisión del Certificado de Recepción para cada Sección, el monto de las Cartas Fianza de Ejecución del Servicio se ajustará al nuevo esquema que resulte, manteniendo la proporción determinada de conformidad con las Subcláusulas 4.2.2 y 4.2.4.



Vm

4.2.3. El **EMPLEADOR** otorgará adelantos del Precio del Contrato a condición de que el **CONTRATISTA** lo solicite y entregue Cartas Fianza por idéntico monto del adelanto solicitado (las "Cartas Fianza por Adelantos"). El monto total agregado de dicho adelanto será una cantidad en Dólares hasta el diez por ciento (10%) del Precio del Contrato para lo cual los componentes del mismo expresados en Euros y Yenes serán convertidos a Dólares utilizando el Valor Fecha Base.

La amortización de los adelantos se hará conforme a la Sub-Cláusula 14.2 (Adelantos).

4.2.4. Si, de conformidad con este Contrato, el Precio del Contrato:

- (a) fuera incrementado; o
- (b) (si se hubiera entregado previamente algunas Cartas Fianza de Ejecución de los Servicios incrementada en virtud de esta Subcláusula 4.2.4) fuera incrementado en referencia al cual se calculó el monto de las Fianzas de Ejecución del Servicio incrementada previamente;

Entonces, el **CONTRATISTA** entregará al **EMPLEADOR** unas Cartas Fianza de Ejecución de los Servicios debidamente emitida por el monto en Dólares equivalente al 10% (o 5% después de la emisión del Certificado de Recepción) del Precio del Contrato entonces vigente para lo cual los componentes del mismo expresados en Euros y Yenes serán convertidos a Dólares utilizando el Valor Fecha Base. Dichas Cartas Fianza deberá cumplir con los requisitos de la Subcláusula 4.2.1. A la recepción de las Cartas Fianza de reemplazo, el **EMPLEADOR** devolverá las Cartas Fianza previamente proporcionada al **CONTRATISTA** dentro del plazo de catorce (14) días.

4.2.5. El **CONTRATISTA** deberá asegurarse de que las Cartas Fianza sean válidas y ejecutables hasta que el **CONTRATISTA** se encuentre facultado para recibir el Certificado de Recepción o Aceptación Final, según corresponda, o (solamente en el caso de las Cartas Fianza por Adelantos) si es con anterioridad, en el momento en el que el monto de las Cartas Fianza por Adelantos se haya reducido a cero conforme a sus términos en base al valor de los Trabajos que hayan sido ejecutados.

4.2.6. Si de acuerdo a los términos de las Cartas Fianza ésta expirara en un momento en el que la Subcláusula 4.2.5 requiera que el **CONTRATISTA** se asegure de que las Cartas Fianza continúe siendo válida y ejecutable, el **CONTRATISTA** deberá, en no menos de veintiocho (28) días antes del vencimiento de dichas Cartas Fianza, entregar al **EMPLEADOR** unas Cartas Fianza de Ejecución del Servicio o unas Cartas Fianza de Adelanto (según sea el caso) debidamente emitida por el mismo monto que las Cartas Fianza que sustituya y, además, deberá satisfacer los requerimientos de la Subcláusula 4.2.1. Al recibir las Cartas Fianza sustitutorias, el **EMPLEADOR** deberá devolver las Cartas Fianza

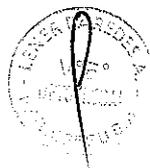


✓

previamente entregada al **CONTRATISTA** dentro de los catorce (14) días.

- 4.2.7. Si el **CONTRATISTA** incumpliera con proporcionar al **EMPLEADOR** las Cartas Fianza sustitutoria requerida por las Subcláusulas 4.2.4 o 4.2.6, el **EMPLEADOR** podrá inmediatamente exigir la ejecución de las Cartas Fianza y retener el monto producto de la ejecución como garantía de cumplimiento por parte del **CONTRATISTA** de sus obligaciones y responsabilidades conforme al Contrato. El **EMPLEADOR** podrá efectuar descuentos contra los montos retenidos con respecto a cualquier reclamo al cual tenga derecho de realizar relacionado a las Cartas Fianza que debió haberse entregado hasta que las nueva Cartas Fianza sean proporcionadas (momento en el cual el **EMPLEADOR** deberá devolver al **CONTRATISTA** el saldo restante sin ningún tipo de interés).
- 4.2.8. Cada Carta Fianza deberá devolverse al **CONTRATISTA** inmediatamente después de su vencimiento conforme a sus términos, excepto si existiera algún reclamo pendiente (incluyendo reclamos previamente notificados) a la fecha, en cuyo caso se devolverá después de la liquidación definitiva y (si fuera el caso) el pago de dichos reclamos.
- 4.2.9. El **EMPLEADOR** deberá notificar previamente por escrito al **CONTRATISTA** de su intención de ejecutar una Carta Fianza detallando el incumplimiento de la ejecución, insolvencia, infracción u otras causales sobre las cuales el **EMPLEADOR** base su pedido, sin perjuicio alguno de la naturaleza inmediatamente ejecutable de la Carta Fianza.
- 4.2.10. Todo cargo, tributo y gasto relacionado con la adquisición, preparación, finalización, ampliación, sustitución, renovación y formalización (si fuera el caso) de cada una de las Cartas Fianza y de la Garantía de la Empresa Matriz deberá ser cubierto exclusivamente por el **CONTRATISTA**.

Sin perjuicio de lo anterior, en el caso en que el costo real y directo (excluyendo utilidad de cualquier naturaleza) en el que efectivamente incurra el **CONTRATISTA** para la emisión, renovación o prórroga, según corresponda, de cualesquiera de las Cartas Fianza exceda el monto asignado para tal concepto en el Anexo 5 (dicho monto, el "Exceso de Costo de Cartas Fianza"), el **CONTRATISTA** cobrará al **EMPLEADOR**, y el **EMPLEADOR** se encuentra obligado a pagar dentro de un plazo de veintiocho (28) días a partir de la fecha de recepción del comprobante de pago correspondiente, el monto al que ascienda el Exceso de Costo de Cartas Fianza. La falta de pago oportuno de cualquier monto por concepto de Exceso de Costo de Cartas Fianza no eximirá al **CONTRATISTA** de su responsabilidad de mantener vigentes las Cartas Fianza que correspondan de acuerdo a este Contrato. Para determinar la existencia del Exceso de Costo de Cartas Fianza y el monto al que



ascienda el mismo se convertirá a Dólares el costo real y directo (excluyendo utilidad de cualquier naturaleza) en el que efectivamente incurra el **CONTRATISTA** en una moneda distinta al Dólar para la emisión, renovación o prórroga, según corresponda, de cualesquiera de las Cartas Fianza.

El **CONTRATISTA** deberá sustentar documentadamente que el costo en el que efectivamente incurra para la emisión, renovación o prórroga, según corresponda, de cualesquiera de las Cartas Fianza y hará sus mejores esfuerzos para que dicho costo sea el menor posible.

#### 4.3. Representante del **CONTRATISTA**

El **CONTRATISTA** deberá nombrar a un Representante del **CONTRATISTA** y otorgarle todas las facultades necesarias para actuar en nombre y representación del **CONTRATISTA** conforme al Contrato. Las facultades de representación deberán estar inscritas en el correspondiente registro público en Perú y evidencia de tal inscripción será oportunamente entregada al **EMPLEADOR**. En caso el **CONTRATISTA** esté conformado por más de una empresa o uniones de empresas, entonces todas ellas deberán nombrar y mantener en todo momento un representante común e inscribir ante el correspondiente registro público en el Perú tal nombramiento e informarlo oportunamente al **EMPLEADOR**.

A no ser que el Representante del **CONTRATISTA** se nombre en el Contrato, el **CONTRATISTA** deberá, con anterioridad a la Fecha de Inicio, remitir al **EMPLEADOR** para su consentimiento (consentimiento que no podrá negarse sin causa justificada) el nombre y los datos de la persona que el **CONTRATISTA** proponga nombrar como Representante del **CONTRATISTA**. Si el consentimiento fuera denegado o revocado posteriormente, o si la persona nombrada incumpliera con actuar como Representante del **CONTRATISTA**, el **CONTRATISTA** deberá remitir de manera similar el nombre y datos de otra persona apropiada para dicho nombramiento.

El **CONTRATISTA**, sin el previo consentimiento del **EMPLEADOR** (consentimiento que no podrá negarse sin causa justificada), no deberá revocar el nombramiento del Representante del **CONTRATISTA** o nombrar un reemplazo.

El Representante del **CONTRATISTA** deberá, en representación del **CONTRATISTA**, recibir instrucciones conforme a la Subcláusula 3.4 [Instrucciones].

El Representante del **CONTRATISTA** podrá delegar poderes, funciones y autoridad a cualquier persona competente, y podrá revocar dicha delegación. Cualquier delegación o revocación no tendrá efecto hasta que el **EMPLEADOR** haya recibido previo aviso firmado por el Representante del **CONTRATISTA** en el que se nombre a la persona y se especifique los poderes, funciones y autoridad que se delega o revoca.



V

El Representante del **CONTRATISTA** y todas estas personas deberán tener fluidez en cualquiera de los idiomas de comunicación que se pacten de acuerdo a lo indicado en la Subcláusula 1.4 [Legislación e Idioma].

#### 4.4. Subcontratistas

4.4.1. El **CONTRATISTA** no deberá subcontratar la totalidad de los Trabajos.

4.4.2. El **CONTRATISTA** será responsable de todo acto, omisión o incumplimiento por parte del Subcontratista, sus agentes o empleados, como si éstos fueran actos, omisiones o incumplimientos del propio **CONTRATISTA**.

Para evitar toda duda, la participación de los subcontratistas del **CONTRATISTA** no creará por sí misma ninguna relación contractual entre el **EMPLEADOR** y el Subcontratista.

4.4.3. El **CONTRATISTA** no deberá subcontratar ninguna parte de los Trabajos sin el previo consentimiento por escrito del **EMPLEADOR**, el cual no podrá denegarse o demorarse de manera irrazonable, excepto si el **CONTRATISTA** no necesitara obtener el consentimiento del **EMPLEADOR** para cualquier Subcontrato que se encuentre identificado en el Anexo 15 [Subcontratistas Designados] y que no requiera el consentimiento del **EMPLEADOR**.

La Subcláusula 4.4.2 se aplicará a todos los Subcontratistas sin perjuicio de ser identificados en el Anexo 15 [Subcontratistas Designados] o de algún otro modo consentidos por el **EMPLEADOR**.

4.4.4. Cuando, conforme a la Subcláusula 4.4.3, se requiera el consentimiento del **EMPLEADOR** para la subcontratación de una parte de los Trabajos, el **CONTRATISTA** deberá dar aviso al **EMPLEADOR** con no menos de veintiocho (28) días de anticipación de:

- (a) el posible nombramiento del Subcontratista, detallando sus datos, los que deberán incluir su experiencia relevante;
- (b) el pretendido plazo de inicio del trabajo del Subcontratista;
- (c) el pretendido inicio del trabajo del Subcontratista en el Sitio; y
- (d) copia de los términos establecidos en el Subcontrato, cuando ello sea solicitado por el **EMPLEADOR**.

4.4.5. El **CONTRATISTA** desplegará sus mejores esfuerzos para que cada Subcontratista identificado en el Anexo 15 [Subcontratistas Designados] suscriba un contrato de garantía a favor del **EMPLEADOR** en la forma establecida en el Anexo 13 [Contrato Colateral del Subcontratista], con anterioridad al inicio de la participación de dicho Subcontratista en los Trabajos.



4.4.6. A no ser que las Partes acuerden lo contrario, el **CONTRATISTA** deberá asegurarse de que los términos de cada Subcontrato:

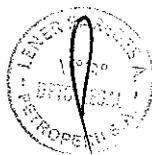
- (a) Sean consistentes con las obligaciones del **CONTRATISTA** conforme al Contrato;
- (b) Incluyan un plazo razonablemente satisfactorio para el **EMPLEADOR** que obligue al Subcontratista, cuando así lo solicite el **EMPLEADOR**, a aceptar la cesión de la posición contractual del Subcontrato, del **CONTRATISTA** al **EMPLEADOR** o su designado, bajo los mismos términos establecidos en el Subcontrato original, y a tomar todas las medidas necesarias para dar efecto a esa cesión de posición contractual (incluyendo la suscripción de una escritura pública de cesión de posición contractual bajo los términos que razonablemente solicite el **EMPLEADOR**);
- (c) Que incluya el suministro de la Planta o los Materiales, incluyendo términos que dispongan que:
  - i. La propiedad no gravada en la Planta o los Materiales correspondientes pasen al **CONTRATISTA** con anterioridad a la fecha en la que éstos pasen a ser propiedad del **EMPLEADOR** conforme a la Subcláusula 7.7 [*Propiedad de la Planta y Materiales*]; y
  - ii. El Subcontratista renuncie a todo gravamen o cualquier otra carga (bien sea por falta de pago u otro concepto) al cual el Subcontratista correspondiente tenga algún derecho.

#### 4.5. Subcontratistas Designados

4.5.1. En la presente Subcláusula, "**Subcontratista Designado**" se refiere a un Subcontratista designado en el Anexo 15 [*Subcontratistas Designados*] para la sección correspondiente de los Trabajos establecidos en el Anexo 15 [*Subcontratistas Designados*] o cualquier otro Subcontratista de igual capacidad que el **EMPLEADOR** apruebe de acuerdo a su discreción razonable. Sin limitar la Subcláusula 4.4, el **CONTRATISTA** solamente deberá contratar a un Subcontratista Designado para cada parte correspondiente de los Trabajos según se establece en el Anexo 15 [*Subcontratistas Designados*].

4.5.2. Sin perjuicio de la Subcláusula 4.4.2, en el caso de resolución de cualquier Subcontrato con algún Subcontratista Designado, el **CONTRATISTA** mantendrá la total responsabilidad de la ejecución de la parte de los Trabajos correspondiente y del reemplazo del Subcontratista Designado con un Subcontratista aprobado por el **EMPLEADOR** sin tener derecho a reclamo alguno por costos adicionales o ampliación de plazo.

#### 4.6. Cooperación



V

4.6.1. El **CONTRATISTA** deberá cooperar y coordinar la ejecución de los Trabajos con los Trabajos Asociados asumidos por los Contratistas de Trabajos Asociados, en la medida que:

(a) Los Trabajos Asociados se indiquen en el Contrato (incluyendo las Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar) o se pueda inferir razonablemente los mismos a partir del Contrato; y

(b) El **EMPLEADOR** de manera periódica instruya,

incluyendo el:

(c) Permitir al **CONTRATISTA** de Trabajos Asociados tener acceso al Sitio (conforme a los términos que el **CONTRATISTA** pueda razonablemente requerir con el fin de relevar sus obligaciones respecto a temas de salud y de seguridad);

(d) Asegurarse que los Trabajos se encuentren debidamente protegidos de cualquier daño que pueda generarse como resultado de la ejecución de los Trabajos Asociados;

(e) No interferir con la ejecución de los Trabajos Asociados y viceversa; y

(f) El uso del equipo del **CONTRATISTA** por parte de los Contratistas de Trabajos Asociados será permitido si dicho uso está previsto en los documentos del Contrato; de lo contrario, el costo del **CONTRATISTA** que resulte de dicho uso le será reconocido por el **EMPLEADOR** como una Variación,

y, conforme a la Cláusula 4.6.2, el **CONTRATISTA** no tendrá derecho a reclamo alguno frente al **EMPLEADOR** (incluyendo por ampliaciones de plazo o un ajuste al Precio del Contrato) con relación a dicha obligación.

Se considerará que el **CONTRATISTA** ha tomado en cuenta en el Precio del Contrato y en el Programa el tiempo que se puede requerir y el costo en el que se puede incurrir en relación con la cooperación y coordinación de los Trabajos con los Trabajos Asociados descritos en la Subcláusula 4.6.1(a), pero no otros trabajos asociados.

4.6.2. En caso de que:

(a) El **EMPLEADOR** imparta instrucciones al **CONTRATISTA** conforme a la Cláusula 4.6.1 (b);

(b) No se haga referencia a los Trabajos Asociados en la Cláusula 4.6.1(a) o, en caso de que en el Contrato se haya estipulado expresamente alguna instrucción en relación con la Subcláusula 4.6.1(f);

Entonces, en la medida que el cumplimiento de dicha instrucción ocasione que el **CONTRATISTA** incurra en costos adicionales que no hayan sido razonablemente previsibles en la Fecha Base por parte de un



✓

contratista experimentado, el **CONTRATISTA** deberá dar aviso al **EMPLEADOR** y tendrá derecho, conforme a la Subcláusula 20.1 [Reclamos por parte del **CONTRATISTA**] a:

- (c) Una ampliación del plazo debido a dicha demora, si la culminación se encontrara retrasada o fuera a retrasarse, conforme a la Subcláusula 8.4 [Ampliación del Plazo para la Culminación], y
- (d) El pago de dicho Costo más Gastos Generales y Utilidad de acuerdo al Porcentaje del Margen de Gastos Generales y Utilidad del EPC, lo cual deberá añadirse al Precio del Contrato.

Después de recibir dicho aviso, el **EMPLEADOR** deberá proceder conforme a la Subcláusula 3.5 [Determinaciones] para acordar o determinar estos asuntos.

4.6.3. Hasta la Recepción, los **CONTRATISTAS** de los Trabajos Asociados ingresarán al Sitio bajo su propio riesgo y quedarán sujetos a cualquier requerimiento razonable del **CONTRATISTA** con respecto a las disposiciones de salud y seguridad en el Sitio, incluyendo requerimientos relacionados con la aplicación de regulaciones del Sitio indicadas en la Subcláusula 6.7, mientras que el Sitio se encuentre administrado por el **CONTRATISTA**.

4.6.4. El **CONTRATISTA** deberá suministrar oportunamente cualquier información adicional y documentos según el **EMPLEADOR** lo requiera con respecto al objeto de la presente Subcláusula 4.6.

#### 4.7. Distribución

El **CONTRATISTA** deberá efectuar la distribución de los Trabajos en relación a los límites y parámetros de referencia (puntos, líneas y niveles de referencia) establecidos en las Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar (MJS) o que sean provistos por el **EMPLEADOR**. El **CONTRATISTA** será responsable del correcto posicionamiento de todas las partes de los Trabajos, y deberá rectificar cualquier error en cuanto a posiciones, niveles, dimensiones o alineamiento de los Trabajos.

#### 4.8. Procedimientos de Seguridad

El **CONTRATISTA** deberá:

- (a) Cumplir con todas las regulaciones de seguridad aplicables y con los requerimientos de salud y seguridad establecidos en las Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar (MJS), el Anexo 12 [Información Proporcionada por el Empleador] o en cualquier otra parte del Contrato,
- (b) Velar por la seguridad de todas las personas que se encuentren autorizadas a estar en el Sitio,





Dichos documentos e información comprenden la "Información proporcionada por el **EMPLEADOR**".

El **EMPLEADOR** proporcionará al **CONTRATISTA**, a la brevedad, las revisiones o actualizaciones al Anexo 12 [Información Proporcionada por el **EMPLEADOR**] que tenga conocimiento el **EMPLEADOR** después de la Fecha de Inicio, y dichas revisiones o actualizaciones se considerarán "Información proporcionada por el **EMPLEADOR**".

El **EMPLEADOR** no garantiza que alguna información o datos mencionados en los párrafos (a) y (b) sean correctos, completos o apropiados en lo que concierne a su contenido y con sujeción a las Subcláusulas 4.12, 4.13, 5.13 y 5.15 el **EMPLEADOR** no será responsable de cualquier error, insuficiencia o inexactitud de dicha información o datos.

4.10.2. Conforme a las Subcláusulas 4.12, 4.13 [Información Técnica del Licenciente] y las Subcláusulas 5.1.3 – 5.1.5, el **CONTRATISTA** reconoce y garantiza al **EMPLEADOR** que:

(a) Conforme a las Buenas Prácticas de Ingeniería y Construcción, el **CONTRATISTA** ha examinado, revisado y verificado cuidadosamente la exactitud, suficiencia y conformidad de:

- i. La "Información proporcionada por el **EMPLEADOR**"; y
- ii. todo dato e información adicionales relacionados con el presente Contrato (incluyendo tecnología no licenciada),

Excluyendo únicamente la Información Técnica del Licenciente y la Información Confiable;

(b)

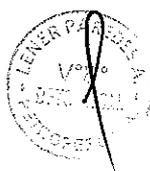
(i) La información proporcionada por el **EMPLEADOR**, excluyendo la Información Técnica del Licenciente y la Información Confiable; y

(ii) Las Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar, son correctos, completos y adecuados para la ejecución por parte del **CONTRATISTA** de sus obligaciones conforme al presente Contrato;

(c) El **CONTRATISTA** asume total responsabilidad de:

(i) Los datos, información y documentos mencionados en los párrafos (a) y (b) precedentes, excluyendo la Información Técnica del Licenciente y la Información Confiable;

(ii) La ingeniería, tecnología de procesos y diseño de los Trabajos; y



(iii) Todo tema adicional (excluyendo solamente temas que el Contrato expresamente indique que son de responsabilidad del **EMPLEADOR**) que pueda influenciar o afectar la ejecución de los Trabajos incluyendo:

- (1) La capacidad del **CONTRATISTA** de alcanzar el Comisionamiento o Recepción de los Trabajos de acuerdo con el Contrato; y,
- (2) La capacidad del **CONTRATISTA** de conseguir las Garantías de Rendimiento y los Niveles Mínimos de Desempeño u otra forma diferente de cumplir con el Contrato;

no obstante cualquier error, insuficiencia o inexactitud de los datos, la información y documentos mencionados en los párrafos (a) y (b) precedentes excluyendo la Información Técnica del Licenciante y la Información Confiable, el **CONTRATISTA** renuncia a cualquier reclamo frente al **EMPLEADOR** con respecto a dicho error, insuficiencia o inexactitud.

#### 4.11. Suficiencia del Precio del Contrato y Plazo para la Culminación

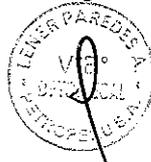
4.11.1. Se considerará que el **CONTRATISTA** ha quedado satisfecho con respecto a la conformidad y suficiencia del Precio del Contrato y su capacidad de alcanzar el momento de Listo para Arranque y la Recepción de conformidad con el Contrato y en las fechas requeridas conforme al Contrato.

4.11.2. A menos que se indique expresamente lo contrario en el Contrato, el Precio del Contrato incluye todas las obligaciones del **CONTRATISTA** conforme al Contrato y todo lo necesario para la ejecución y culminación de los Trabajos y corrección de cualquier defecto.

#### 4.12. Dificultades Imprevisibles, Condiciones del Sitio e Instalaciones Existentes

4.12.1 En esta Cláusula, por "Condiciones del Sitio" se entenderá:

- (a). Condiciones físicas naturales y causadas por el hombre y otras obstrucciones físicas, contaminación, riesgos y contaminaciones (contaminantes) que se produzcan en el Sitio, incluyendo las condiciones del subsuelo;
- (b). Las condiciones de las instalaciones existentes en el Sitio;  
pero excluye:
- (c). Condiciones climáticas,
- (d). Cualquier condición que afecte la capacidad de carga general del Sitio (con excepción de alguna condición causada por un evento al



V

que se hace referencia en la Subcláusula 19.1(v) en exceso de lo estipulado en las Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar (MJS) y lo recomendado en los estudios realizados.

(e). Las condiciones causadas por el **CONTRATISTA** o que resulten de la ejecución de los Trabajos.

4.12.2 Sin limitar lo dispuesto en la Subcláusula 4.12, se considerará que el **CONTRATISTA** ha inspeccionado y examinado el Sitio, sus alrededores y otra información disponible, y está convencido, antes de la Fecha de Inicio, acerca de todos los asuntos pertinentes, incluyendo:

(a). La forma y naturaleza del Sitio, incluyendo las condiciones naturales y las condiciones artificiales del subsuelo;

(b). La condición de las instalaciones existentes y servicios públicos en el Sitio;

(c). Las condiciones hidrológicas y climáticas;

(d). El alcance y la naturaleza del trabajo y los Bienes necesarios para la ejecución y culminación de los Trabajos y la rehabilitación de cualquier defecto o daño;

(e). Las Leyes, procedimientos y prácticas laborales del País;

(f). Los requisitos del **CONTRATISTA** para el acceso, alojamiento, instalaciones, personal, energía, transporte, agua y otros servicios; y

(g). Todos los tributos, impuestos, contribuciones, tasas, derechos, aranceles y recaudaciones.

El **CONTRATISTA** garantizará que, con respecto a todas las investigaciones realizadas relacionadas con los asuntos a los que se hace referencia en los incisos (a) a (c) inclusive, el **EMPLEADOR** es un beneficiario conjunto de las garantías otorgadas por un contratista especialista contratado por el **CONTRATISTA** para realizar las referidas investigaciones.

4.12.3 Si el **CONTRATISTA** encontrara Condiciones adversas en el Sitio que sean Imprevisibles (las cuales, para fines de esta Subcláusula 4.12 excluirán las Condiciones en el Sitio que debieron haber sido previsibles tomando en cuenta la información, los reportes y los datos puestos a disposición del **CONTRATISTA** o las investigaciones del Sitio o que debieron haber sido previsibles si las investigaciones del Sitio fueran del tipo que un contratista, actuando de conformidad con Buenas Prácticas de Construcción e Ingeniería, debería haber realizado, razonablemente, antes de la Fecha de Inicio, para determinar si existían tales Condiciones del Sitio y si las investigaciones se realizaron de conformidad con las Buenas Prácticas de Construcción e Ingeniería) el **CONTRATISTA** cursará una notificación al **EMPLEADOR** a la brevedad posible.



4.12.4 La notificación a la que se refiere la Subcláusula 4.12.3 describirá las Condiciones del Sitio de modo que puedan ser inspeccionadas por el **EMPLEADOR** y establecerá las razones por las que el **CONTRATISTA** las considera Imprevisibles. El **CONTRATISTA** continuará ejecutando los Trabajos, usando las medidas apropiadas y razonables que sean apropiadas tomando en cuenta las Condiciones del Sitio y cumplirá con todas las instrucciones que el **EMPLEADOR** pueda impartirle. Si alguna instrucción constituye una Variación, la Cláusula 13 [Variaciones y Ajustes] será de aplicación.

4.12.5 Si, y en la medida que el **CONTRATISTA** encuentre Condiciones en el Sitio que sean Imprevisibles, curse la referida notificación y afronte un retraso y/o incurra en Costos debido a tales condiciones, el **CONTRATISTA** tendrá derecho, con sujeción a la Subcláusula 20.1 [Reclamos del **CONTRATISTA**] a:

(a). Una ampliación del plazo por el referido retraso, si la culminación es o fuera retrasada en virtud de la Subcláusula 8.4 [Ampliación del Plazo para la Culminación]; y

(b). El pago de los Costos y Gastos Generales y Utilidades de acuerdo con el Porcentaje de Margen de Gastos Generales y Utilidad del EPC, lo cual deberá añadirse al Precio del Contrato.

Después de recibir la notificación e inspeccionar y/o investigar las condiciones físicas, el **EMPLEADOR** procederá de conformidad con la Subcláusula 3.5 [Determinaciones] para acordar o determinar (i) si y (de ser así) en que medida éstas fueron Imprevisibles, y (ii) los asuntos descritos en las Subcláusulas 4.12.5.(a) y 4.12.5.(b) precedentes.

4.12.6 Salvo que se establezca expresamente lo contrario en esta Subcláusula:

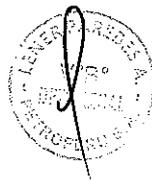
(a). Se considerará que el **CONTRATISTA** ha obtenido toda la información necesaria sobre riesgos, contingencias y otras circunstancias que pueden influir o afectar los Trabajos; y

(b). El **CONTRATISTA** no tendrá derecho a una Variación, ajuste en el Precio del Contrato, pago adicional, ampliación de plazos u otra reparación en relación con el cumplimiento de sus obligaciones en virtud de este Contrato como resultado de dificultades o costos imprevistos.

#### 4.13. Información Técnica del Licenciente

4.13.1. Para los fines de la presente Subcláusula 4.13, un "defecto" en la Información Técnica del Licenciente significa un defecto, error u omisión en la Información Técnica del Licenciente.

4.13.2. [No usado]



4.13.3. Después de la Fecha de Inicio, el **CONTRATISTA** deberá oportunamente advertir por escrito al **EMPLEADOR** y a los respectivos Licenciantes de Procesos, de cualquier defecto en la Información Técnica del Licenciante que el **CONTRATISTA** advierta, y deberá proporcionar dicho aviso técnico en forma consistente con las Buenas Prácticas de Ingeniería y Construcción adecuadas para remediar los efectos de dicho defecto.

4.13.4. Las Partes reconocen y acuerdan que con sujeción a la Subcláusula 4.13.6 en el caso de cualquier defecto en la Información Técnica del Licenciante que resulte aparente después de la Fecha de Inicio y que tenga, o pueda tener, un efecto material adverso en la capacidad del **CONTRATISTA** para ejecutar sus obligaciones conforme al presente Contrato:

(a). El **CONTRATISTA** deberá cooperar con el **EMPLEADOR** y los Licenciantes de Proceso correspondientes en relación con la determinación de posibles soluciones alternativas con el fin de subsanar el defecto en la Información Técnica del Licenciante, incluyendo la modificación del defecto por parte del Licenciante(s) del Proceso y/o cambiando:

- (i) La Información Técnica del Licenciante;
- (ii) Los Trabajos, el diseño o ambos;
- (iii) Las Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar;
- (iv) Cualquier medio de trabajo; o
- (v) Cualquier Garantía de Rendimiento aplicable,

o cualquiera de las opciones antes mencionadas en forma conjunta, que cumplan con las Buenas Prácticas de Ingeniería y Construcción y conserven en la mayor medida posible el rendimiento integral de los Trabajos;

(b). El **EMPLEADOR** podrá, a su entera discreción, solicitar al **CONTRATISTA** que proporcione una propuesta para la implementación por parte del **CONTRATISTA** de cualquiera de los cambios referidos en los subpárrafos (a)(ii) – (a)(v) inclusive como parte de la solución propuesta para subsanar el defecto;

(c). En el caso de que el **EMPLEADOR** requiera una propuesta conforme al sub-párrafo (a)(ii), el **CONTRATISTA** deberá oportunamente y de buena fe remitir dicha propuesta al **EMPLEADOR** estableciendo, para cada solución alternativa:

- (i) Los detalles de la solución, en referencia a los cambios mencionados en el sub párrafo (a), incluyendo el trabajo o actividades requeridas a llevarse a cabo por parte del **CONTRATISTA** para implementar la solución alternativa, incluyendo un estimado de su costo adicional;



- (ii) Detalles sobre el efecto (si lo hubiere) de la implementación de la solución alternativa al momento en el que el **CONTRATISTA** sea capaz de alcanzar:
  - (A) El momento de Listo para Arranque y la Recepción; y
  - (B) Las Garantías de Rendimiento y Niveles Mínimos de Rendimiento;
- (d). El **EMPLEADOR** deberá considerar cualquier propuesta remitida por el **CONTRATISTA** conforme al sub-párrafo (c) y podrá, a su entera discreción, formular las instrucciones respectivas al **CONTRATISTA** según lo considere necesario para subsanar el defecto, incluyendo cualquier modificación propuesta al **CONTRATISTA** que sea justa y razonable de efectuarse bajo esas circunstancias;
- (e). El **CONTRATISTA** deberá oportunamente cumplir con cualquier instrucción formulada por el **EMPLEADOR** conforme al sub-párrafo (d) y, en la medida que el **CONTRATISTA** establezca a satisfacción razonable del **EMPLEADOR** que el defecto se encuentra en la Información Técnica del Licenciante (y no en alguna otra información de la que el **CONTRATISTA** sea responsable conforme al Contrato), la preparación por parte del **CONTRATISTA** de cualquier propuesta y el cumplimiento con la instrucción será tratada como una Variación y se aplicará la Cláusula 13 [Variaciones y Ajustes].
- (f). Para evitar dudas el **EMPLEADOR** deberá ser responsable de las actividades del (de los) Licenciante(s) del Proceso (así como del costo de dichas actividades) en relación con la rectificación del defecto y/o implementación de cualquier solución propuesta; y
- (g). El **EMPLEADOR** conservará sus derechos y recursos legales contra los Licenciantes del Proceso respecto de cualquier defecto contenido en la Información Técnica del Licenciante y el **CONTRATISTA** deberá, en la medida que se lo solicite el **EMPLEADOR**, asistir en forma razonable al **EMPLEADOR** en relación con el cumplimiento de dichos derechos y recursos a su propio costo (siempre que la asistencia técnica provista por el **CONTRATISTA** por instrucción del **EMPLEADOR** más allá de proporcionar Información Técnica o del alcance del trabajo del **CONTRATISTA** sea tratada como Variación y resulte aplicable la Cláusula 13 [Variaciones y Ajustes]).

4.13.5. No obstante cualquier defecto en la Información Técnica del Licenciante (sea como fuere que haya sido causada y en cualquier momento en que resulte evidente) o cualquier pérdida o daño a los Trabajos que se genere como resultado del defecto, el **CONTRATISTA** continuará siendo responsable por el cuidado, custodia y reposición, al costo del



**CONTRATISTA**, de los Trabajos de conformidad con la Subcláusula 17.2 [Cuidado de los Trabajos por parte del **CONTRATISTA**].

4.13.6. Conforme a la Subcláusula 4.13.7, en la medida que:

(a). El **CONTRATISTA** incumpla con alcanzar las Garantías de Rendimiento con relación a los Trabajos; o

(b). Los Trabajos sean defectuosos,

y el **CONTRATISTA** establezca de manera razonablemente satisfactoria para el **EMPLEADOR** que el incumplimiento o defecto surge como resultado directo de un defecto en la Información Técnica del Licenciante, el **CONTRATISTA** se mantiene responsable y obligado de:

(c). Tomar todas las medidas necesarias para alcanzar las Garantías de Rendimiento; y,

(d). Rectificar los defectos en los Trabajos conforme al Contrato (incluyendo de acuerdo a la Cláusula 11);

siempre y cuando el **CONTRATISTA** ejecute las acciones según se indica en los sub párrafos (c) y (d) como Variación se aplicará la Cláusula 13.

4.13.7. Sin perjuicio de lo estipulado en la Subcláusula 4.13.6:

(a). Antes de incurrir en, y como condición previa para recuperar del **EMPLEADOR**, cualquier costo adicional como se indica en la Subcláusula 4.13.6, el **CONTRATISTA** deberá remitir una propuesta al **EMPLEADOR** estableciendo:

(i) El incumplimiento o defecto al cual se refiere la Subcláusula 4.13.6;

(ii) El trabajo o actividades que el **CONTRATISTA** proponga para liberarse de responsabilidad con respecto a los temas relevantes en la Subcláusula 4.13.6 (c) – (d), incluyendo un estimado de su costo adicional;

y el **CONTRATISTA** sólo deberá incurrir en costos adicionales después de recibir instrucciones de parte del **EMPLEADOR** autorizándolo a proceder de acuerdo con la propuesta.

(b). En el caso que el incumplimiento, defecto o daño sea parcialmente imputable a:

(i) Un defecto en la Información Técnica del Licenciante; y



(ii) Cualquier otro tema que el Contrato no establezca de manera expresa como responsabilidad del **EMPLEADOR**,

el **EMPLEADOR** procederá de acuerdo con la Subcláusula 3.5 [Determinaciones] para acordar o determinar:

(iii) La contribución proporcional de los temas en los sub párrafos (b) (i) y (ii) con relación a la causa del incumplimiento, defecto o daño; y

(iv) La Subcláusula 4.13.6 solamente resultará aplicable en la medida que los temas en el sub-párrafo (b) (i) hayan contribuido a la causa del incumplimiento, defecto o daño, y no a los temas en el sub-párrafo (b) (ii) (conforme se acuerde o se determine de acuerdo al sub párrafo (iii)).

#### 4.14. Derechos de Paso e Instalaciones

El **CONTRATISTA** deberá asumir todos los costos y cargos por derechos de paso especial y/o temporal que necesite, incluyendo aquellos de acceso al Sitio. El **CONTRATISTA** deberá además conseguir, por su propia cuenta y costo, cualquier instalación adicional fuera del Sitio que necesite para los fines de los Trabajos.

#### 4.15. Compromiso de Evitar Interferencia

El **CONTRATISTA** no deberá interferir de manera innecesaria o inapropiada con:

(a) Las actividades normales del público, o

(b) El acceso a y la utilización y ocupación de toda pista y camino u otras propiedades, independientemente de si son públicas o si están en posesión del **EMPLEADOR** o de otros.

El **CONTRATISTA** deberá mantener al **EMPLEADOR** indemne de cualquier daño, pérdida o gasto (incluyendo honorarios y gastos legales) en la medida que éstos se generen como resultado de dicha interferencia innecesaria o inapropiada.

#### 4.16. Ruta de Acceso

Se considerará que el **CONTRATISTA** ha quedado satisfecho con respecto a la conformidad y disponibilidad de rutas de acceso al Sitio, incluyendo las instalaciones portuarias del **EMPLEADOR**. El **CONTRATISTA** deberá hacer sus mayores esfuerzos para prevenir que alguna pista, puente o instalaciones portuarias sufran daños debido al tránsito ocasionado por el **CONTRATISTA** o por el Personal del **CONTRATISTA**. Estos esfuerzos deberán incluir el uso de vehículos apropiados y rutas adecuadas.

Excepto si se indica de otra manera en este Contrato:



- (a) El **CONTRATISTA** deberá (en lo que concierne a las Partes) hacerse responsable de cualquier mantenimiento que se necesite para el uso de las rutas de acceso;
- (b) El **CONTRATISTA** deberá proporcionar todas las señalizaciones e indicaciones necesarias a lo largo de las rutas de acceso y deberá obtener a su costo cualquier permiso o licencia que se necesite de las autoridades correspondientes para el uso por el **CONTRATISTA** de las rutas, señalizaciones e indicaciones;
- (c) El **EMPLEADOR** no será responsable de cualquier reclamo que surja como resultado del uso (u otros) de las rutas de acceso;
- (d) El **EMPLEADOR** no garantiza la conformidad o disponibilidad de ninguna ruta de acceso en particular; y
- (e) Los Costos generados debido a la falta de adecuación o a la no disponibilidad de las rutas de acceso, para el uso requerido por parte del **CONTRATISTA**, deberán ser asumidos por el **CONTRATISTA**.

#### 4.17. Transporte de Bienes

El **CONTRATISTA** deberá notificar al **EMPLEADOR** con una anticipación de al menos veintiún (21) días antes de la fecha en que cualquier artículo de la Planta o artículo importante de otros Bienes sea entregado en el Sitio.

El **CONTRATISTA** será responsable del empaque, carga, transporte, recepción, descarga, almacenaje y protección de todos los Bienes y otros artículos que se necesiten para los Trabajos. En el caso de los Bienes importados por el **EMPLEADOR**, el **CONTRATISTA** será responsable de su transporte, recepción, descarga, almacenaje y protección desde el puerto de entrada al Perú hasta al Sitio y el **CONTRATISTA** deberá mantener al **EMPLEADOR** indemne de cualquier daño, pérdida y gasto (incluyendo honorarios y gastos legales) en la medida que éstos se generen como resultado del transporte de los bienes, y deberá negociar y pagar cualquier reclamo que surja como resultado de su transporte.

#### 4.18. Equipos del CONTRATISTA

El **CONTRATISTA** deberá hacerse responsable de los Equipos del **CONTRATISTA**. Una vez llevados al Sitio, se considerará que los Equipos del **CONTRATISTA** se encuentran exclusivamente destinados a la ejecución de los Trabajos.

#### 4.19. Protección del Medio Ambiente

El **CONTRATISTA** deberá adoptar todas las medidas razonables para proteger el medio ambiente (tanto dentro como fuera del Sitio) y para restringir los daños y molestias causados al público y propiedades que se generen como resultado de la contaminación, ruido y otros efectos de sus operaciones.



El **CONTRATISTA** deberá asegurarse que toda emisión, descarga superficial y aguas residuales producto de las actividades del **CONTRATISTA** no excedan los valores indicados en las Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar (MJS), y no deberán exceder los valores dispuestos por la Legislación aplicable, incluyendo lo estipulado en el Estudio de Impacto Ambiental identificado en el apartado 2.2 del Anexo 12 [Información Proporcionada por el EMPLEADOR].

Las tierras y lodos contaminados por hidrocarburos serán llevadas por el **CONTRATISTA** al relleno industrial autorizado por el **EMPLEADOR**, y el **CONTRATISTA** deberá observar lo previsto en el Anexo 18 [Principios del Ecuador].

#### 4.20. Electricidad, Agua y Gas

El **CONTRATISTA** deberá, excepto según lo indicado más abajo, hacerse responsable del suministro de toda fuente de energía, agua y otros servicios que requiera.

El **CONTRATISTA** tendrá el derecho de utilizar, para los fines de los Trabajos, todo suministro de electricidad, agua, gas y otros servicios en el Sitio indicados en la Subcláusula 2.6. El **CONTRATISTA** deberá, por su propio riesgo y costo, proporcionar cualquier aparato que resulte necesario para la utilización de dichos servicios y para medir las cantidades consumidas.

#### 4.21. Materiales y Repuestos proporcionados por el EMPLEADOR

4.21.1 El listado estándar de repuestos, si los hubiere, proporcionados por el **EMPLEADOR** serán indicados para referencia en el Anexo 16 [*Repuestos y Consumibles*] referidos a repuestos capitales y de dos (2) años de operación. Los repuestos a proporcionar por el **EMPLEADOR** serán definidos en mayor detalle durante el desarrollo de la ingeniería de detalle.

4.21.2 El **CONTRATISTA** deberá inspeccionar, cuidar, custodiar y controlar los repuestos entregados por el **EMPLEADOR**, en concordancia con la cláusula 17.2 y la 4.21.1.

4.21.3 El **CONTRATISTA** deberá de manera oportuna y por escrito dar aviso al **EMPLEADOR** de cualquier faltante, defecto o incumplimiento con respecto a dichos repuestos. Salvo que se acuerde lo contrario entre ambas Partes, el **EMPLEADOR** deberá reponer inmediatamente dicho faltante, o rectificar el defecto o incumplimiento notificado.

#### 4.22. Informes de Avance

El **CONTRATISTA** deberá preparar los informes de avance en la frecuencia y conteniendo la información especificada en las Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar (MJS).



V

Los Informes de Avance contendrán los temas estipulados en el Contrato o aquellos que puedan ser razonablemente requeridos periódicamente por el **EMPLEADOR** o el Representante de los Financistas.

#### 4.23. Seguridad del Sitio

El **CONTRATISTA** será responsable de mantener fuera del Sitio a las personas no autorizadas.

Las personas autorizadas a ingresar y permanecer en el Sitio sólo serán el Personal del **CONTRATISTA** y el Personal del **EMPLEADOR**; y cualquier otro personal adicional que le notifique el **EMPLEADOR** (o alguien en su representación) al **CONTRATISTA** como personal autorizado de los Contratistas de Trabajos Asociados u otros que notifique el **EMPLEADOR**.

#### 4.24. Operaciones del CONTRATISTA en el Sitio

El **CONTRATISTA** deberá limitar sus operaciones al Sitio, y a cualquier otra área adicional que el **CONTRATISTA** obtenga y que apruebe el **EMPLEADOR** como área de trabajo. El **CONTRATISTA** deberá adoptar todas las precauciones necesarias para mantener los Equipos del **CONTRATISTA** y al Personal del **CONTRATISTA** dentro del Sitio y dentro de estas áreas adicionales, y mantenerlos fuera de los terrenos adyacentes.

Durante la ejecución de los Trabajos, el **CONTRATISTA** deberá mantener el Sitio libre de toda obstrucción innecesaria, y almacenará o desechará los Equipos del **CONTRATISTA** o materiales excedentes. El **CONTRATISTA** deberá recoger y remover del Sitio todo resto, residuo y Trabajo Temporal que ya no sean requeridos.

Como condición previa para el momento de Listo para Arranque, el **CONTRATISTA** deberá retirar y remover todos los equipos del **CONTRATISTA**, material excedente, restos, residuos y Trabajos Temporales (excepto si se requieren expresamente para el Comisionamiento o las Pruebas de Garantía), retirar y desechar adecuadamente cualquier material peligroso que el **CONTRATISTA** haya llevado al Sitio y subsanar cualquier contaminación causada en el Sitio o en las áreas adyacentes debido a los Trabajos. Todo artículo remanente deberá ser retirado y removido como condición previa para la emisión del Certificado de Recepción. El **CONTRATISTA** deberá dejar el Sitio y los Trabajos en condiciones limpias y seguras. Sin embargo, el **CONTRATISTA** podrá mantener en el Sitio debidamente almacenado, durante el Periodo de Garantía de Rendimiento, aquellos Bienes que necesite el **CONTRATISTA** para cumplir con sus obligaciones conforme al Contrato.

#### 4.25. Fósiles

Todo fósil, moneda, artículo de valor o antigüedad y otros restos o artículos de interés geológico o arqueológico que se encuentren en el Sitio deberán, en lo que concierne al **EMPLEADOR** y al **CONTRATISTA**, pasar a propiedad absoluta del **EMPLEADOR** y deberán, una vez descubiertos, ponerse bajo el



V

cuidado y autoridad del **EMPLEADOR**. El **CONTRATISTA** deberá adoptar las precauciones necesarias para prevenir que el Personal del **CONTRATISTA** u otras personas retiren o dañen cualquiera de estos hallazgos.

El **CONTRATISTA** deberá, al momento de descubrir cualquier artículo de los mencionados, dar aviso oportuno al **EMPLEADOR**, quien formulará las instrucciones respectivas para su manejo. Si el **CONTRATISTA** sufriera una demora y/o incurriera en Costos al cumplir con estas instrucciones, el **CONTRATISTA** deberá notificar nuevamente al **EMPLEADOR** y tendrá derecho, conforme a la Subcláusula 20.1 [*Reclamos por parte del CONTRATISTA*], a:

- a. Una ampliación de plazo debido a dicha demora, si la culminación se ha o se va a retrasar, conforme la Subcláusula 8.4 [*Ampliación del Plazo para la Culminación*], y
- b. El pago de dicho Costo, el cual deberá añadirse al Precio del Contrato.

Después de recibir dicha notificación, el **EMPLEADOR** deberá proceder de conformidad con la Subcláusula 3.5 [*Determinaciones*] para llegar a un acuerdo o determinar estos temas.

## 5. DISEÑO

### 5.1. Obligaciones Generales de Diseño

5.1.1 Se considerará que el **CONTRATISTA** ha examinado, con anterioridad a la fecha del Contrato, las Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar (MJS) (incluyendo los criterios y cálculos del diseño y cualquier otra información del diseño allí contenida) y toda otra información y datos indicados en la Cláusula 4.10.1.

5.1.2 El **EMPLEADOR** no será responsable de ningún error, inexactitud u omisión de cualquier tipo en las Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar (MJS) y no se considerará como otorgada ninguna declaración de exactitud o conformidad con respecto a cualquier información o datos, excepto según se establezca en la Subcláusula 5.1.3. Toda información o datos recibidos por el **CONTRATISTA** de parte del **EMPLEADOR** o de cualquier otra manera, no deberán, excepto según se establezca en la Subcláusula 5.1.3, liberar al **CONTRATISTA** de cualquier responsabilidad en la ejecución de los Trabajos ni facultar al **CONTRATISTA** para presentar un reclamo en contra del **EMPLEADOR** con respecto al presente Contrato (incluyendo ampliación de plazo conforme a la Cláusula 8.4 o incremento del Precio del Contrato).

5.1.3 El **EMPLEADOR** deberá hacerse responsable de la conformidad de la Información Confiable y el **CONTRATISTA** no será responsable frente al **EMPLEADOR** por cualquier defecto en la Información Confiable ni se considerará que ha garantizado o de alguna otra manera aceptado la responsabilidad por la exactitud de dicha información.



✓

5.1.4 Si el **CONTRATISTA** considera que algún defecto u omisión en la Información Confiable tiene o puede tener un efecto adverso en su capacidad de llevar a cabo sus obligaciones bajo el presente Contrato, el **CONTRATISTA** proporcionará la asesoría técnica como deba hacerlo conforme a las Buenas Prácticas de Ingeniería y Construcción con el fin de subsanar dicho efecto.

5.1.5 Sujeto a que al **CONTRATISTA** cumpla con la presente Subcláusula 5.1, la instrucción de manejar el efecto de un defecto u omisión de la Información Confiable será tratada como una Variación conforme a la Subcláusula 13.3 [*Procedimiento de Variación*].

## 5.2. Documentos del **CONTRATISTA**

5.2.1. Los Documentos del **CONTRATISTA** comprenden:

- (a) Los documentos técnicos y software indicados en las Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar (MJS);
- (b) Los documentos necesarios para satisfacer todas las aprobaciones regulatorias;
- (c) Los documentos indicados en la Subcláusula 5.6 [*Documentos conforme a Trabajo*] y la Subcláusula 5.7 [*Manuales de Funcionamiento y Mantenimiento*]; y
- (d) Cualquier fotografía, modelos (incluyendo modelos físicos tridimensionales), cálculos y otra información y datos de naturaleza técnica creada o suministrada por el **CONTRATISTA** bajo el Contrato o que se requiera para la ejecución de los Trabajos.

5.2.2. Los Documentos del **CONTRATISTA** deberán, salvo pacto en contrario, redactarse en castellano.

5.2.3. El **CONTRATISTA** deberá preparar todos los Documentos del **CONTRATISTA** y además deberá preparar cualquier otro documento necesario para instruir al Personal del **CONTRATISTA**.

5.2.4. Si las Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar (MJS) describen los Documentos del **CONTRATISTA** que deban remitirse al **EMPLEADOR** para su revisión y los plazos para dicha remisión, estos deberán remitirse de acuerdo a ello, junto con un aviso según lo descrito a continuación. En las siguientes disposiciones de la presente Subcláusula (i) "periodo de revisión" significa el periodo requerido por el **EMPLEADOR** para su revisión, y (ii) "Documentos del **CONTRATISTA**" excluyen cualquier documento que no se encuentre especificado como requisito a remitirse para su revisión.

5.2.5. A no ser que se indique lo contrario en las Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar (MJS), cada periodo de revisión no deberá



exceder los veintiún (21) días, contados desde la fecha en la que el **EMPLEADOR** reciba un Documento del **CONTRATISTA** y el aviso del **CONTRATISTA**. Esta comunicación deberá establecer que el Documento del **CONTRATISTA** se considera listo, tanto para su revisión conforme a la presente Subcláusula como para su utilización. La comunicación también deberá establecer que el Documento del **CONTRATISTA** cumple con el Contrato, o en qué medida no cumple con éste.

5.2.6. El **EMPLEADOR** podrá, dentro del periodo de revisión, dar aviso al **CONTRATISTA** de que el Documento del **CONTRATISTA** (en la medida establecida) no cumple con el Contrato. Si el Documento del **CONTRATISTA** no cumple con el Contrato, deberá rectificarse, remitirse nuevamente y revisarse conforme a la presente Subcláusula, por cuenta y costo del **CONTRATISTA**. El **EMPLEADOR** no se encuentra obligado a emitir comentarios sobre los Documentos del **CONTRATISTA** remitidos para su revisión. Si el **EMPLEADOR** no entrega dicho aviso dentro los veintiún (21) días de la fecha en que reciba el Documento del **CONTRATISTA**, se considerará que el **EMPLEADOR** no tiene ningún comentario que hacer.

5.2.7. Para cada parte de los Trabajos, y excepto en la medida que las Partes no acuerden lo contrario:

(a) La ejecución de dicha parte de los Trabajos no deberá comenzar con anterioridad al vencimiento de los periodos de revisión de todos los Documentos del **CONTRATISTA** que sean relevantes para su ejecución;

(b) La ejecución de dicha parte de los Trabajos deberá estar de acuerdo con los Documentos del **CONTRATISTA** según sean éstos remitidos para su revisión (excepto en la medida que dichos documentos no cumplan con el Contrato, en cuyo caso el procedimiento establecido anteriormente deberá aplicarse para cualquier subsanación o reemplazo de dichos documentos); y

(c) Si el **CONTRATISTA** desea modificar cualquier documento que haya sido previamente remitido para revisión, el **CONTRATISTA** deberá inmediatamente dar aviso al **EMPLEADOR**. De ahí en adelante, el **CONTRATISTA** deberá remitir los documentos revisados al **EMPLEADOR** conforme al procedimiento arriba establecido.

5.2.8. Ninguna revisión, comentario, aprobación o falta de revisión, comentario o aprobación con relación a un Documento del **CONTRATISTA** (conforme a la presente Subcláusula 5.2 [Documentos del **CONTRATISTA**]) deberá relevar al **CONTRATISTA** o de alguna otra manera afectar o reducir las obligaciones o responsabilidades del **CONTRATISTA**.



### 5.3. Obligaciones del CONTRATISTA

El **CONTRATISTA** se obliga y garantiza que los Documentos del **CONTRATISTA**, la ejecución y los Trabajos culminados deberán cumplir con:

- (a) Buenas Prácticas de Ingeniería y Construcción
- (b) La Legislación del País; y
- (c) Los documentos que conforman el Contrato según éstos sean cambiados o modificados por las Variaciones.

### 5.4. Estándares Técnicos y Reglamentos

5.4.1 Los Documentos del **CONTRATISTA**, la ejecución y los Trabajos culminados deberán cumplir con los estándares técnicos del País, la Legislación de edificación, construcción y medioambiental, la Legislación aplicable al producto generado por los Trabajos, y otros estándares indicados en las Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar (MJS), aplicables a los Trabajos o establecidos por la Legislación aplicable.

5.4.2 Para los fines de la presente Subcláusula 5.4, la Legislación aplicable, con respecto a los Trabajos y a cada Sección, deberá ser aquella que se encuentre vigente cuando el **EMPLEADOR** tome control de los Trabajos o Sección. Las referencias que se efectúen en el Contrato a los estándares publicados deberán entenderse como referencias a la edición aplicable en la fecha del Contrato, a menos que se indique de otra manera.

5.4.3 Si entraran en vigencia estándares modificados u obligatorios que sean nuevos y aplicables en el País después de la Fecha Base, se tratarán conforme a la Subcláusula 13.7 como un Cambio a la Legislación.

5.4.4 Si después de la Fecha Base entraran en vigencia estándares modificados pero no obligatorios que sean nuevos y aplicables en el País, el **CONTRATISTA** deberá dar aviso al **EMPLEADOR** y (si fuera conveniente) remitir propuestas para su adopción. En el caso que:

- (a) El **EMPLEADOR** determine que dicha adopción resulte necesaria, y
- (b) Las propuestas de adopción aceptadas por el **EMPLEADOR** constituirán una Variación,

entonces el **EMPLEADOR** deberá iniciar una Variación conforme a la Cláusula 13 [*Variaciones y Ajustes*].

### 5.5. Capacitación

El **CONTRATISTA** deberá llevar a cabo la capacitación del Personal del **EMPLEADOR** para la operación y mantenimiento de los Trabajos en la medida



✓

en que se indique en las Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar (MJS). Si el Contrato estableciera una capacitación que deba llevarse a cabo con anterioridad a Listo para Arranque o a la Recepción, no se considerará que los Trabajos hayan alcanzado Listo para Arranque o Recepción respectivamente hasta que dicha capacitación haya sido concluida.

### 5.6. Documentos Conforme a Trabajo

El **CONTRATISTA** deberá preparar, y mantener al día, un juego completo de los registros conforme a Trabajo de la ejecución de los Trabajos, mostrando las ubicaciones exactas conforme a Trabajo, tamaños y detalles de los trabajos conforme éstos se ejecuten. Estos registros deberán mantenerse en el Sitio y deberán utilizarse exclusivamente para los fines de la presente Subcláusula. Tres ejemplares (2 ejemplares físicos y 1 ejemplar electrónico) deberán proporcionarse al **EMPLEADOR** con anterioridad al inicio del Comisionamiento.

Además, el **CONTRATISTA** deberá proporcionar al **EMPLEADOR** planos conforme a Trabajo de los Trabajos, mostrando todos los Trabajos y Secciones conforme se hayan ejecutado y remitirlos al **EMPLEADOR** para su revisión conforme a la Subcláusula 5.2 [*Documentos del CONTRATISTA*]. El **CONTRATISTA** deberá obtener el consentimiento del **EMPLEADOR** con respecto a su tamaño, sistema de referencia y otros detalles relevantes.

La documentación final exigible según el Anexo 03 "Listado de Entregables EPC" de las MJS serán entregadas por el **CONTRATISTA** y recepcionadas por el **EMPLEADOR** como fecha tope en el momento en que sea necesaria para las pruebas y el arranque seguro de los distintos equipos, sistemas y unidades de proceso de cada una de las secciones del proyecto con anterioridad a la emisión del Certificado del Listo para el Arranque o la Recepción, según corresponda. La documentación será entregada según se indica en los rubros 3.1 y 3.2 del Anexo 4 "Hitos y Pagos". El **CONTRATISTA** deberá proporcionar al **EMPLEADOR** los números y tipos específicos de las copias de los planos correspondientes.

No se considerará que los Trabajos hayan alcanzado el Listo para Arranque o Recepción según corresponda hasta que el **EMPLEADOR** haya recibido dichos documentos.

Las versiones definitivas de los planos conforme a Trabajo deberán remitirse con anterioridad y como condición para la Recepción.

### 5.7. No usado

### 5.8. No usado

## 6. PERSONAL Y MANO DE OBRA

### 6.1. Contratación de Personal y Mano de Obra



El **CONTRATISTA** deberá efectuar las coordinaciones para la contratación del personal y mano de obra, bien sea local o de otra fuente, y de sus pagos, vivienda, alimentación y transporte.

## 6.2. Remuneraciones y Condiciones de Mano de Obra

El **CONTRATISTA** deberá pagar las remuneraciones y ceñirse a las condiciones de mano de obra, que no sean menores a aquellas:

- (a) Establecidas para el sector en el que el trabajo se lleve a cabo; o
- (b) Los prescritos por las Leyes aplicables del país correspondiente.

Si no existieran remuneraciones establecidas o condiciones aplicables, el **CONTRATISTA** deberá pagar las remuneraciones y ceñirse a las condiciones que no sean menores al nivel general de remuneraciones y condiciones utilizadas localmente por parte de empleadores cuyo sector o industria sea similar al del **CONTRATISTA**.

## 6.3. Personas al Servicio de Otros

El **CONTRATISTA** no deberá contratar o intentar contratar a personal o mano de obra de entre el personal del **EMPLEADOR**.

## 6.4. Legislación Laboral

El **CONTRATISTA** deberá cumplir con toda la legislación laboral, de seguridad social y previsional relevante y aplicable al Personal del **CONTRATISTA**, incluyendo la legislación relacionada con su empleo, previsional, salud, seguridad, bienestar, inmigración y emigración, y deberá proporcionarles y facilitarles el ejercicio de todos sus derechos legales.

El **CONTRATISTA** deberá comprometerse a que sus empleados cumplan con la Legislación aplicable, incluyendo aquella relacionada a la seguridad e higiene en el trabajo.

## 6.5. Horas Laborables

Ningún trabajo deberá llevarse a cabo en el Sitio en días de descanso reconocidos localmente o fuera del horario de trabajo normal, a menos que:

- (a) Se indique lo contrario en el Contrato,
- (b) El **EMPLEADOR** otorgue su consentimiento, o
- (c) El trabajo sea inevitable o necesario para la protección de la vida o la propiedad o para la seguridad de los Trabajos, en cuyo caso el **CONTRATISTA** deberá dar aviso inmediatamente al **EMPLEADOR**.

## 6.6. Instalaciones y Facilidades para el Personal



Excepto si se indica lo contrario en el Contrato, el **CONTRATISTA** deberá proporcionar y mantener todas las instalaciones de vivienda y bienestar necesarias para el Personal del **CONTRATISTA**. El **CONTRATISTA** además deberá brindar las facilidades para el Personal del **EMPLEADOR**.

El **CONTRATISTA** no deberá permitir que el Personal del **CONTRATISTA** mantenga un lugar de vivienda temporal o permanente dentro de las estructuras que formen parte de los Trabajos Permanentes.

## 6.7. Salud y Seguridad

6.7.1 El **CONTRATISTA** deberá hacerse responsable de:

- (a) Tomar las precauciones y medidas necesarias para asegurar la salud y seguridad de las personas en el Sitio y en cualquier zona adyacente (incluyendo, sin limitación alguna, al Personal del **CONTRATISTA**) o que se vean afectadas o potencialmente en peligro debido a los Trabajos; y
- (b) La conformidad, estabilidad y seguridad de todas las operaciones y métodos de construcción en el Sitio y todos los equipos y Trabajos Temporales y estructuras del **CONTRATISTA**.

6.7.2 En lo que concierne al **EMPLEADOR** y al **CONTRATISTA**, el **CONTRATISTA** deberá, en la máxima medida que lo permita la Legislación aplicable, asumir y eximir cualquier obligación y responsabilidad de salud y seguridad que se genere como resultado de la aplicación de la Legislación aplicable y deberá cursar cualquier aviso a las Entidades del Sector Público según se requiera con el fin de dar efecto conforme a la Legislación aplicable a la distribución proporcional de responsabilidad indicada en la presente Cláusula 6.7.

6.7.3 Los reglamentos del Sitio establecidos en el Anexo 12 [*Información Proporcionada por el **EMPLEADOR***] se desarrollarán más ampliamente por parte del **EMPLEADOR** y el **CONTRATISTA** para establecer las normas que deberán seguirse en la ejecución de los Trabajos en el Sitio, tomando en cuenta las actividades que se lleven a cabo en las zonas adyacentes, las cuales pueden verse afectadas por los Trabajos. Cada Parte deberá cumplir (y el **CONTRATISTA** deberá procurar que sus Subcontratistas cumplan) con dichos reglamentos. El **CONTRATISTA** deberá asegurarse de proporcionar copias de dichos reglamentos a cada Subcontratista, a todo Contratista de Trabajos Asociados y a cualquier otro Contratista que se encuentre trabajando en el Sitio con anterioridad al inicio de su trabajo.

Dichos reglamentos deberán incluir (sin limitación alguna) normas con respecto a:

- (a) Seguridad del Sitio ;
- (b) Control de ingreso;



V

- (c) Salud y seguridad;
- (d) Saneamiento;
- (e) Atención médica; y
- (f) Prevención de incendios.

6.7.4 El **CONTRATISTA** deberá mantener contacto y cooperar según sea necesario con el **EMPLEADOR** y el Operador con respecto al desarrollo y operación de las normas de seguridad del Operador en relación a los Trabajos que hayan alcanzado la Recepción, y deberá cumplir (y procurar que sus Subcontratistas cumplan) con las normas de seguridad del Operador al momento de trabajar en cualquier área que haya alcanzado la Recepción.

6.7.5 En colaboración con las autoridades de salud locales, el **CONTRATISTA** deberá asegurarse de que se encuentren disponibles el personal médico, facilidades de primeros auxilios, postas médicas y servicio de ambulancia en todo momento en el Sitio y en las zonas de vivienda del Personal del **CONTRATISTA** o del **EMPLEADOR**, y que se efectúen las coordinaciones pertinentes para el bienestar necesario y satisfacer los requerimientos de higiene y prevención de epidemias.

6.7.6 El **CONTRATISTA** deberá nombrar a un encargado de prevención de accidentes en el Sitio, quien será responsable de mantener la seguridad y la protección en caso de accidentes. Esta persona deberá ser calificada para llevar a cabo esta responsabilidad y deberá contar con la autoridad para formular instrucciones y tomar medidas de protección con el fin de evitar accidentes. Durante todo el proceso de la ejecución de los Trabajos, el **CONTRATISTA** deberá proporcionar todo aquello que dicha persona requiera para ejercer su responsabilidad y autoridad.

6.7.7 El **CONTRATISTA** deberá comunicar al **EMPLEADOR** y a los Representantes del **EMPLEADOR** los detalles de cualquier accidente tan pronto como sea posible después de su ocurrencia y, en todo caso, con suficiente anticipación para que el **EMPLEADOR** pueda cumplir con sus obligaciones bajo la Legislación. El **CONTRATISTA** deberá mantener registros y efectuar informes con respecto a la salud, seguridad y bienestar de las personas, y daños a la propiedad, según lo requiera de manera razonable el **EMPLEADOR**. Lo anterior no releva al **CONTRATISTA** del cumplimiento de sus obligaciones bajo la Legislación.

### 6.8. Superintendencia del CONTRATISTA

Durante todo el proceso de diseño y ejecución de los Trabajos, y según sea necesario de allí en adelante para cumplir con las obligaciones del **CONTRATISTA**, el **CONTRATISTA** deberá proporcionar toda superintendencia y supervisión necesaria para planificar, coordinar, dirigir, administrar, inspeccionar y efectuar pruebas de los Trabajos.



Dicha superintendencia y supervisión deberá proporcionarse a través de un número suficiente de personas con el adecuado conocimiento del idioma de comunicación (indicado en la Subcláusula 1.4 [Legislación e Idioma]) y de las operaciones a llevarse a cabo (incluyendo los métodos y técnicas necesarias, los peligros que probablemente puedan encontrarse y los métodos de prevención de accidentes) para la ejecución satisfactoria y segura de los Trabajos.

El **CONTRATISTA** deberá de manera oportuna informar al **EMPLEADOR** por escrito de cualquier revisión o variación del Personal Clave. El **CONTRATISTA** deberá asegurarse de que el Personal Clave cumpla con un horario de trabajo que resulte suficiente para la supervisión de los Trabajos y que no sean removidos de sus puestos sin el consentimiento previo del **EMPLEADOR** (lo cual no podrá denegarse en caso de muerte, enfermedad a largo plazo, jubilación o cese de empleo, o denegarse o demorarse de manera irrazonable). El **CONTRATISTA** solamente podrá reemplazar al Personal Clave con personas de similares calificaciones, capacidad y experiencia al personal reemplazado.

#### 6.9. Personal del CONTRATISTA

El Personal del **CONTRATISTA** deberá estar adecuadamente calificado, capacitado y experimentado en sus funciones u ocupaciones respectivas. El **EMPLEADOR** podrá requerir que el **CONTRATISTA** remueva (o haga remover) a cualquier persona empleada en el Trabajo o en los Trabajos, incluyendo al Representante del **CONTRATISTA** si fuera necesario, que:

- (a) Persista en algún tipo de conducta inapropiada o falta de cuidado,
- (b) Lleve a cabo sus responsabilidades de manera incompetente o negligente,
- (c) Incumpla con ceñirse a las disposiciones del Contrato, o
- (d) Persista en cualquier tipo de conducta que sea perjudicial a la seguridad, salud o a la protección del medio ambiente.

Si fuera necesario, el **CONTRATISTA** deberá nombrar (o hacer nombrar) el reemplazo correspondiente.

#### 6.10. Registros del Personal y Equipos del CONTRATISTA

El **CONTRATISTA** deberá remitirle al **EMPLEADOR** los detalles que muestren el número de cada tipo de Personal del **CONTRATISTA** y cada tipo de Equipos del **CONTRATISTA** en el Sitio. Dichos detalles deberán remitirse cada mes calendario de acuerdo al formato aprobado por el **EMPLEADOR** hasta que el **CONTRATISTA** haya concluido todo trabajo que se encuentre pendiente hasta la fecha de culminación establecida en el Certificado de Aceptación Final de los Trabajos.

#### 6.11. Conducta Inapropiada



V

El **CONTRATISTA** deberá en todo momento tomar todas las precauciones razonables para evitar cualquier tipo de conducta ilegal, inapropiada o de desmanes por parte del Personal del **CONTRATISTA** y deberá preservar la paz y protección de las personas y de la propiedad en el Sitio y sus alrededores.

## 7. PLANTA, MATERIALES Y MANO DE OBRA

### 7.1. Manera de Ejecución

El **CONTRATISTA** deberá llevar a cabo la construcción de la Planta, la producción y fabricación de Materiales, y toda ejecución adicional de los Trabajos:

- (a) De la manera (si la hubiere) indicada en el Contrato,
- (b) Conforme a las Buenas Prácticas de Ingeniería y Construcción
- (c) Con las instalaciones debidamente equipadas y con materiales nuevos, de buena calidad y no peligrosos (excepto si se indica lo contrario en los Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar (MJS) que sean adecuados para su utilización como parte de los Trabajos,
- (d) No usada
- (e) De tal manera que éstos sean adecuados para los fines establecidos en el Contrato; y
- (f) En cumplimiento con cualquier requerimiento indicado en las Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar (MJS).

### 7.2. Muestras

El **CONTRATISTA** deberá remitir muestras al **EMPLEADOR** para su revisión conforme a los procedimientos de los documentos del **CONTRATISTA** indicados en la Subcláusula 5.2 [*Documentos del CONTRATISTA*] según se indica en el Contrato y por cuenta y costo del **CONTRATISTA**. Cada muestra deberá etiquetarse incluyendo su origen y fines de uso en los Trabajos.

### 7.3. Inspección

El Personal del **EMPLEADOR**, y cualquier persona autorizada por escrito por el **EMPLEADOR** para estos fines, tendrá en todo momento que resulte razonable:

- (a) Total acceso a todas las partes del Sitio y a todos los lugares de donde se esté obteniendo Materiales naturales, y
- (b) Durante la producción, fabricación y construcción (en el Sitio, y en la medida que lo indique el Contrato, en algún otro lugar), la facultad de examinar, inspeccionar, medir y efectuar pruebas a los materiales y mano de obra, y verificar el avance de la fabricación de la Planta y la producción y fabricación de los Materiales.



El **CONTRATISTA** deberá proporcionar a dicho personal toda oportunidad de llevar a cabo dichas actividades, incluyendo el acceso, facilidades, permisos y equipos de seguridad. Ninguna de estas actividades deberá relevar al **CONTRATISTA** de sus obligaciones o responsabilidades.

Con respecto a los temas de los Trabajos que dicho personal esté facultado a examinar, inspeccionar, medir y/o efectuar pruebas, el **CONTRATISTA** deberá dar aviso al **EMPLEADOR** en el momento en que dicho trabajo se encuentre listo y con anterioridad a que se recubra, no quede visible o sea empacado para su almacenaje o transporte. El **EMPLEADOR** deberá entonces llevar a cabo la comprobación, inspección, medida o pruebas sin demora irrazonable, u oportunamente dar aviso al **CONTRATISTA** de que el **EMPLEADOR** no requiere llevar a cabo dichas actividades. Si el **CONTRATISTA** incumpliera con dar aviso deberá, si así lo requiere el **EMPLEADOR**, descubrir o dejar a la vista los trabajos y posteriormente restaurarlos y dejarlos en buenas condiciones por cuenta y costo del **CONTRATISTA**.

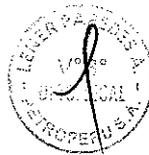
#### 7.4. Pruebas

7.4.1. La presente Subcláusula deberá aplicarse a todas las pruebas indicadas en el Contrato. La Cláusula 9 [Comisionamiento y Pruebas de Rendimiento] contiene los requerimientos adicionales para las Pruebas de Garantía con el fin de verificar las Garantías de Rendimiento.

7.4.2. Ninguna parte de los Trabajos deberá cubrirse en el Sitio sin llevar a cabo la prueba o inspección de dicha parte que se requiera conforme al Contrato. Si dicho cubrimiento ocurre, el **EMPLEADOR** podrá ordenar al **CONTRATISTA**, por cuenta y costo del **CONTRATISTA** y sin ninguna ampliación de plazo, descubrir o dejar a la vista dicha parte de los Trabajos para poder llevar a cabo la prueba o inspección requerida.

7.4.3. El **CONTRATISTA** deberá proporcionar todo aparato, asistencia, documento e información adicional, electricidad, equipos, combustible, Insumos, instrumentos, mano de obra, materiales, (que no sean aquellos indicados a ser proporcionados por parte del **EMPLEADOR** conforme al Contrato) y todo el personal adecuadamente calificado y experimentado, conforme sea necesario para llevar a cabo de manera eficiente las pruebas indicadas. El **CONTRATISTA** deberá acordar con el **EMPLEADOR** (o si no fuera posible acordarlo, el **EMPLEADOR** deberá de manera razonable indicar) el momento y lugar para llevar a cabo la prueba indicada de cualquier parte de la Planta, Materiales y otras partes de los Trabajos.

7.4.4. El **EMPLEADOR** podrá, conforme a la Cláusula 13 [Variaciones y Ajustes], modificar la ubicación o detalles de las pruebas indicadas u ordenar al **CONTRATISTA** llevar a cabo pruebas adicionales. Si estas pruebas modificadas o adicionales muestran que la Planta, Materiales o mano de obra examinados no se encuentran conforme al Contrato o fueran razonablemente necesarios debido a cualquier otro incumplimiento, deberá llevarse a cabo la Variación correspondiente por



✓

cuenta y costo del **CONTRATISTA** sin ninguna ampliación de plazo. Sin embargo, si la prueba modificada o adicional muestra que la Planta, Materiales, o mano de obra examinados es conforme de acuerdo al Contrato (y la prueba no fue razonablemente necesaria debido a un incumplimiento) y el **CONTRATISTA** sufre algún retraso y/o incurre en algún Costo debido al cumplimiento de las instrucciones, entonces, a menos que dichas instrucciones fueran razonablemente necesarias debido a algún incumplimiento por parte del **CONTRATISTA**, el **CONTRATISTA** tendrá derecho conforme a la Subcláusula 20.1 [*Reclamos por parte del CONTRATISTA*] a una ampliación de plazo debido a dicha demora conforme a la Subcláusula 8.4 [*Ampliación de Plazo para la Culminación*], y al pago de dicho Costo y Gastos Generales y Utilidades de acuerdo al Porcentaje de Margen de Ganancia del EPC, lo cual deberá añadirse al Precio del Contrato.

7.4.5. El Personal del **EMPLEADOR** o las personas que éste autorice para estos fines, estarán facultados a estar presentes en las pruebas o inspecciones antes mencionadas a través de un inspector debidamente autorizado y designado. El **EMPLEADOR** y los que él designe deberán asumir todos los costos y gastos en que se incurra debido a dicha participación incluyendo, entre otros, todo gasto por viaje, alimentación y alojamiento.

7.4.6. El **EMPLEADOR** deberá dar aviso al **CONTRATISTA** al menos con veinticuatro (24) horas de anticipación de su intención de participar en las pruebas previstas en el Contrato. Si el **EMPLEADOR** no se presentara en el momento y lugar acordado, el **CONTRATISTA** podrá proceder con la prueba correspondiente, a menos que el **EMPLEADOR** lo indique de otra manera.

7.4.7. El **CONTRATISTA** deberá oportunamente enviar al **EMPLEADOR** los informes debidamente certificados de dichas pruebas.

## 7.5. Rechazo

Si como resultado de una comprobación, inspección, medida o prueba, se encontrara que alguna de las partes de la Planta, Materiales o mano de obra está defectuosa o de alguna otra manera no está conforme con el Contrato, el **EMPLEADOR** podrá rechazar la Planta, Materiales o mano de obra o requerir una nueva prueba o una ampliación de investigación dando aviso al **CONTRATISTA** y formulando los motivos respectivos. El **CONTRATISTA** deberá entonces cumplir oportunamente con lo especificado en dicho aviso por su propia cuenta y costo y sin ningún derecho a una ampliación de plazo.

Si el **EMPLEADOR** requiriera que la Planta, Materiales o mano de obra se sometieran a una nueva prueba, las pruebas deberán repetirse bajo los mismos términos y condiciones de la prueba original. Si el rechazo y la nueva prueba ocasionaran que el **EMPLEADOR** incurra en costos adicionales, el **CONTRATISTA** deberá abonarle dichos costos al **EMPLEADOR**.



✓

## 7.6. Medidas Correctivas

No obstante cualquier prueba o certificación anterior, el **EMPLEADOR** podrá ordenarle al **CONTRATISTA** que:

- (a) Retire del Sitio y reemplace cualquier Planta o Materiales que no se encuentre conforme al Contrato,
- (b) Retire y vuelva a ejecutar cualquier trabajo que no esté conforme al Contrato; y
- (c) Ejecute cualquier trabajo que sea urgentemente requerido para la seguridad de los Trabajos, bien sea debido a un accidente, suceso imprevisible u otros.

Si el **CONTRATISTA** no cumple con dicha instrucción, el **EMPLEADOR** quedará facultado a emplear y pagarle a otras personas para que lleven a cabo dicho trabajo. Excepto en la medida en que el **CONTRATISTA** tuviera derecho a un pago por ese trabajo, el **CONTRATISTA** deberá abonarle al **EMPLEADOR** todos los costos que se generen como resultado de dicho incumplimiento.

## 7.7. Propiedad de la Planta y Materiales

Sin perjuicio de lo establecido en este Contrato respecto de la transferencia de riesgo y la condición de "Importador" que se regularán por lo establecido en el mismo, respectivamente, cada artículo de la Planta y Materiales pasará a ser de propiedad del **EMPLEADOR** en el momento en que ocurra una de las siguientes condiciones, libre de gravámenes u otras cargas:

- (a) Cuando sea entregado en el Sitio;
- (b) Cuando el **CONTRATISTA** tenga derecho al pago por el valor de dicho artículo de Planta y Materiales conforme al Contrato.

## 7.8. Regalías

El **CONTRATISTA** deberá pagar todas las regalías, rentas y otros pagos por concepto de:

- (a) Materiales naturales obtenidos de los exteriores del Sitio, y
- (b) El desecho de materiales generado por las demoliciones y excavaciones y cualquier otro exceso de material (bien sea natural o artificial), excepto en la medida que el Contrato establezca áreas de desecho dentro del Sitio.

## 7.9. Gravámenes

- 7.9.1. El **CONTRATISTA** no deberá presentar, solicitar o registrar ningún gravamen y deberá efectuar sus mayores esfuerzos para prevenir que se presente, solicite o registre un gravamen por parte de cualquier Subcontratista o por parte de cualquier empleado, trabajador o representante del **CONTRATISTA** o Subcontratista que afecte la



V

propiedad del **EMPLEADOR** o del **CONTRATISTA** para el caso de los Trabajos efectuadas o servicios prestados o cualquier artículo de la Planta o Materiales suministrados conforme al Contrato o cualquier Subcontrato permitido por el **CONTRATISTA**, y deberá procurar que todos los **Subcontratos** contengan compromisos para dichos fines.

7.9.2. En el caso de que se presente, solicite o registre un gravamen, el **CONTRATISTA** deberá inmediatamente notificar al **EMPLEADOR** y deberá oportunamente levantar o anular, por medio de fianza u otro medio, dicho gravamen.

7.9.3. El **CONTRATISTA** deberá indemnizar al **EMPLEADOR** contra cualquier pérdida, daño, costo o gasto (incluyendo honorarios legales y costos y gastos del **EMPLEADOR** debido al levantamiento de cualquier gravamen conforme a la Subcláusula 7.9.2) en la medida que se genere como resultado o con relación a cualquier gravamen que se presente, solicite o registre según se indica en la Subcláusula 7.9.2.

7.9.4. Como condición previa para la Preparación del Comisionamiento, la recepción y la Aceptación Definitiva con respecto a los Trabajos o a cualquier Sección, el **CONTRATISTA** deberá certificarle al **EMPLEADOR**, por medio de un certificado escrito (el "Certificado de Levantamiento de Gravámenes y Reclamos") que no tiene conocimiento de Gravamen o reclamo pendiente alguno que pueda ocasionar un Gravamen con relación a los Trabajos llevados a cabo o a los servicios prestados o cualquier artículo de la Planta o Materiales suministrados conforme al Contrato.

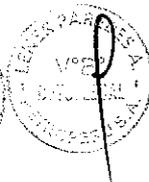
#### 7.10. Equipos del **CONTRATISTA**

Todos los Equipos del **CONTRATISTA** llevados al Sitio por parte del **CONTRATISTA** o los Subcontratistas deberán considerarse como destinados al uso exclusivo de la ejecución de los Trabajos y el **CONTRATISTA** no podrá retirar (o permitir el retiro) de éstos del Sitio sin el consentimiento del **EMPLEADOR** hasta que dichos Equipos del **CONTRATISTA** ya no sean requeridos para la ejecución de los Trabajos. Dicho consentimiento no se necesitará para el caso de vehículos comprometidos para el transporte de personal, de Equipos del **CONTRATISTA** o de Materiales desde o hacia el Sitio.

#### 7.11. Materiales Peligrosos

El **CONTRATISTA** deberá hacerse responsable de:

- (a) El uso, almacenaje y deshecho (conforme a la Legislación aplicable y a las Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar (MJS) de todo material o sustancia explosiva, nociva, tóxica, o contaminada generada o utilizada por el **CONTRATISTA** en la ejecución de los Trabajos y sus otras obligaciones conforme al Contrato; y



- (b) Rectificar y subsanar la contaminación de los Trabajos, el Sitio y los terrenos adyacentes causados por la ejecución de los Trabajos y sus otras obligaciones conforme al Contrato.

## 7.12. Repuestos / Consumibles

### 7.12.1 Repuestos / Consumibles durante el Comisionamiento

El **CONTRATISTA** deberá, con anterioridad a la Recepción de cualquier Sección correspondiente, sustituir o reaprovisionar todos los repuestos o consumibles contemplados en el Anexo 16 [Repuestos/Consumibles] que sean utilizados o consumidos durante el Pre- Comisionamiento, Comisionamiento, las Pruebas de Garantía aplicables o de otro modo, antes de la Recepción, que sean requeridos para el funcionamiento comercial seguro de dicha Sección o de los Trabajos conforme al presente Contrato.

Cualquier otro repuesto o consumible que se utilice o consuma deberá sustituirse o reaprovisionarse por parte del **CONTRATISTA** con anterioridad a la Recepción o, si esto no fuera razonablemente posible, posteriormente dentro de los 12 meses siguientes a la Fecha de Recepción.

### 7.12.2 Consumibles

El **CONTRATISTA** deberá entregar en el Sitio las herramientas especiales y consumibles conforme a lo indicado en el Anexo 16 [Repuestos / Consumibles] que sean de su responsabilidad.

### 7.12.3 Consumibles después de la Recepción

(a) El **CONTRATISTA** deberá poner a disposición del **EMPLEADOR** sin costo, en cualquier momento dentro de los doce (12) meses siguientes a la Fecha de Recepción, las herramientas especiales contempladas en el Anexo 16 [Repuestos/Consumibles] utilizadas durante el Pre- Comisionamiento, Comisionamiento, las Pruebas de Garantía aplicables según lo indicado en el Anexo 16 [Repuestos / Consumibles] o de otro modo, que no hayan sido razonablemente posible sustituirse o reaprovisionarse por parte del **CONTRATISTA** con anterioridad a la Recepción.

(b) El **CONTRATISTA** deberá poner a disposición del **EMPLEADOR** sin costo, en cualquier momento dentro de los doce (12) meses siguientes a la Fecha de Recepción, los repuestos y herramientas especiales indicados en el Anexo 16 [Repuestos / Consumibles] que siendo propiedad del Empleador estén en poder de sus Sub Contratistas.

### 7.12.4 Incumplimiento por parte del CONTRATISTA



Si el **CONTRATISTA** incumple con cualquiera de sus obligaciones conforme a la presente Subcláusula 7.12, el **CONTRATISTA** será responsable frente al **EMPLEADOR** por las pérdidas y costos que el **EMPLEADOR** pueda sufrir o incurrir como resultado de dicho incumplimiento.

### 7.13. Permisos de Importación y Licencias

#### 7.13.1 Responsabilidades del CONTRATISTA sobre Permisos de Importación y Licencias

De conformidad con la Cláusula 7.13.2 siguiente, el **CONTRATISTA** asumirá la responsabilidad por todos los trámites y gestiones necesarias para la importación y despacho de Aduanas aplicable, en nombre y por cuenta del **EMPLEADOR** en su condición de "Importador" de todos los Materiales y Planta a través de las Aduanas del País, sin perjuicio de las demás obligaciones del **CONTRATISTA** bajo las Sub-cláusulas 4.17 y 17.2 de este Contrato.

El **CONTRATISTA** coordinará con el **EMPLEADOR** y quien corresponda la importación de todos los Materiales y Planta por las Aduanas del País, todo ello de acuerdo con los procedimientos establecidos en el Manual de Importación en los términos de la Cláusula 7.13.3 g) siguiente.

El **CONTRATISTA** preparará (o causará que se prepare) y presentará oportunamente al **EMPLEADOR** toda la información y documentación (incluyendo, sin limitarse a, el valor CIF estimado (según los INCOTERMS 2000, o su equivalente en INCOTERM última versión) de los Materiales y Planta) requeridas para los procedimientos de importación, re-exportación y retiro de las Aduanas de los Materiales y Planta importados al País.

El **CONTRATISTA** tendrá plena y exclusiva responsabilidad sobre las gestiones de despacho de aduanas necesarias para la importación por las aduanas del País en nombre y por cuenta del **EMPLEADOR** en su condición de "Importador" de todos los Materiales y Planta. En tal sentido, el **CONTRATISTA**, será responsable frente al **EMPLEADOR**, por cualquier procedimiento sancionador que se origine por un error, inexactitud, defecto, o contravención a las Leyes aplicables en que se incurra en relación con la importación de Materiales y Plantas a nombre del **EMPLEADOR**.

El **CONTRATISTA** será exclusivamente responsable por la preparación de toda la documentación que resulte necesaria para efectuar tales importaciones en nombre y por cuenta del **EMPLEADOR** en su condición de "Importador".

A fin de evitar dudas las Partes dejan constancia que las facturas comerciales y demás documentos que se emitan respecto de la importación de Materiales y Planta no generan obligación de pago de



V

parte del **EMPLEADOR** y que sus únicas obligaciones de pago respecto de los mismos son las que se derivan del Cronograma de Pagos a que se refiere la Cláusula 14.

Durante la ejecución de los Trabajos y por los meses en que esto resulte aplicable, el CONTRATISTA deberá proporcionar al EMPLEADOR a modo exclusivamente informativo, sobre una base mensual (no más tarde del día 20 del mes anterior), su estimado de, derechos arancelarios e IGV que deban pagarse por importaciones de Materiales y Plantas.

El EMPLEADOR no tendrá responsabilidad alguna respecto de la importación de los demás bienes y equipos, los Consumibles o Equipos del CONTRATISTA.

### 7.13.2 Responsabilidades del EMPLEADOR sobre Permisos de Importación y Licencias

Las únicas responsabilidades del EMPLEADOR respecto de la importación de los Materiales y Planta en Perú serán las de:

- i. oportunamente y ante la respectiva notificación del CONTRATISTA de conformidad con la subcláusula anterior (pero no antes de lo que resulte razonable), suscribir la documentación exacta y completa que a tal efecto prepare el CONTRATISTA o sus agentes de aduana y que resulte necesaria para:
  - a. realizar la importación en nombre y por cuenta del EMPLEADOR en su condición de "Importador" de los Materiales y Planta,
  - b. la obtención de cualquier licencia de importación requerida bajo la Ley aplicable para la importación de Materiales y Planta al País; y
- ii. pagar y asumir el costo de los Derechos Arancelarios e IGV a la importación, que resulten aplicables a los Materiales y Planta importados y deban ser pagados por el EMPLEADOR conforme a los términos del Contrato y las Leyes aplicables para la importación al País de los Materiales y Planta, según los montos correspondientes consten en la documentación preparada por el CONTRATISTA o la persona designada por éste a tal efecto. En este mismo sentido, en caso de advertirse cualquier error, inexactitud o defecto en el cálculo de los citados montos, los mismos serán ajustados según corresponda y recibirán el mismo tratamiento indicado arriba.

### 7.13.3 Tributos y otras obligaciones legales

- a) Salvo en el caso del Impuesto Predial u otros Tributos que graven la propiedad o uso del Sitio o la Planta, el CONTRATISTA será el responsable de determinar el monto de los derechos arancelarios e



V

IGV a la importación, que le corresponda pagar al EMPLEADOR en relación con el Contrato y de acuerdo a lo previsto en el mismo y las Leyes aplicables.

El EMPLEADOR retendrá del monto correspondiente a cualquier Factura o comprobante de pago que remita el CONTRATISTA, el monto por los Tributos que el EMPLEADOR se encuentre obligado a retener y pagar a las Autoridades Gubernamentales competentes por concepto de cualquiera de tales sumas (salvo por los Derechos Arancelarios e IGV a la importación). Para evitar dudas, se entiende que tales sumas retenidas se encuentran incluidas en el Precio del Contrato (excluyendo las retenciones en IGV y las Deduciones en SPOT aplicables por mandato de las Leyes del País).

- b) El CONTRATISTA, deberá preparar, presentar y tramitar ante las Autoridades Gubernamentales competentes, en nombre y por cuenta del EMPLEADOR, todos los permisos y documentos que resulten necesarios conforme a las Leyes aplicables a fin de obtener cualquier exoneración, fraccionamiento en el pago o reducción de cualquier naturaleza en los Derechos Arancelarios que graven la importación al País de los Materiales y Planta. Estos esfuerzos no precluyen la obligación del EMPLEADOR del pago de los derechos arancelarios.

En caso el CONTRATISTA obtenga alguna exoneración en nombre y por cuenta del EMPLEADOR (total o parcial) para el pago de tributos a cargo del EMPLEADOR y, el EMPLEADOR no la haya obtenido, el CONTRATISTA trasladará dicho beneficio al EMPLEADOR.

- c) El CONTRATISTA será el responsable y deberá cubrir todos los Costos que resulten de la re-exportación de cualquier Materiales y Planta que las Leyes aplicables requieran que sean re-exportados o que se paguen Derechos Arancelarios o Costos de agente de aduanas.
- d) El CONTRATISTA será el responsable y deberá cubrir todos los Costos que resulten de la re-exportación de cualquier Materiales y Planta para su reparación o mantenimiento fuera del País, así como de todos los Costos y los Tributos que resulten de su re-importación al País (excluyendo en ese caso el IGV y los Derechos de Importación que resulten aplicables). Para tal efecto, el EMPLEADOR seguirá siendo el titular del componente de los Materiales o Planta re-exportado y re-importado en cuyo caso deberá suscribir la documentación respectiva preparada por el CONTRATISTA.



V

- e) El CONTRATISTA será el responsable por el pago de todos los Tributos y Beneficios Laborales que correspondan ser pagados por sus Sub-contratistas, sin excepción o limitación alguna, conforme a lo dispuesto por las Leyes aplicables.
- f) El EMPLEADOR deberá pagar al CONTRATISTA o acreditar la respectiva cuenta de IGV (Registro de Compras) y pagar a las Autoridades Gubernamentales competentes, según sea el caso, el monto al que ascienda el IGV que el CONTRATISTA está autorizado a trasladar al EMPLEADOR o que el EMPLEADOR esté obligado a pagar conforme a la Ley del IGV, todo ello de acuerdo a los términos de la Factura, o comprobante de pago respectivo que será emitido y entregado por el CONTRATISTA de acuerdo a lo previsto en el Contrato y las Leyes aplicables.
- g) Las Partes prepararán un "Manual de Importaciones" donde se establecerán los procedimientos internos, criterios generales a seguir, personas a contratarse y otros conceptos vinculados a la importación a través de las aduanas del País de todos los Materiales y Planta, así como los criterios básicos y procedimientos para optimizar, en la medida que lo permitan las Leyes aplicables, el efecto de tales Derechos Arancelarios.

## 8. INICIO, RETRASOS Y SUSPENSIÓN

### 8.1. Inicio de los Trabajos

El CONTRATISTA deberá dar inicio a la ejecución de los Trabajos dentro de los siete (7) días de la Fecha de Inicio, y luego deberá proceder con los Trabajos con la diligencia debida y sin demora.

### 8.2. Plazo para el Listo para Arranque y Recepción

- (a) El CONTRATISTA deberá alcanzar el Listo para Arranque de la totalidad de los Trabajos, y/o de cada Sección (si las hubiere) conforme al Contrato en el Plazo para el Listo para Arranque de los Trabajos o Sección (según sea el caso).
- (b) El CONTRATISTA deberá alcanzar la Preparación para la Recepción de la totalidad de los Trabajos, y/o de cada Sección (si las hubiere) conforme al Contrato en el Plazo para la Recepción para los Trabajos o Sección (según sea el caso).

### 8.3. Programa

El Programa para la ejecución de los Trabajos se encuentra establecido en el Anexo 25 [Programa Sumario Nivel 1] de este Contrato.

El CONTRATISTA deberá remitir un Programa revisado en el momento en el que el Programa anterior resulte inconsistente con el avance real o con las



V

obligaciones del **CONTRATISTA**. A menos que se indique lo contrario en el Contrato, cada Programa deberá incluir:

- (a) El orden en el que **CONTRATISTA** tiene planificado llevar a cabo los Trabajos, incluyendo el plazo anticipado de cada fase principal de los Trabajos,
- (b) Los periodos de revisión conforme a la Subcláusula 5.2 [*Documentos del CONTRATISTA*],
- (c) La secuencia y plazo de inspecciones y pruebas indicados en el Contrato, y
- (d) Un informe de sustentación que incluya:
  - i. Una descripción general de los métodos que el **CONTRATISTA** tenga planificado adoptar para la ejecución de cada fase principal de los Trabajos, y
  - ii. El número aproximado de cada tipo de Personal del **CONTRATISTA** y de cada tipo de Equipos del **CONTRATISTA** para cada fase principal.

El Personal del **EMPLEADOR** y los Contratistas de Trabajos Asociados quedarán facultados a confiar en el Programa según pueda ser actualizado por el **CONTRATISTA** de conformidad con esta cláusula al momento de planificar sus actividades.

El **CONTRATISTA** deberá dar aviso oportunamente al **EMPLEADOR** de cualquier suceso o circunstancia específica y probable en el futuro que pueda afectar de manera adversa o demorar la ejecución de los Trabajos. En este caso, o si el **EMPLEADOR** diera aviso al **CONTRATISTA** de que el programa incumple (en la medida indicada) con las actividades necesarias para cumplir con el Contrato o para ser consistente con el avance real y con las intenciones establecidas por el **CONTRATISTA**, el **CONTRATISTA** deberá remitir un Programa revisado al **EMPLEADOR** conforme a la presente Subcláusula.

El Programa tiene como fin ser utilizado como una herramienta de administración y de informes. Ninguna indicación en el Programa, y ningún consentimiento, comentario o aprobación otorgada por parte del **EMPLEADOR** con respecto al Programa, deberá relevar al **CONTRATISTA** de sus obligaciones o responsabilidades conforme al presente Contrato o imponer una responsabilidad u obligación al **EMPLEADOR**.

Durante la ejecución del Contrato, El **CONTRATISTA** proporcionará al **EMPLEADOR** o al Representante del **EMPLEADOR** toda la documentación que este le solicite y el acceso previsto en la Subcláusula 7.3 para verificar y/o inspeccionar el cumplimiento del Programa por el **CONTRATISTA**.



#### 8.4. Ampliación del Plazo para la Culminación

El **CONTRATISTA** tendrá derecho, conforme a la presente Subcláusula 8.4, Subcláusula 8.5 y Subcláusula 20.1 [*Reclamos por parte del **CONTRATISTA***] a una ampliación del Plazo de Listo para Arranque/Recepción en la medida que el Listo para Arranque/ Recepción se vean demorados por cualquiera de las siguientes causas:

- (a) Una Variación (a no ser que se haya acordado una ampliación en el Plazo conforme a la Subcláusula 13.3 [*Procedimientos para la Variación*]),
- (b) Un motivo de demora que expresamente otorgue un derecho de ampliación de plazo conforme a alguna Subcláusula de las presentes Condiciones, o
- (c) Cualquier demora, impedimento o prevención causada o imputable al **EMPLEADOR** o al Personal del **EMPLEADOR** (incluyendo que sea como resultado del incumplimiento del presente Contrato pero excluyendo cualquier acto, que de acuerdo a los términos del Contrato, el **EMPLEADOR** esté facultado a ejecutar sobre la base expresa de que alguna demora resultante sea por cuenta y riesgo del **CONTRATISTA**),

en cada caso bien ocurra antes o después de que el Plazo correspondiente haya vencido.

Si el **CONTRATISTA** se considera con derecho a una ampliación del Plazo para la Culminación, el **CONTRATISTA** deberá dar aviso al **EMPLEADOR** conforme a la Subcláusula 20.1 [*Reclamos por parte del **CONTRATISTA***], pero el **CONTRATISTA** no tendrá derecho a ninguna ampliación del Plazo para la Culminación excepto conforme a la presente Cláusula 8.4.

Al momento de determinar las ampliaciones de Plazo para la Culminación conforme a la Subcláusula 20.1 [*Reclamos por parte del **CONTRATISTA***], el **EMPLEADOR** deberá revisar las determinaciones anteriores y podrá incrementar, pero no disminuir, la ampliación total de Plazo para la Culminación. El **EMPLEADOR** podrá en cualquier momento, por iniciativa propia y a su entera discreción revisar y otorgar un incremento (pero no disminuir) las ampliaciones de Plazo para la Culminación, bien sea o no debido a un motivo establecido en el Contrato.

#### 8.5. Reclamos por Ampliación de Plazo para la Culminación

El **CONTRATISTA** no tendrá derecho conforme a la Subcláusula 8.4 a una ampliación de Plazo para la Culminación:

- (a) En la medida que la demora se deba a un incumplimiento, negligencia o falta por parte del **CONTRATISTA** o sus representantes o cualquier persona que se encuentre bajo la responsabilidad del **CONTRATISTA** conforme al Contrato; y



- (b) En la medida que el **CONTRATISTA** no cumpla con desplegar esfuerzos razonables consistentes con las Buenas Prácticas de Ingeniería y Construcción para evitar o minimizar cualquier demora.

### 8.6. Retrasos Causados por Autoridades

Si las siguientes condiciones aplican, a saber:

- (a) El **CONTRATISTA** ha seguido de manera diligente los procedimientos establecidos y las instrucciones formuladas por cualquier autoridad pública legalmente constituida en el País, incluyendo los requerimientos de cualquier Legislación o Consentimiento;
- (b) Dichas autoridades causan retrasos o interrupciones en los Trabajos;
- (c) La demora fue Imprevisible y no pudo haber sido mitigada o subsanada por el **CONTRATISTA** adoptando las medidas razonables para mantener contacto, mantener informado y efectuar las gestiones contempladas en la Legislación con la autoridad pública correspondiente; y

Por lo tanto, dicha demora o interrupción se considerará como una causa de demora conforme al sub párrafo (b) de la Subcláusula 8.4 [*Ampliación del Plazo para la Culminación*].

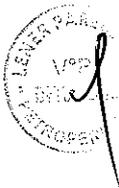
### 8.7. Ritmo de Avance

Si, en cualquier momento:

- (a) El **EMPLEADOR** determinara razonablemente, tomando en cuenta el Programa y otros datos objetivos, que el avance real es demasiado lento para alcanzar el Listo para Arranque o Recepción dentro del Plazo requerido por el Contrato, y/o
- (b) El avance se ha retrasado (o va a retrasarse) en relación al Programa actual conforme a la Subcláusula 8.3 [*Programa*], que no sea como resultado de una de las causas indicadas en la Subcláusula 8.4 [*Ampliación del Plazo*].

Entonces el **EMPLEADOR** podrá ordenarle al **CONTRATISTA** remitir, conforme a la Subcláusula 8.3 [*Programa*] un programa revisado y un informe de sustentación que describa los métodos revisados que el **CONTRATISTA** proponga adoptar con el fin de acelerar el avance y concluir dentro del Plazo requerido.

A no ser que el **EMPLEADOR** notifique lo contrario, el **CONTRATISTA** deberá adoptar dichos métodos revisados, los cuales podrán requerir un incremento en el número de horas laborables y/o el número de Personal del **CONTRATISTA** y/o Bienes, por riesgo y costo del **CONTRATISTA**. Si dichos métodos revisados hacen que el **EMPLEADOR** incurra en costos adicionales, el **CONTRATISTA** deberá abonarle dichos costos al **EMPLEADOR**, además de los daños y perjuicios por retraso (si los hubiere) conforme a la Subcláusula 8.8 descrita más abajo.



V

### 8.7A Aceleración

8.7A.1 En cualquier circunstancia en la que el **CONTRATISTA** tenga o pudiera tener derecho a una ampliación de Plazo para la Culminación, el **EMPLEADOR** podrá ordenarle al **CONTRATISTA** remitir las propuestas por escrito al **EMPLEADOR** tan pronto como sea razonable con respecto a la factibilidad de la aceleración de los Trabajos como una alternativa a dicha ampliación de Plazo para la Culminación estableciendo:

- (a) Cualquier suma alzada que el **CONTRATISTA** de manera razonable requiera sea añadida al Precio del Contrato si el **EMPLEADOR** ordenara la aceleración de los Trabajos conforme a la presente Subcláusula 8.7A, junto con los detalles que demuestren el método utilizado para calcular la suma alzada y las propuestas para las condiciones de pago;
- (b) La medida en la que la ampliación de plazo para la culminación a la que tendría derecho el **CONTRATISTA** podría cancelarse o reducirse y cualquier fecha que como resultado de ello se convirtiera en el nuevo plazo para el inicio del Comisionamiento o para la Recepción; y
- (c) Cualquier otra modificación del Contrato que el **CONTRATISTA** pueda requerir de manera razonable si el **EMPLEADOR** ordenara una aceleración de los Trabajos conforme a la presente Subcláusula 8.7A.

8.7A.2 Una vez recibidas las propuestas del **CONTRATISTA**, el **EMPLEADOR** y el **CONTRATISTA** deberán, actuando de buena fe, hacer sus mayores esfuerzos para acordar:

- (a) El monto en el que el Precio del Contrato deberá incrementarse en razón de la suma alzada calculada por el **CONTRATISTA**;
- (b) Cualquier plazo revisado para el Comisionamiento o Recepción (incluyendo la reducción de cualquier ampliación de Plazo para la Culminación previamente otorgada en razón de dicha aceleración);
- (c) Los detalles de la aceleración y la modificación de la secuencia o plazos requeridos; y
- (d) Cualquier otra modificación pertinente del Contrato.

8.7A.3 En el caso de que las Partes no llegaran a un acuerdo en cuanto a las medidas a tomarse conforme la Cláusula 8.7A1, el **CONTRATISTA** deberá continuar con los Trabajos de conformidad con el Contrato.

### 8.8. Penalidad por Retrasos

8.8.1 Con sujeción a esta Subcláusula 8.8.1, la Penalidad por Retraso deberá pagarse o aplicarse si:

- a) El **CONTRATISTA** incumpliera con la Cláusula 8.2(a) u 8.2 (b); y



✓

- b) El **EMPLEADOR** haya entregado una notificación con la debida anticipación de conformidad con la Subcláusula 8.8.2.

La penalidad por retrasos pagaderos o permitidos de conformidad con esta Subcláusula 8.8.1 se calcularán de conformidad con el Anexo 8 [Penalidades por Retrasos].

- 8.8.2 Si el **EMPLEADOR** requiriera el pago o una deducción con respecto a la Penalidad por Retraso conforme a la Subcláusula 8.8.1, deberá primero dar aviso al respecto al **CONTRATISTA**. Siempre y cuando se haya dado dicho aviso, el **EMPLEADOR** no estará obligado a enviar avisos adicionales de dicho requerimiento donde el periodo de dicha Penalidad por Retraso sea pagadera en curso.

Las Partes acuerdan que las Penalidades por Retraso serán pagadas y calculadas en Dólares de conformidad con el Anexo 8. En el caso de que el **EMPLEADOR** decida descontar cualquier parte de la Penalidad por Retraso de cualquier monto adeudado o por pagarse al Contratista conforme al presente Contrato, ese descuento se calculará con arreglo al Valor de Fecha Base.

- 8.8.3 Si después de cualquier reducción o pago de la Penalidad por Retraso conforme a la Subcláusula 8.8.1, una ampliación de plazo para la culminación se efectuara del plazo correspondiente para la preparación del Comisionamiento o plazo para la recepción (si aplicara), cualquier daño pagado previamente o permitido con respecto el periodo de dichas ampliaciones deberá refinanciarse o recapitalizarse. Para evitar cualquier duda, dicha devolución o re capitalización de la penalidad por Retraso no será a cuenta de cualquier límite de responsabilidad establecido en la Subcláusula 17.6.3 o el Límite de Responsabilidad del Contrato.

- 8.8.4 Las Partes acuerdan que la Penalidad por Retraso representa un acuerdo previo auténtico de las pérdidas que probablemente enfrente el **EMPLEADOR** en el caso de retraso en el Listo para Arranque o Recepción de los Trabajos y/o Secciones (según sea el caso) que se extiendan más allá de dichos Plazos.

- 8.8.5 Conforme a la Cláusula 1.18.2, la Penalidad por Retraso deberá tratarse solamente de daños pagaderos por parte del **CONTRATISTA** por concepto del Listo para Arranque o Recepción de los Trabajos o una Sección (según sea el caso) que se demoren más allá del Plazo para la Culminación correspondiente, sin perjuicio de los derechos del **EMPLEADOR** y de las responsabilidades del **CONTRATISTA** conforme a la Cláusula 15. El pago o reducción de dichos daños no relevará al **CONTRATISTA** de sus obligaciones de llevar a cabo y culminar los Trabajos, ni de cualquiera de sus otras obligaciones y responsabilidades conforme al Contrato.



8.8.6 Si el Listo para Arranque o Recepción ocurre con respecto a cualquier parte de los Trabajos y/o Sección por la cual la Penalidad por Retraso se requiera aplicar a la totalidad y no a dicha parte de los Trabajos y/o Sección, entonces la Penalidad por Retraso deberá reducirse en un monto justo y razonable a convenirse o determinarse por parte del **EMPLEADOR** conforme a la Cláusula 3.5 [*Determinaciones*].

### 8.9. Suspensión de los Trabajos

El **EMPLEADOR** podrá en cualquier momento ordenarle al **CONTRATISTA** suspender el avance de parte o de la totalidad de los Trabajos. Durante dicha suspensión, el **CONTRATISTA** deberá proteger, almacenar y asegurar la parte de los Trabajos objeto de la suspensión para evitar su deterioro, pérdida o daño.

Durante cualquier período de suspensión, el **CONTRATISTA** no deberá retirar del Sitio ninguna Planta, Materiales ni cualquiera de los Equipos del **CONTRATISTA** sin el previo consentimiento por escrito del **EMPLEADOR**.

El **EMPLEADOR** también podrá notificar la causa de la suspensión. En la medida que la causa se notifique y sea de responsabilidad del **CONTRATISTA**, las siguientes Subcláusulas 8. 10, 8.11 y 8.12 no serán aplicables.

### 8.10. Consecuencias de la Suspensión

Si el **CONTRATISTA** sufriera un retraso y/o incurriera en un Costo debido al cumplimiento de las instrucciones del **EMPLEADOR** conforme a la Subcláusula 8.9 [*Suspensión de los Trabajos*] y/o debido a la reanudación de los Trabajos objeto de la suspensión, el **CONTRATISTA** deberá dar aviso al **EMPLEADOR** y tendrá derecho, conforme a la Subcláusula 20.1 [*Reclamos por parte del CONTRATISTA*] a:

- (a) Una ampliación del plazo para la culminación debido a dicha demora, si la culminación se retrasa conforme a la Subcláusula 8.4 [*Ampliación del Plazo para la Culminación*], y
- (b) Pago de dicho Costo, el cual deberá añadirse al Precio del Contrato.

Después de recibir el aviso de suspensión, el **EMPLEADOR** deberá proceder conforme a la Subcláusula 3.5 [*Determinaciones*] para acordar o determinar dichos temas.

El **CONTRATISTA** no tendrá derecho a una ampliación de plazo o al pago del Costo incurrido por la subsanación de las consecuencias del diseño, mano de obra o materiales defectuosos de parte del **CONTRATISTA**, o del incumplimiento por parte del **CONTRATISTA** de proteger, almacenar o asegurar los Trabajos de conformidad con la Subcláusula 8.9 [*Suspensión de los Trabajos*].

### 8.11. Pago por concepto de Planta y Materiales en caso de Suspensión



El **CONTRATISTA** tendrá derecho al pago del valor (a la fecha de la suspensión) de un artículo de Planta y/o Materiales que no haya sido entregado en el Sitio, si:

- (a) El trabajo efectuado con dicho artículo de Planta o la entrega de dicha Planta y/o Materiales ha quedado suspendido por más de veintiocho (28) días, y
- (b) El **CONTRATISTA** ha designado el artículo de Planta y/o Materiales como propiedad del **EMPLEADOR** conforme a las instrucciones del **EMPLEADOR**.

### 8.12. Suspensión Prolongada

Si la suspensión de acuerdo a la Subcláusula 8.9 [*Suspensión de los Trabajos*] persiste por más de ciento ochenta (180) días, el **CONTRATISTA** podrá solicitar el permiso del **EMPLEADOR** para continuar. Si el **EMPLEADOR** no otorga el permiso dentro de los veintiocho (28) días después de haber sido solicitado, el **CONTRATISTA** podrá, dando aviso al **EMPLEADOR**, considerar la suspensión como una omisión conforme a la Cláusula 13 [*Variaciones y Ajustes*] de la parte afectada de los Trabajos. Si la suspensión afecta la totalidad de los Trabajos, el **CONTRATISTA** podrá decidir considerar el Contrato resuelto por el **EMPLEADOR** conforme a la Subcláusula 15.6, en cuyo caso el Contrato quedará resuelto en la fecha en que lo notifique el **CONTRATISTA** y el segundo párrafo de la Subcláusula 15.6 deberá aplicarse de allí en adelante.

### 8.13. Reanudación del Trabajo

Una vez otorgado el permiso o las instrucciones de continuar, las Partes deberán examinar conjuntamente los Trabajos y la Planta y Materiales afectados por la suspensión. Con sujeción a la Subcláusula 8.10 en la medida que se aplique, el **CONTRATISTA** deberá subsanar cualquier deterioro o defecto o pérdida de los Trabajos, Planta o Materiales que haya ocurrido durante la suspensión.

## 8A PRECOMISIONAMIENTO Y LISTO PARA ARRANQUE

### 8A.1 Desarrollo de los Procedimientos Detallados de Pruebas

El **CONTRATISTA** deberá remitir al **EMPLEADOR** para su aprobación los procedimientos detallados de aquellas pruebas e inspecciones:

- (a) Requeridas para alcanzar la Culminación Mecánica y el Listo para Arranque de los Trabajos o de cualquier Sección de conformidad con el Contrato a más tardar dentro de los ciento veinte (120) días anteriores al plazo del Listo para Arranque.
- (b) Requeridas para alcanzar la Recepción de los Trabajos y de cada Sección de conformidad con el Contrato dentro de los ciento veinte (120) días anteriores al plazo para la Recepción,



excepto que la **extensión** de dichos procedimientos sea acordada o sea propuesta en las Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar (MJS).

Todos los procedimientos de pruebas remitidos deberán cumplir con la Legislación aplicable, los requerimientos del Contrato (si los hubiere) y las Buenas Prácticas de Ingeniería y Construcción. Si el **EMPLEADOR** razonablemente solicitara modificaciones a los procedimientos remitidos, el **CONTRATISTA** deberá incorporar oportunamente dichos cambios y remitir nuevamente sus procedimientos modificados dentro de los siete (7) días de la solicitud. Dicho proceso deberá repetirse hasta que los procedimientos de prueba detallados queden convenidos. Si las Partes no llegan a un acuerdo sobre los procedimientos dos (2) meses antes del inicio programado de la prueba correspondiente, cualquiera de las Partes podrá solicitar que el procedimiento se concilie a través de la participación de un experto conforme a los procedimientos establecidos en la Subcláusula 20.3. El acuerdo final o determinados procedimientos deberán seguirse por las Partes en la ejecución de las pruebas correspondientes.

## 8A.2 Culminación Mecánica/Pre-Comisionamiento

8A.2.1 El **CONTRATISTA** deberá notificar al **EMPLEADOR** por escrito cuando considere que los Trabajos o cualquier Sección hayan alcanzado la Culminación Mecánica.

8A.2.2 Al momento de recibir la notificación conforme a la Subcláusula 8A.2.1, el **EMPLEADOR** deberá, dentro de los siete (7) días después de haber recibido la notificación:

- (a) Confirmar que los Trabajos o Sección han alcanzado la Culminación Mecánica; o
- (b) Cuando el **EMPLEADOR** razonablemente determine que los Trabajos o Secciones no hayan alcanzado la Culminación Mecánica, notificará al **CONTRATISTA** de los trabajos y actividades adicionales a llevarse a cabo para alcanzar la Culminación Mecánica y:
  - (i) El **CONTRATISTA** deberá oportunamente cumplir con dicha notificación; y
  - (ii) La Subcláusula 8A.2.1 y la presente Subcláusula deberán aplicarse nuevamente.

8A.2.3 La emisión de una notificación por parte del **EMPLEADOR** conforme a la Subcláusula 8A.2.2 no será considerada como una aceptación de ninguna parte de los Trabajos o afectará en algún sentido la responsabilidad del **CONTRATISTA** en relación al Contrato.

8A.2.4 El **CONTRATISTA** deberá dar inicio al Pre-comisionamiento después de que:



- (a) El **CONTRATISTA** haya proporcionado cualquier capacitación que se requiera según los Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar para el Personal del **EMPLEADOR** o el personal de los Contratistas del **EMPLEADOR** que participen en el Pre-Comisionamiento o en la Sección correspondiente;
- (b) El **EMPLEADOR** ha suministrado o adquirido la Materia Prima requerida a suministrarse por parte del **EMPLEADOR** para el Pre-Comisionamiento;
- (c) El **CONTRATISTA** ha suministrado todas las herramientas Especiales, consumibles, y otras facilidades, servicios y materiales requeridos para el Pre-Comisionamiento; y
- (d) El **CONTRATISTA** haya realizado las pruebas, inspecciones y actividades requeridas para ser realizadas para el Pre-Comisionamiento de acuerdo a las especificaciones incluidas en las Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar (MJS).

### 8A.3 Listo para Arranque

8A.3.1 Cuando los Trabajos o cualquier Sección se encuentren, en la opinión del **CONTRATISTA**, en condición de Listo para Arranque, el **CONTRATISTA** solicitará por escrito al **EMPLEADOR** un certificado de Listo para Arranque en relación a los Trabajos o Sección respectiva.

8A.3.2 Si se satisfacen los requerimientos del Listo para Arranque de los Trabajos o Sección (cualquiera que sea el objeto de la solicitud del **CONTRATISTA**), el **EMPLEADOR** deberá emitir un Certificado de Listo para Arranque con relación a los Trabajos o dicha Sección, dentro de los catorce (14) días de recibida la solicitud del **CONTRATISTA**. El Listo para Arranque de los Trabajos, o dicha Sección, deberá ocurrir en la fecha establecida en el Certificado de Listo para Arranque, que deberá ser la fecha en la que el Listo para Arranque de los Trabajos o Sección se alcance. Si los requerimientos del Listo para Arranque no son satisfechos, el **EMPLEADOR** deberá, dentro de los mismos catorce (14) días, notificar al **CONTRATISTA** por escrito de los motivos y no deberá emitir el Certificado de Listo para Arranque.

8A.3.3 Si el **EMPLEADOR** no emite el Certificado de Listo para Arranque conforme a la Sub-cláusula 8A3.2, el **CONTRATISTA** deberá tomar todas las medidas necesarias para subsanar los motivos establecidos por el **EMPLEADOR** para no emitir el Certificado de Listo para Arranque y además alcanzar el Listo para Arranque de los Trabajos o dicha Sección, o podrá someter el tema para que sea resuelto conforme a la Cláusula 20, si no está de acuerdo con la decisión del **EMPLEADOR**.

8A.3.4 Si el **CONTRATISTA** ha subsanado los motivos por los cuales el **EMPLEADOR** no ha emitido el Certificado de Listo para Arranque



conforme a la Sub-cláusula 8A.3.2, y es de la opinión que los requerimientos del Listo para Arranque de los Trabajos o la Sección correspondiente (según sea el caso) se han satisfecho, el **CONTRATISTA** deberá de allí en adelante remitir una solicitud adicional para un Certificado de Listo para Arranque de los Trabajos o de la Sección correspondiente. El **EMPLEADOR** deberá responder a dicha solicitud adicional de la misma manera en la que se indica en la Cláusula 8A.3.2 excepto que deberá hacerlo dentro de un plazo de siete (7) días y no de catorce (14) días. Si el **EMPLEADOR** una vez más decide no emitir el Certificado de Listo para Arranque, el **CONTRATISTA** deberá repetir el procedimiento descrito en la Sub-cláusula 8A.3.3 y la presente Sub-cláusula 8A.3.4.

8A.3.5 Tan pronto como sea posible después del Listo para Arranque, el **CONTRATISTA** deberá culminar las partes de los Trabajos que no se requerían para alcanzar el Listo para Arranque de los Trabajos o la Sección correspondiente, según sea el caso.

## 8B. GARANTÍAS DE RENDIMIENTO

### 8B.1 Garantías de Rendimiento

El **CONTRATISTA** garantiza que los Trabajos (y cada Sección correspondiente) deberá alcanzar y satisfacer las Garantías de Rendimiento conforme y de acuerdo a las condiciones establecidas en los Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar y en el Anexo 9 [*Garantías de Rendimiento y Pruebas de Garantía*]

## 9. COMISIONAMIENTO Y PRUEBAS DE GARANTÍA

### 9.1. Comisionamiento

El **CONTRATISTA** iniciará el Comisionamiento inmediatamente después de:

- La emisión del Certificado de Listo para Arranque; y,
- Que el **EMPLEADOR** haya proporcionado o adquirido la Materia Prima y catalizadores requeridos conforme a la Sub-cláusula 2.7 para el inicio del Comisionamiento y/o Pruebas de Garantía para dicha parte de los Trabajos;

El Comisionamiento deberá incluir el trabajo y las actividades indicadas en las Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar (MJS) y cualquier otro requerimiento aplicable del Contrato.

Durante el Comisionamiento, el **EMPLEADOR** deberá suministrar, para el uso por parte del **CONTRATISTA**, el personal de operaciones y mantenimiento que haya sido capacitado por el **CONTRATISTA** conforme a los requerimientos establecidos en las Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar (MJS). El **CONTRATISTA** deberá ser responsable de todo acto u omisión de



dicho personal como si fuesen empleados del propio **CONTRATISTA** en la medida de que estén actuando de conformidad con las instrucciones del **CONTRATISTA** o bajo su supervisión y control.

El **CONTRATISTA** deberá dar cuenta por escrito al **EMPLEADOR** de los artículos de materia prima y catalizadores suministrados por el **EMPLEADOR** que fueron usados durante el Comisionamiento y Pruebas de Garantía.

Una vez culminado el Comisionamiento de los Trabajos o de la Sección correspondiente y que los Trabajos estén listos para las Pruebas de Garantía conforme a las Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar (MJS), el **CONTRATISTA** deberá notificar al **EMPLEADOR** por escrito que los Trabajos se encuentran listos para las Pruebas de Garantía.

### 9.2. Pruebas de Garantía

El **CONTRATISTA** deberá llevar a cabo las Pruebas de Garantía conforme a la presente Cláusula, la Sub-cláusula 7.4 [Pruebas] y cualquier otro requerimiento aplicable de las Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar (MJS). Ninguna Prueba de Garantía deberá iniciarse hasta que los Trabajos o la Sección correspondiente se encuentren en la capacidad de funcionar de manera segura bajo condiciones estables.

El **CONTRATISTA** deberá dar aviso al **EMPLEADOR** con no menos de veintiún (21) días de anticipación de la fecha en la que el **CONTRATISTA** se encuentre listo para llevar a cabo cada una de las Pruebas de Garantía. A no ser que se acuerde lo contrario, las Pruebas de Garantía deberán llevarse a cabo dentro de los catorce (14) días después de dicha fecha, en el día o días que el **EMPLEADOR** disponga.

El **CONTRATISTA** deberá remitir de manera progresiva al **EMPLEADOR** informes certificados de los resultados de las Pruebas de Garantía tan pronto como sea posible después de que éstas se lleven a cabo.

Todo producto generado por los Trabajos durante las operaciones de pruebas (y todo ingreso de la venta de dicho producto) será de propiedad del **EMPLEADOR** y no se efectuará ninguna reducción de los Daños pre establecidos como resultado de cualquier venta de dicho producto por parte del **EMPLEADOR**.

Las operaciones de pruebas de los Trabajos durante las Pruebas de Garantía no deberán constituir la Recepción conforme a la Cláusula 10 [Recepción].

El **EMPLEADOR** o el **CONTRATISTA** tendrán el derecho de disponer el cese de cualquier Prueba de Garantía si existiera la probabilidad de que ocurran daños a los Trabajos o lesiones personales como resultado de su continuación.

### 9.3. Pruebas Diferidas



Si las Pruebas de Garantía se encuentran retrasadas indebidamente por parte del **CONTRATISTA**, el **EMPLEADOR** podrá dar aviso y requerir que el **CONTRATISTA** lleve a cabo las Pruebas dentro de los veintiún (21) días de haber recibido el aviso correspondiente. El **CONTRATISTA** deberá llevar a cabo las pruebas en el día o días dentro de dicho periodo según el **CONTRATISTA** lo establezca, y del cual deberá dar aviso al **EMPLEADOR**.

Si el **CONTRATISTA** incumple con llevar a cabo las Pruebas de Garantía dentro del periodo de veintiún (21) días a que se refiere el párrafo anterior, el Personal del **EMPLEADOR** podrá proceder con las Pruebas por cuenta y costo del **CONTRATISTA**. Estas Pruebas de Garantía deberán considerarse como si se hubieran llevado a cabo en presencia del **CONTRATISTA** y los resultados de las Pruebas deberán aceptarse como exactas.

#### 9.4. Reevaluación y Penalidad por Inejecución

9.4.1 Si después de llevarse a cabo las Pruebas de Garantía, los Trabajos o una Sección no logran alcanzar las Garantías de Rendimiento, el **EMPLEADOR** deberá notificar al **CONTRATISTA** de dicho incumplimiento y podrá, conforme a las Sub-cláusulas 9.4.3 y 9.4.4, requerir que las Pruebas de Garantía correspondientes (incluyendo las Pruebas de Garantía de cualquier Trabajo relacionado) se repitan bajo los mismos términos y condiciones.

9.4.2 El **CONTRATISTA** debe efectuar todo cambio, ajuste o modificación necesario a los Trabajos o a la Sección correspondiente con el fin de que los Trabajos o la Sección correspondiente aprueben las Pruebas de Garantía y alcancen las Garantías de Rendimiento utilizando la debida diligencia y por propia cuenta y costo del **CONTRATISTA** antes de la repetición de las Pruebas de Garantía. Si el **CONTRATISTA** incumple con lo anterior, dichos cambios, ajustes y modificaciones podrán, a la entera discreción del **EMPLEADOR**, llevarse a cabo por parte del **EMPLEADOR** u otro Contratista del **EMPLEADOR** y los costos en los que se incurran deberán, a elección del **EMPLEADOR**, pagarse al **EMPLEADOR** por parte del **CONTRATISTA** o descontarse del Precio del Contrato.

El **CONTRATISTA** deberá, con anterioridad a la ejecución de los cambios, ajustes y modificaciones, remitir al **EMPLEADOR** para su aprobación los detalles de dichos cambios, ajustes y modificaciones que proponga efectuar y cómo es que se espera que éstos varíen los resultados de las Pruebas de Garantía correspondientes. La aprobación por parte del **EMPLEADOR** (la cual no podrá negarse o retrasarse sin causa justificada) de cualquier cambio, ajuste y no deberá afectar ninguna de las obligaciones o responsabilidades del **CONTRATISTA** conforme al presente Contrato ni facultar al **CONTRATISTA** a presentar ningún tipo de reclamo en contra del **EMPLEADOR**.



Conforme a la Sub-cláusula 9.4.3, si la Garantía de Rendimiento correspondiente no se aprueba después de cualquier repetición de una Prueba de Garantía, el proceso en la presente Sub-cláusula 9.4.2 deberá repetirse y deberá continuarse llevando a cabo con los cambios ajustes y modificaciones necesarios a los Trabajos o a la Sección correspondiente hasta haber logrado todas las Garantías de Rendimiento.

9.4.3 En el caso de que con respecto a los Trabajos o a una Sección:

(a) Ninguna de las Garantías de Rendimiento se haya alcanzado;

pero:

(b) Se haya alcanzado las Garantías de Rendimiento, a las cuales no les sea aplicable los Niveles Mínimos de Rendimiento; y

(c) No se haya alcanzado totalmente las Garantías de Rendimiento, a las cuales les sea aplicable los Niveles Mínimos de Rendimiento, pero se haya alcanzado los Niveles Mínimos de Rendimiento,

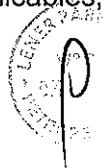
El **EMPLEADOR** podrá, a su entera discreción (la cual conforme a la Subcláusula 9.4.4 puede ejercerse en cualquier momento y en un número ilimitado de ocasiones) requerir que el **CONTRATISTA**:

(d) Continúe efectuando dichos cambios, ajustes y modificaciones a los Trabajos o a la Sección correspondiente conforme a la Subcláusula 9.4.2 o cualquier otra cosa que sea necesaria con el fin de alcanzar las Garantías de Rendimiento, por su propia cuenta y costo, y repetir las Pruebas de Garantía conforme a la Subcláusula 9.4.1.

(e) Pague o aplique la Penalidad por Inejecución al **EMPLEADOR** con respecto a los Trabajos o la Sección correspondiente, calculados de conformidad con el Anexo 10 [*Penalidad por Inejecución*].

9.4.4 En el caso de que la Subcláusula 9.4.3 sea aplicable y el **CONTRATISTA**, conforme a la Subcláusula 9.4.3 (d) lleve a cabo tres (3) repeticiones adicionales de las Pruebas de Garantía (y los cambios ajustes y modificaciones relacionados antes de repetir las Pruebas de Garantía), el **CONTRATISTA** quedará facultado a elegir, por medio de aviso escrito al **EMPLEADOR**, pagar al **EMPLEADOR** la penalidad por inejecución computada conforme al Anexo 10 [*Penalidad por Inejecución*] en vez de llevar a cabo repeticiones adicionales y trabajos relacionados conforme a la Subcláusula 9.4.3.

9.4.5 Conforme a la Subcláusula 5.1.3 y a la Subcláusula 14.3, en el caso y en la medida que cualquier incumplimiento de lograr la Garantía de Rendimiento (a la cual le sea aplicable el Nivel Mínimo de Rendimiento) sea directamente imputable a un incumplimiento del Contrato por parte del **EMPLEADOR**, las disposiciones de la presente Cláusula 9.4 deberán continuar siendo aplicables, excepto que:



- (a) El **EMPLEADOR** deba (excepto como se indica más abajo) reembolsar al **CONTRATISTA** la proporción del costo de subsanar y de efectuar las pruebas de nuevo según sea atribuible a dicho incumplimiento; y
- (b) La responsabilidad del **CONTRATISTA** de pagar o aplicar la Penalidad por Inejecución, deba ser proporcionalmente reducida en la medida que dicha responsabilidad sea atribuible a dicho incumplimiento.

Para evitar cualquier duda, la obligación del **EMPLEADOR** de reembolsarle al **CONTRATISTA** no deberá aplicarse respecto a ningún daño, destrucción o pérdida de cualquier parte de los Trabajos, a la cual deberá aplicarse exclusivamente la Subcláusula 17.2

9.4.6 La Penalidad por Inejecución deberá pagarse por parte del **CONTRATISTA** al **EMPLEADOR** dentro de los catorce (14) días de que:

- (a) En el caso de que el **CONTRATISTA** de aviso al **EMPLEADOR** conforme a la Subcláusula 9.4.4, el **CONTRATISTA** notifique al **EMPLEADOR**; y
- (b) En el caso que sea aplicable la Subcláusula 9.4.3(e), el **EMPLEADOR** de aviso al **CONTRATISTA** requiriendo el pago.

Como alternativa, el **EMPLEADOR** puede decidir descontar cualquier parte de la Penalidad por Inejecución de cualquier monto adeudado o por pagarse al **CONTRATISTA** conforme al presente Contrato.

Las Partes acuerdan que las Penalidades por Inejecución serán pagadas y calculadas en Dólares de conformidad con el Anexo 10. En el caso de que el **EMPLEADOR** decida descontar cualquier parte de la Penalidad por Inejecución de cualquier monto adeudado o por pagarse al Contratista conforme al presente Contrato, ese descuento se calculará con arreglo al Valor de Fecha Base.

9.4.7 Las Partes acuerdan que la Penalidad por Inejecución representa un cálculo previo real de las pérdidas que probablemente enfrente el **EMPLEADOR** en el caso de que las Garantías de Rendimiento no se alcancen, pero sí se alcancen los Niveles Mínimos de Rendimiento.

9.4.8 El pago o descuento de la Penalidad por Inejecución no relevará al **CONTRATISTA** de sus obligaciones de llevar a cabo y culminar los Trabajos, ni de cualesquiera de sus otras obligaciones y responsabilidades conforme al Contrato.



### 9.5. Evaluación de los Resultados de las Pruebas de Garantía



- 9.5.1. Los resultados de las Pruebas de Garantía deberán reunirse y evaluarse conjuntamente por parte del **EMPLEADOR** y del **CONTRATISTA** de la manera indicada en las Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar (MJS) y conforme a la Subcláusula 8A.1.
- 9.5.2. Cualquier modificación necesaria que se tenga que efectuar a los resultados para tomar cuenta las tolerancias de medida y las diferencias entre las condiciones de operación bajo las cuales las Pruebas de Garantía se condujeron y aquellas indicadas en las Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar (MJS) deberán efectuarse conforme a las disposiciones de los Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar (MJS), si tales especificaciones no indican dichas disposiciones, de la manera más justa y razonable.

**9.6. No Usado**

**9.7. Interferencia con las Pruebas de Garantía**

- 9.7.1 Si el **CONTRATISTA** se ve impedido de llevar a cabo las Pruebas de Garantía por motivo de cualquiera de los casos enumerados en la Subcláusula 19.1, el **CONTRATISTA** tendrá derecho a reclamar una ampliación de plazo conforme a las Subcláusulas 8.4 y 8.5 y deberá efectuarse el ajuste razonable a los resultados de las pruebas cuando el **CONTRATISTA** las lleve a cabo para los fines de evaluar el logro de las Garantías de Rendimiento conforme a los niveles o procedimientos de degradación contenidos en las Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar (MJS).
- 9.7.2 Si no se puede llevar a cabo las Pruebas de Garantía por cualquier motivo y los Trabajos o cualquier Sección cuentan con cierta capacidad de operatividad durante el período correspondiente de retraso, el **EMPLEADOR** tendrá el derecho de operar los Trabajos o una Sección durante dicho periodo sujeto a cualquier seguro temporal necesario, ampliaciones de seguros o notificaciones a las compañías de seguros que se vean afectadas por cubrir dicha operación. Ninguna operación de los Trabajos o Sección durante dicho periodo de retraso ni la presencia del personal del **EMPLEADOR** o del Operador para los fines de dicha operación deberá considerarse como Recepción de los Trabajos o Sección (según sea el caso) o relevar al **CONTRATISTA** de sus obligaciones de llevar a cabo las Pruebas de Garantía y de alcanzar las Garantías de Rendimiento.
- 9.7.3 Sin perjuicio de lo anterior, mientras no entre en operación la Sección 2, las unidades de la Sección 1, según han sido definidas en el Anexo 8 [Penalidades por Retraso], no se podrán operar en las condiciones de diseño, por tanto las Pruebas de Garantía de dicha Sección 1 sólo podrán ser realizadas individualmente en el caso de que el **EMPLEADOR** ponga a disposición del **CONTRATISTA** los recursos adicionales necesarios para las Pruebas de Garantía de dicha Sección



1, incluyendo el almacenamiento adicional, tanto para las cargas como para los productos que sean requeridos. El plan de ejecución de las Pruebas de Garantía será elaborado por el Contratista para aprobación del EMPLEADOR según lo indicado en la Cláusula 8.A.1 del Contrato.

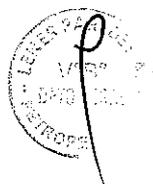
- 9.7.4 Si el EMPLEADOR no pusiera a disposición del CONTRATISTA los recursos en los términos y condiciones incluidos en los planes de ejecución de las Pruebas de Garantía, y en todo caso en un plazo que no será mayor de quince (15) días desde la solicitud enviada por el CONTRATISTA al respecto, las Pruebas de Garantías de la Sección 1 se postergarán hasta que (i) la Sección 2 esté en condiciones de Entrega para Operación y se den circunstancias estipuladas en el Anexo 09 [Garantías de Rendimiento y Pruebas de Garantía ] para la Prueba de Garantías de las Unidades de la Sección 1 que le sean aplicables o (ii) el EMPLEADOR haya puesto a disposición del CONTRATISTA los recursos especificados en la cláusula 9.7.3, lo que ocurra primero.

El Contratista no tendrá derecho al pago de Costos ni Gastos Generales, ni a reclamar ningún tipo de compensación o reconocimiento de Costos ni Gastos Generales que incrementen el Precio del Contrato, ni tampoco a una ampliación del Plazo para la Culminación como consecuencia de la postergación descrita en la presente subcláusula, salvo lo dispuesto expresamente en la presente subcláusula 9.7.4. Asimismo, no será aplicable la subcláusula 8.12 del presente Contrato como consecuencia de dicha postergación.

Las Partes acuerdan que:

1. El periodo de postergación no se computará para el cálculo de las penalidades de la Sección 1 conforme a lo dispuesto en la subcláusula 8.8
2. Los costes asociados a la operación y mantenimiento de las unidades de la Sección 1 durante el periodo de postergación serán por cuenta del EMPLEADOR

- 9.7.5 Si las Pruebas de Garantía de la Sección 1 no pudieran llevarse a cabo de conformidad con la Subcláusula 9.7.3, el CONTRATISTA tendrá derecho a recibir los pagos aplicables según lo estipulado en el Anexo 4 [Hitos del Proyecto y Pagos al Culminar cada Hito del Proyecto] en el momento en que el CONTRATISTA emita la notificación especificada en el punto 9.7.4 y el EMPLEADOR deberá abonarlos de conformidad con el Contrato una vez que sean facturados por el CONTRATISTA, sin perjuicio de que las pruebas de verificación de garantías y aplicación de penalidades en caso de incumplimiento de las mismas se realicen posteriormente de Conformidad con el Contrato.



## 10. RECEPCIÓN

### 10.1. Certificado de Recepción

El **CONTRATISTA** podrá presentar una solicitud ante el **EMPLEADOR** para el Certificado de Recepción no antes de los catorce (14) días previos a que los Trabajos, según el **CONTRATISTA**, hayan alcanzado la recepción. Si los Trabajos se encuentran divididos en Secciones, el **CONTRATISTA** podrá de manera similar presentar una solicitud para la emisión del Certificado de Recepción para cada Sección.

El **EMPLEADOR** deberá, dentro de los veintiocho (28) días después de recibir la solicitud del **CONTRATISTA**:

- (a) Emitir el Certificado de Recepción a favor del **CONTRATISTA** estableciendo la fecha en que los Trabajos o Sección se culminaron conforme al Contrato, excepto cualquier tema que se encuentre en la Lista de Trabajos Pendientes, o
- (b) Rechazar la solicitud proporcionando los motivos e indicando los trabajos que se requieran efectuar por parte del **CONTRATISTA** para permitir la emisión del Certificado de Recepción. El **CONTRATISTA** deberá entonces completar dichos trabajos y repetir el procedimiento arriba mencionado hasta que el **EMPLEADOR** emita el Certificado de Recepción.

Si el **EMPLEADOR** no cumpliera con:

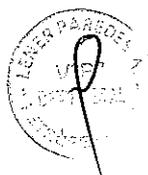
- (c) Emitir un Certificado de Recepción; o
- (d) Rechazar la solicitud del **CONTRATISTA**

dentro de los veintiocho (28) días de recibida la solicitud formulada por el **CONTRATISTA** de acuerdo con esta Cláusula, se considerará que se ha expedido un Certificado de Recepción de los Trabajos o de las respectivas Secciones pertinentes (según sea el caso) al término del periodo de veintiocho (28) días.

El **EMPLEADOR**, cuando considere que se requiere una ampliación del periodo de veintiocho (28) días con la finalidad de responder apropiadamente a la solicitud del **CONTRATISTA**, podrá ampliar el periodo para responder a la solicitud de conformidad con los incisos (a) y (b) precedentes a un periodo adicional máximo de veintiocho (28) días (56 días a partir de la recepción de la solicitud del **CONTRATISTA**) cursando una notificación escrita al **CONTRATISTA**.

### 10.2. Recepción

El **EMPLEADOR** no deberá tomar control o utilizar partes de los Trabajos (que no sean Secciones), excepto si se encuentra indicado en el Contrato o según se convenga entre ambas Partes.



A menos que las Partes acuerden lo contrario, el **EMPLEADOR** deberá tomar control de los Trabajos al momento de la emisión del Certificado de Recepción.

### 10.3. Acceso para el CONTRATISTA luego de la Recepción

10.3.1 De conformidad con las Cláusulas 11 [Responsabilidad por Fallas] y la Subcláusula 10.3.2, el **EMPLEADOR** permitirá al **CONTRATISTA** desde la fecha de recepción de los Trabajos o de cualquier Sección de las mismas, tener acceso a los Trabajos según sea razonablemente necesario para completar los ítems de la Lista de Trabajos Pendientes (debiendo el **CONTRATISTA** desplegar sus mejores esfuerzos para completar dentro de los sesenta (60) días - o dentro de un periodo mayor acordado por las Partes, desde la notificación de la mencionada Lista por parte del **EMPLEADOR**).

10.3.2 El **CONTRATISTA** deberá (en cooperación con el **EMPLEADOR** y el Operador del **EMPLEADOR**):

- (a). Minimizar cualquier interrupción en la operación de los Trabajos; y
- (b). Culminar dichos trabajos tan pronto como le sea posible.

## 11. RESPONSABILIDAD POR DEFECTOS

### 11.1. Culminación de Trabajo Pendiente y Subsanación de Defectos

Con el fin de que los Trabajos y los Documentos del **CONTRATISTA**, y cada Sección se encuentren en las condiciones requeridas según el Contrato (excepto uso y desgaste normal) antes de la fecha de vencimiento del Periodo de Garantía de Buen Rendimiento correspondiente o tan pronto como sea posible después de éste, el **CONTRATISTA** deberá:

- (a) Culminar todo trabajo que se encuentre pendiente a la fecha establecida en el Certificado de Recepción, dentro de un plazo razonable según lo disponga el **EMPLEADOR**, y
- (b) Ejecutar todos los Trabajos que se requieran para corregir los defectos o daños según se notifique por parte del **EMPLEADOR** a la fecha o antes de la fecha de vencimiento del Periodo de Garantía de Buen Rendimiento de los Trabajos o Sección (según sea el caso).

Si apareciera un defecto u ocurriera un daño, el **EMPLEADOR** deberá notificar al **CONTRATISTA** al respecto dentro de los treinta (30) días de que el **EMPLEADOR** tome conocimiento acerca del defecto o daño.

### 11.2. Costo de la Subsanación de Defectos

Todos los trabajos mencionados en el sub-párrafo (b) de la Subcláusula 11.1 [Culminación de Trabajo Pendiente y Subsanación de Defectos] deberá ejecutarse por riesgo y costo del **CONTRATISTA**, en la medida que dichos trabajos sean atribuibles a:



- (a) No usado
- (b) La Planta, Materiales o mano de obra que no se encuentre de acuerdo con el Contrato,
- (c) operación o mantenimiento inadecuado que fuera atribuible a asuntos de los cuales el **CONTRATISTA** sea responsable, o
- (d) incumplimiento del **CONTRATISTA** de cualquier otra obligación.

En la medida que dicho trabajo sea atribuible a cualquier otra causa, el **EMPLEADOR** deberá dar aviso al **CONTRATISTA** al respecto, y deberá aplicarse la Subcláusula 13.3 [*Procedimiento para la Variación*].

### 11.3. Ampliación del Período de Garantía de Buen Rendimiento

El Período de Garantía de Buen Rendimiento de los Trabajos o de una Sección deberá ampliarse en la medida y en la extensión que:

- (a) Los Trabajos, Sección o un artículo importante de la Planta dentro del Trabajo o Sección (según sea el caso) no pueda utilizarse para los fines para los cuales se le destinó por motivo de un defecto o daño; y,
- (b) Si un defecto o daño aparece luego de la Recepción al ponerse en marcha los Trabajos o Sección, que impide o demora el Comisionamiento del Trabajo o Sección.

Sin embargo, el Período de Garantía de Buen Rendimiento no deberá ampliarse según lo establecido en el párrafo anterior, en más de doce (12) meses.

En el caso de que algún trabajo se ejecute conforme a la Subcláusula 11.1 y 11.2, el Período de Garantía de Buen Rendimiento con respecto a dicho trabajo únicamente vencerá al producirse uno de los siguientes eventos, el que ocurra primero:

- (a) Veinticuatro (24) meses después de la culminación de dicho trabajo; y,
- (b) Treinta y seis (36) meses después de la Recepción.

### 11.4. Incumplimiento de la Subsanación de Defectos

Si el **CONTRATISTA** incumple con corregir cualquier defecto o daño dentro de un plazo razonable, el **EMPLEADOR** podrá fijar una fecha en la que se deberá subsanar el defecto o daño. El **CONTRATISTA** deberá recibir una notificación razonable comunicándole dicha fecha.

Si el **CONTRATISTA** incumple con subsanar el defecto o daño en el plazo notificado, el **EMPLEADOR** podrá (a su libre elección):

- a. Llevar a cabo el trabajo él mismo o a través de terceros, de una manera razonable y por cuenta y costo del **CONTRATISTA**, pero el **CONTRATISTA** tendrá ninguna responsabilidad por ese trabajo; y el **CONTRATISTA**



✓

deberá pagar al **EMPLEADOR** los costos en los que razonablemente incurra debido a la subsanación del defecto o daño;

- b. Acordar o determinar una reducción razonable de dicho monto sobre el Precio del Contrato que deberá ser adecuada para cubrir el valor reducido del **EMPLEADOR** como resultado de dicho incumplimiento. El **EMPLEADOR** podrá requerir que la reducción sea:
- i. Convenida por ambas Partes (para subsanar únicamente el incumplimiento), o
  - ii. Determinada conforme a la Subcláusula 3.5 [*Determinaciones*],

con respecto a los resultados de las Pruebas de Garantía y al efecto sobre los Trabajos Permanentes y al Proyecto, y el **CONTRATISTA** deberá pagar o permitir al **EMPLEADOR** la inmediata reducción.

### 11.5. Eliminación del Trabajo Defectuoso

Si el defecto o daño no puede subsanarse prontamente en el Sitio y si el **EMPLEADOR** otorga su consentimiento, el **CONTRATISTA** podrá retirar del Sitio, para fines de reparación, dichos artículos de Planta que se encuentren defectuosos o dañados. Este consentimiento puede requerir que el **CONTRATISTA** incremente el monto de las Cartas Fianza de Ejecución del Servicio sustituyendo el costo total de dichos artículos o proporcionando cualquier otra garantía adecuada.

### 11.6. Pruebas Adicionales

Si el trabajo de subsanación de cualquier defecto o daño afecta el rendimiento de los Trabajos, el **EMPLEADOR** podrá requerir la repetición de cualquier prueba indicada en el Contrato, incluyendo las Pruebas de Garantía. Dicho requerimiento deberá efectuarse por medio de una comunicación dentro de los veintiocho (28) días después de que el defecto o daño sea subsanado.

Estas pruebas deberán llevarse a cabo de conformidad con los términos aplicables a las pruebas anteriores.

### 11.7. No usado

### 11.8. Investigación del CONTRATISTA

El **CONTRATISTA** deberá, si así lo requiere el **EMPLEADOR**, investigar la causa de cualquier defecto o daño, bajo la supervisión del **EMPLEADOR**. A no ser que el defecto o daño se subsane por cuenta y costo del **CONTRATISTA** conforme a la Subcláusula 11.2 [*Costo de la Subsanación de Defectos*], o en el caso que, a pesar de que la investigación no revele un incumplimiento del Contrato, dicha investigación fuera provocada como resultado de los defectos o daños que hayan sido subsanados por cuenta y costo del **CONTRATISTA** conforme a la Subcláusula 11.2 [*Costo de la Subsanación de Defectos*] y que



hayan sido descubiertos en ítems similares de **Materiales** o de los Trabajos, y que el **EMPLEADOR** haya tenido fundamentos razonables para creer que dicho problema o falta existía en los ítems de **Materiales** o Trabajos en los que se llevó a cabo la investigación, el Costo de la investigación deberá acordarse o determinarse conforme a la Subcláusula 3.5 [*Determinaciones*] y deberá añadirse al Precio del Contrato.

### 11.9. Certificado de Aceptación Final

La ejecución de las obligaciones del **CONTRATISTA** no se considerarán como culminadas hasta que el **EMPLEADOR** haya emitido el Certificado de Aceptación Final a favor del **CONTRATISTA**, estableciendo la fecha en que el **CONTRATISTA** haya concluido sus obligaciones conforme al Contrato.

El **EMPLEADOR** deberá emitir el Certificado de Aceptación Final dentro de los veintiocho (28) días después de la última fecha de vencimiento de los Periodos de Garantías de Buen Rendimiento o tan pronto después que el **CONTRATISTA** haya proporcionado todos los Documentos del **CONTRATISTA** y culminado y efectuado las pruebas de todas los Trabajos, incluyendo la subsanación de cualquier defecto o daño.

En la medida que el **CONTRATISTA** haya recibido el beneficio de cualquier garantía de parte de cualquier Subcontratista o fabricante o proveedor de cualquier ítem de Planta o Materiales que subsista más allá del Periodo de Garantía de Buen Rendimiento, el **CONTRATISTA** deberá, en la medida que el **CONTRATISTA** se encuentre legalmente capacitado a hacerlo, ceder el beneficio de dichas garantías a favor del **EMPLEADOR** cuando así lo solicite el **EMPLEADOR**.

### 11.10. Obligaciones no Satisfechas y Responsabilidades no Liberadas

Después de haberse emitido el Certificado de Aceptación Final, cada Parte seguirá siendo responsable del cumplimiento de cualquier obligación y liberación de cualquier responsabilidad que se mantenga sin ejecutarse o sin liberarse al momento en que dicho Certificado de Aceptación Final se emita. Para los fines de determinar la naturaleza y el alcance de dichas obligaciones no satisfechas o responsabilidades no relevadas, el Contrato deberá considerarse como que se mantiene en vigencia.

### 11.11. Remoción y Limpieza del Sitio

Al momento de recibir el Certificado de Aceptación Final, el **CONTRATISTA** deberá retirar del Sitio todo Equipo del **CONTRATISTA** remanente, material excedente, desmonte, desperdicios y Trabajos Temporales.

Si todos estos artículos no se han retirado dentro de los veintiocho (28) días después de que el **EMPLEADOR** emita el Certificado de Aceptación Final, el **EMPLEADOR** podrá vender o disponer de cualquier artículo remanente. El



V

**EMPLEADOR** tendrá derecho a que se le abone los costos en los que incurra en relación a dicha venta o disposición y recuperación del Sitio.

Cualquier saldo generado por dicha venta deberá abonarse al **CONTRATISTA**. Si la cantidad de dinero fuera menor a los costos del **EMPLEADOR**, el **CONTRATISTA** deberá pagarle la diferencia al **EMPLEADOR**. La Parte correspondiente emitirá los comprobantes de pago requeridos

## 12. OBJETIVO DEL PROYECTO

El **CONTRATISTA** se obliga ante el **EMPLEADOR** a ejecutar a su exclusiva y entera responsabilidad, como parte del alcance de los Trabajos contratados y bajo las normas, estándares, plazo y el Precio del Contrato , las siguientes actividades:

- (i) el desarrollo conjunto o individual de la ingeniería;
- (ii) la compra de equipos/materiales; y
- (iii) la construcción, arranque y puesta en marcha hasta la Recepción.

Las Partes reconocen que la finalidad de los Trabajos ("**OBJETIVO DEL PROYECTO**") incluida en el Contrato comprende, sin limitarse, a lo siguiente:

- Ampliación y modernización de la capacidad de la Refinería de Talara de 65.000 BPSD a 95.000 BPSD y reducir la producción de residuales.
- Modificación de la refinería para cumplir con las normas, disposiciones y Leyes del País que establecen un límite máximo de 50 ppm de contenido de azufre para los combustibles de motores.

El **CONTRATISTA** realizará los Trabajos bajo su responsabilidad de forma tal que los mismos permitan que el Proyecto (que incluye trabajos que no son responsabilidad del **CONTRATISTA**) alcance el **OBJETIVO DEL PROYECTO**.

El **CONTRATISTA** será responsable de la ejecución a su costo y riesgo de todos los Trabajos dentro de su alcance, que permitan el cumplimiento del **OBJETIVO DEL PROYECTO**.

## 13. VARIACIONES Y AJUSTES

### 13.1. Derecho a Variar

El **EMPLEADOR** puede solicitar las Variaciones en cualquier momento mediante una instrucción o una solicitud dirigida al **CONTRATISTA** para que remita una propuesta. Una Variación puede incluir la omisión de Trabajos, aunque la Variación que se instruya después de la Fecha de Inicio no incluirá una omisión de Trabajo de modo que el Trabajo omitido pueda ser realizado únicamente por otro contratista.



El **CONTRATISTA** deberá ejecutar y quedará obligado por cada Variación dispuesta por el **EMPLEADOR**.

Sin perjuicio de cualquier otra disposición en el presente Contrato, cualquier Variación o cambio **adicional**, modificación, añadidura o eliminación, a las Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar (MJS) o a los Documentos del **CONTRATISTA**, o los Trabajos o las condiciones y métodos de trabajo del **CONTRATISTA**, que sean necesarios debido al incumplimiento de parte del **CONTRATISTA** en la ejecución de sus obligaciones conforme al Contrato, no deberá generar ningún pago adicional, ajuste positivo del Precio del Contrato, ampliación de plazo o cualquier otro remedio.

### 13.2. Ingeniería de Valor

El **CONTRATISTA** podrá en cualquier momento remitir al **EMPLEADOR** una propuesta por escrito, **que si se adoptara (a criterio del CONTRATISTA):**

- (a) Aceleraría la culminación;
- (b) Reduciría el costo del **EMPLEADOR** de ejecutar, mantener u operar los Trabajos;
- (c) Mejoraría la eficiencia o el valor a favor del **EMPLEADOR** de los Trabajos culminados; o
- (d) De otra manera beneficiaría al **EMPLEADOR** (sin incrementar los costos mencionados en el párrafo (b) o sin reducir la eficiencia o el valor de los Trabajos culminados a favor del **EMPLEADOR**).

La propuesta deberá prepararse por cuenta y costo del **CONTRATISTA** y deberá incluir los artículos enumerados en la Subcláusula 13.3 [*Procedimiento para la Variación*].

El **EMPLEADOR** podrá, a su entera discreción, aprobar o rechazar cualquier propuesta.

Si el **EMPLEADOR** acepta la propuesta en principio, las Partes deberán hacer su mayor esfuerzo durante un periodo de treinta (30) días para convenir los cambios acordados que serían manejados bajo el procedimiento de Variación (incluyendo las Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar (MJS), el Precio del Contrato, la Fecha de Listo para Arranque, la Fecha de Recepción y las Garantías de Rendimiento).

A falta de dicho acuerdo, el **EMPLEADOR** podrá, a su entera discreción, rechazar la propuesta o deberá disponer una Variación que incluya la propuesta y efectuar una determinación justa y razonable de las modificaciones requeridas del Contrato conforme a la Cláusula 3.5 [*Determinaciones*] de acuerdo a los principios establecidos más arriba.

### 13.3. Procedimiento de Variación



Si el **EMPLEADOR** solicita una propuesta, antes de disponer una Variación, el **CONTRATISTA** deberá responder por escrito tan pronto como sea posible y, en cualquier caso, responder dentro de los veintiocho (28) días de recibida la solicitud del **EMPLEADOR**, remitiendo:

- (a) Una descripción de la propuesta de diseño y/o trabajo a ejecutarse y un programa para su ejecución,
- (b) La propuesta del **CONTRATISTA** para cualquier modificación necesaria del Programa conforme a la Subcláusula 8.3 [Programa] y las Fechas para el Listo para Arranque y la Recepción, y
- (c) La propuesta del **CONTRATISTA** para las modificaciones del Precio del Contrato,

y toda información de sustento de lo anterior que se requiera razonablemente para que el **EMPLEADOR** pueda evaluar la propuesta y los documentos enviados por el **CONTRATISTA** y obtener cualquier aprobación que se requiera conforme a los Documentos del Proyecto.

El **EMPLEADOR** deberá, tan pronto como sea posible y en cualquier caso dentro de los 28 días de recibida dicha propuesta (excepto en el caso que la Subcláusula 13.2 [Ingeniería de Valor] resulte aplicable), responder con una instrucción de ejecutar las Variaciones, desaprobando o con comentarios. El **CONTRATISTA** no deberá retrasar ningún trabajo mientras espere una respuesta.

Cada instrucción de ejecutar una Variación, junto con algún requerimiento para el registro de Costos, deberá ser remitida por el **EMPLEADOR** al **CONTRATISTA**, quien deberá acusar recibo.

Asimismo, el **CONTRATISTA** puede proporcionar al **EMPLEADOR** una propuesta, incluyendo la información a la que se hace referencia en el primer párrafo de esta Cláusula siempre que el Contrato establezca que esta Subcláusula 13.3 se aplicará a un reclamo o evento. Sin embargo, el incumplimiento del **CONTRATISTA** de presentar una propuesta no impedirá la evaluación o determinación del reclamo o evento de conformidad con el Contrato.

Al momento de disponer o aprobar una Variación, el **EMPLEADOR** deberá proceder de conformidad con la Subcláusula 3.5 [Determinaciones] y la siguiente disposición de la presente Subcláusula con el fin de acordar o determinar las modificaciones al Precio del Contrato y el Anexo 4 [Hitos del Proyecto y Pagos al Culminar cada Hito del Proyecto] incluyendo la aplicación del Porcentaje de Margen de Gastos Generales y Utilidades del EPC a cuenta de los Gastos Generales y Utilidades del **CONTRATISTA**.

Cualquier modificación al Precio del Contrato deberá valorarse por parte del **EMPLEADOR**:



V

- (d) Utilizando los precios e importes acordados por las Partes para aplicar a las Variaciones, en la medida que el **EMPLEADOR** razonablemente determine que el trabajo modificado es comparable al trabajo respecto del cual los precios e importes acordados son aplicables; y
- (e) En el caso de que el párrafo (d) no resulte aplicable, utilizando precios e importes justos y razonables.

**13.4. No Usado**

**13.5. No Usado**

**13.6. Jornada de Trabajo**

Para el caso de trabajos menores o de naturaleza incidental, el **EMPLEADOR** podrá disponer que una Variación se ejecute en base a Jornada de Trabajo. El trabajo deberá luego valorizarse de conformidad con el Anexo de Jornada de Trabajo incluido en el Contrato, y el siguiente procedimiento deberá aplicarse. Si un Anexo de Jornada de Trabajo no está incluido en el Contrato, esta Subcláusula no se aplicará.

Antes de solicitar Bienes para el trabajo, el **CONTRATISTA** deberá remitir cotizaciones al **EMPLEADOR**. Al solicitar pagos, el **CONTRATISTA** deberá remitir facturas, comprobantes y cuentas y recibos de cualquier Bien.

Excepto en el caso de cualquier ítem para el cual el Anexo de Jornada de Trabajo especifique que no se adeuda el pago, el **CONTRATISTA** deberá entregar cada día al **EMPLEADOR** estados de cuenta exactos por duplicado que deberán incluir los siguientes detalles de los recursos utilizados para ejecutar la Jornada de Trabajo anterior:

- i. Los nombres, ocupaciones y tiempos del Personal del **CONTRATISTA**,
- ii. La identificación, tipo y tiempos de los Equipos del **CONTRATISTA** y Trabajos Temporales, y
- iii. Las cantidades y tipos de Planta y Materiales utilizados.

Una copia de cada estado de cuenta, si es correcto o cuando se apruebe, deberá firmarse por parte del **EMPLEADOR** y devolverse al **CONTRATISTA**. El **CONTRATISTA** deberá luego remitir estados de cuenta con los precios de estos recursos al **EMPLEADOR** previamente a su inclusión en el siguiente Estado de Cuenta conforme a la Subcláusula 14.3 [Solicitud de Pagos Provisionales].

**13.7. Ajustes por Cambios en la Legislación**

El Precio del Contrato se ajustará para tomar en cuenta cualquier incremento o reducción en los Costos resultantes de un cambio Imprevisible en las Leyes del País (incluyendo la introducción de nuevas Leyes y el rechazo o modificación de Leyes existentes) o en la interpretación judicial o gubernamental oficial de las referidas Leyes,



realizadas después de la Fecha Base, que afecten al **CONTRATISTA** en el cumplimiento de sus obligaciones en virtud del Contrato.

Si el **CONTRATISTA** incurre en algún Costo adicional como resultado de los cambios en las Leyes del País o en las interpretaciones, realizadas después de la Fecha Base, el **CONTRATISTA** deberá dar aviso al **EMPLEADOR** y tendrá derecho, con sujeción a la Subcláusula 20.1 [*Reclamos por parte del CONTRATISTA*] a:

- (a) Una ampliación del plazo por el retraso, si el Listo para Arranque o Recepción es o será retrasado en virtud de la Subcláusula 8.4 [*Ampliación de Plazo*]; y
- (b) El pago de tales Costos, que se determinarán de conformidad con los procedimientos establecidos en la Subcláusula 13.3 [*Procedimiento de Variación*] que se agregarán al Precio del Contrato.

#### 14. PRECIO DEL CONTRATO Y PAGO

##### 14.1. Precio del Contrato

14.1.1. El Precio del Contrato es una suma alzada compuesto a su vez por tres sumas alzadas únicas y fijas expresadas en US\$ 1.230.951.549 (mil doscientos treinta millones novecientos cincuenta y un mil quinientos cuarenta y nueve y 00/100 Dólares), € 153.037.428 (ciento cincuenta y tres millones treinta y siete mil cuatrocientos veintiocho y 00/100 Euros) y ¥ 62.210.719 (sesenta y dos millones doscientos diez mil setecientos diecinueve y 00/100 Yenes), respectivamente. A la fecha de suscripción del Contrato y aplicando el Valor Fecha Base, únicamente para fines ilustrativos y sin que ello genere consecuencia alguna bajo este Contrato, el Precio del Contrato es la suma alzada ascendente a US\$ 1.431.849.645 (mil cuatrocientos treinta y un millones ochocientos cuarenta y nueve mil seiscientos cuarenta y cinco y 00/100 Dólares). El Precio del Contrato, en cualquiera de las monedas que lo conforman, no se encuentra sujeto a ajuste alguno salvo por lo expresamente contemplado en el Contrato. El Precio del Contrato excluye el Impuesto General a las Ventas (IGV) y otros conceptos expresamente asumidos por el Empleador bajo este Contrato. El Precio del Contrato, sujeto al mayor detalle que se incluye en el Anexo 5.

14.1.2. El **CONTRATISTA** deberá pagar todo impuesto, tributo y derechos que se requieran pagar conforme al Contrato (incluyendo Impuesto a la Renta), y el Precio del Contrato no deberá modificarse debido a ninguno de estos costos, excepto según lo establecido en la Subcláusula 13.7 [*Ajustes por Cambios en la Legislación*]. Los impuestos, tributos y derechos que el **CONTRATISTA** deba pagar bajo esta Subcláusula no incluyen el impuesto General a las Ventas, el Impuesto Predial y otros tributos que graven la propiedad o el uso del Sitio o la Planta y que sean de cargo del **EMPLEADOR** conforme a las Leyes aplicables y aquellos expresamente excluidos bajo la Subcláusula 7.13 [*Permisos de importación y Licencias*].

14.1.3. Salvo que se haya aplicado la Subcláusula 1.7.1 (en cuyo caso se estará lo dispuesto en los términos de dicha cesión), el **CONTRATISTA**



deberá comunicar por escrito al **EMPLEADOR**, si efectuará los Trabajos como un sujeto domiciliado o no domiciliado para fines tributarios.

Si el **CONTRATISTA** decide ejecutar el Trabajo como una entidad "**no domiciliada**" para fines tributarios, el **EMPLEADOR** deberá retener los tributos que corresponda pagar al **CONTRATISTA** bajo el Contrato.

Si el **CONTRATISTA** decide ejecutar el Trabajo como una entidad "**domiciliada**" para fines tributarios, los tributos que deba pagar bajo el Contrato serán pagados a través de una sucursal constituida en el Perú o por medio del contrato de consorcio. En estos casos:

- a) Si el **CONTRATISTA** es una persona jurídica:
- i. Deberá contar con una sucursal en el Perú.
  - ii. Dicha sucursal deberá cumplir con los requisitos establecidos en los Artículos 396 a 406 de la Ley General de Sociedades – Ley No. 26887.
  - iii. La sucursal peruana del **CONTRATISTA**, como contribuyente, deberá cumplir con todos los requisitos establecidos por las normas tributarias peruanas.
  - iv. Los pagos por el trabajo efectuado bajo el presente Contrato deberán ser efectuados por el **EMPLEADOR** a favor de la sucursal peruana del **CONTRATISTA**.
  - v. Los comprobantes de pago deberán ser emitidos por la sucursal peruana del **CONTRATISTA** al **EMPLEADOR**.
- b) Si el **CONTRATISTA** es un consorcio:
- i. Mantendrá contabilidad independiente de la de sus miembros.
  - ii. El contrato de consorcio, como contribuyente, deberá cumplir con los requisitos establecidos por las normas tributarias peruanas.
  - iii. Los pagos por los trabajos efectuados bajo el presente Contrato serán efectuados por el **EMPLEADOR** a favor del Consorcio y no de sus miembros.
  - iv. Los comprobantes de pago deberán ser emitidos por el Consorcio (y no por sus miembros) a nombre del **EMPLEADOR**.

14.1.4. El **CONTRATISTA** deberá indemnizar al **EMPLEADOR** contra cualquier pérdida, daño, costo o gasto (incluyendo honorarios legales y costos) que surjan de o se relacionen con :

- (a) El incumplimiento del **CONTRATISTA** con sus obligaciones contempladas en la Subcláusula 14.1.2, incluyendo cualquier



✓

responsabilidad en que el **EMPLEADOR** incurra como resultado de la falta del **CONTRATISTA** de pagar algún impuesto, tributo o derecho; y/o

- (b) la obligación del **EMPLEADOR** de pagar los impuestos, tributos o derechos adicionales o la pérdida del beneficio de alguna reducción o crédito con respecto a algún impuesto, tributo o derecho como resultado de la contravención del Contrato por parte del **CONTRATISTA**.

14.1.5. Si por cualquier motivo, los tributos que le corresponda pagar al **CONTRATISTA** bajo el Contrato, son cargados al **EMPLEADOR**, el **CONTRATISTA** deberá reembolsar al **EMPLEADOR** por los pagos efectuados en razón de dichos tributos. El reembolso se efectuará en un plazo no mayor a siete (7) días luego que el **CONTRATISTA** ha sido notificado por el **EMPLEADOR**.

#### 14.2. Adelanto

El **EMPLEADOR** deberá efectuar el pago del Adelanto, si así lo solicitara el **CONTRATISTA**, en Dólares, dentro de los diez (10) días después de la Fecha de Inicio y la entrega del comprobante de pago correspondiente incluyendo el IGV (según resulte aplicable), siempre y cuando el **EMPLEADOR** haya recibido del **CONTRATISTA** las Cartas Fianza por Adelantos debidamente remitida por el **CONTRATISTA**.

El Adelanto se amortizará mediante deducciones proporcionales a través de pagos provisionales. Las deducciones se efectuarán según el procedimiento de amortización establecido en el Anexo 5 que se aplicará al monto adeudado, (excluyendo el Adelanto y otras deducciones permitidas de montos que, de otro modo, deban pagarse al **CONTRATISTA**), hasta la fecha en que se haya reembolsado el Adelanto.

Si el Adelanto no ha sido cancelado con anterioridad a la emisión del Certificado de Recepción de los Trabajos o antes de la resolución conforme a la Cláusula 15 [Resolución por parte del **EMPLEADOR**], Cláusula 16 [Suspensión y Resolución por parte del **CONTRATISTA**] o Cláusula 19 [Fuerza Mayor] (según sea el caso), la totalidad del saldo pendiente en ese momento deberá inmediatamente considerarse como vencido y pagadero por parte del **CONTRATISTA** a favor del **EMPLEADOR**.

#### 14.3. Solicitud de Pagos Provisionales

14.3.1. El **CONTRATISTA** deberá remitir una versión preliminar del Certificado de Pagos Provisionales en tres ejemplares (2 ejemplares físicos y 1 ejemplar electrónico) al **EMPLEADOR** de manera mensual en un formato aprobado por el **EMPLEADOR**, mostrando en detalle los montos a los que el **CONTRATISTA** considere tener derecho junto con cualquier documento de sustentación que deberá incluir el informe



V

correspondiente sobre el avance conforme a la Subcláusula 4.22 [Informes de Avance].

14.3.2. Cada Certificado de Pago Provisional (y sus versiones preliminares) deberá incluir los siguientes puntos, según sea necesario, que deberán expresarse en las diferentes monedas en las se expresará y será pagado el Precio del Contrato, según la secuencia indicada:

- (a) El monto pagadero al **CONTRATISTA** por los Trabajos ejecutados y los Documentos del **CONTRATISTA** generados hasta el final del mes (incluyendo Variaciones pero excluyendo los puntos indicados en los sub-párrafos (b) a (f) más abajo), calculados de acuerdo al Anexo 4 [Hitos del Proyecto y Pagos al Culminar cada Hito del Proyecto] por los Hitos que hayan sido culminados y los montos correspondientes a la culminación de los Hitos;
- (b) Cualquier monto que deba añadirse o descontarse por el Adelanto y amortizaciones conforme a la Subcláusula 14.2 [Adelanto]; y
- (c) Cualquier otra añadidura o descuento permitidos o requeridos según el Contrato, incluyendo lo señalado en la Cláusula 20 [Reclamos, Controversias y Arbitrajes].
- (d) El descuento de montos incluidos en Certificados de Pagos Provisionales anteriores.

14.3.3. Las solicitudes de pago deberán acompañarse de:

- (a) En el caso de Hitos culminados, toda evidencia, documentos de sustento y otra información que de manera razonable solicite el **EMPLEADOR** con el fin de asegurarse del logro adecuado de los Hitos correspondientes, el logro adecuado que los Hitos anteriores (si los hubiere), la transferencia de propiedad y la ausencia de gravámenes con relación a los artículos de Planta y Materiales objeto de la solicitud; y
- (b) En el caso de otros montos, toda información de sustento que el **EMPLEADOR** pueda requerir de manera razonable.

#### 14.4. Flujo de Caja

Sin perjuicio de cualquier otra disposición del Contrato, el **CONTRATISTA** no tendrá derecho a solicitar o reclamar el pago de cualquier parte del Precio del Contrato si el monto de dicha solicitud o reclamo, en la fecha que deba pagarse, se convertiría en un monto agregado del Precio del Contrato en el momento entonces pagado o que deba pagarse, excediendo el total acumulado de la moneda correspondiente indicada con respecto a dicha fecha en el flujo de caja establecido en el Anexo 4 [Hitos del Proyecto y Pagos al Culminar cada Hito del



*Proyecto*] (según se modifique para tomar en cuenta cualquier ajuste al Precio del Contrato por motivo de una Variación o Cambio en la Legislación o pago de Costos (más Gastos Generales y Utilidades según el Porcentaje de Margen de Gastos Generales y Utilidades, cuando sea aplicable).

#### 14.5. Planta y Materiales destinados para los Trabajos

Si el Anexo 4 [*Hitos del Proyecto y Pagos al Culminar cada Hito del Proyecto*] permite el pago de artículos de Planta y Materiales que todavía no se encuentren en el Sitio, el **CONTRATISTA** tendrá derecho al pago por dicho artículo de Planta y Materiales como parte del pago de dicho Hito conforme a la Cláusula 14, pero siempre conforme a la Subcláusula 14.4, siempre y cuando:

- (a) Los artículos de Planta y Materiales correspondientes, se hayan asignado como propiedad del **EMPLEADOR**, conforme a las instrucciones del **EMPLEADOR** y el **CONTRATISTA** haya establecido, a satisfacción del **EMPLEADOR**, que se ha asignado el título de propiedad de los artículos de Planta y Materiales a favor del **EMPLEADOR**, libre de Gravámenes; o
- (b) El **CONTRATISTA** haya entregado al **EMPLEADOR** el sustento de un seguro y una garantía bancaria en la manera, y emitida por una entidad, que el **EMPLEADOR** apruebe, por los montos y monedas equivalentes a dicho pago. Esta garantía puede efectuarse de manera similar a las Cartas Fianza por Adelantos y deberá ser válida hasta que los artículos de Planta y Materiales se almacenen adecuadamente en el Sitio y se protejan contra toda pérdida, daño o deterioro.

#### 14.6. Pagos Provisionales

14.6.1. Ningún monto se pagará bajo el Contrato hasta que el **EMPLEADOR** haya recibido y aprobado las Cartas Fianza y la Garantía de la Empresa Matriz. La aprobación correspondiente será prontamente notificada por el **EMPLEADOR** al **CONTRATISTA** dentro de los cinco (5) Días Hábiles de recibida siempre y cuando haya sido presentada de acuerdo a lo estipulado en el Contrato.

Posteriormente, el **EMPLEADOR** deberá dentro de los catorce (14) días de haber recibido la versión preliminar del Certificado de Pago Provisional, los documentos de sustento y los documentos mencionados en la Subcláusula 14.3.3, emitir a favor del **CONTRATISTA** un Certificado de Pago Provisional y (en la medida que el Certificado de Pago Provisional sea por un monto menor a la versión preliminar del Certificado de Pago Provisional remitida por el **CONTRATISTA**) una comunicación de cualquier ítem del Certificado de Pago Provisional con el que el **EMPLEADOR** no se encuentre de acuerdo, proporcionando los motivos de sustento. Conforme a lo señalado en este Contrato, los pagos adeudados no deberán retenerse, excepto que:

- (a) Si cualquier artículo suministrado o trabajo efectuado por parte del **CONTRATISTA** no se encuentre de acuerdo con el Contrato, el



✓

costo de **rectificación** o **sustitución** podrá **retenerse** hasta que dicha **rectificación** o **sustitución** se haya **concluido**;

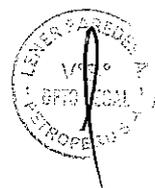
- (b) Si el **CONTRATISTA** ha incumplido o está incumpliendo con llevar a cabo **cualquier** trabajo u obligación conforme al Contrato, y ha sido notificado por el **EMPLEADOR** en ese sentido, el valor de dicho trabajo u obligación podrá **retenerse** hasta que el trabajo u obligación se haya ejecutado, y
- (c) El **EMPLEADOR** tendrá derecho, siempre que curse aviso escrito con por lo menos tres (3) días de anticipación al **CONTRATISTA** de su intención, de compensar cualquier monto adeudado por parte del **EMPLEADOR** a favor del **CONTRATISTA** conforme al Contrato con:
  - i. Cualquier deuda u otras sumas adeudadas por el **CONTRATISTA** a favor del **EMPLEADOR** conforme el Contrato; y
  - ii. Cualquier solicitud de pago que el **EMPLEADOR** tenga frente al **CONTRATISTA** por daños (incluyendo penalidades) u otros.

14.6.2. Las Partes acuerdan que:

- (a) Cualquier solicitud de pago que sea inexacta, incompleta o que no cuente con los documentos de sustento requeridos de acuerdo a la presente Cláusula 14, no constituirá una solicitud de pago válida y no será aprobada para su pago respectivo por parte del **EMPLEADOR**, en la medida de dicha deficiencia y hasta que no sea subsanada; y
- (b) El **CONTRATISTA** sólo tendrá derecho al pago con respecto a los Hitos que se hayan culminado y ningún pago deberá adeudarse por Hitos parcialmente culminados.

14.6.3. La aprobación de solicitudes de pago contenidas en una versión Preliminar de Certificado de Pago Provisional no podrán retenerse por parte del **EMPLEADOR** a cuenta de cualquier parte de pago que se encuentre en controversia. En dicho caso, el **EMPLEADOR** deberá aprobar el Certificado de Pago Provisional por el monto no controvertido (siempre conforme la a Cláusula 14.6.2 (b)).

14.6.4. El **EMPLEADOR** podrá, en cualquier Certificado de Pago Provisional, efectuar alguna corrección o modificación que deba hacerse a cualquier monto que se considere previamente adeudado. El pago no deberá considerarse como una indicación de aceptación, aprobación, consentimiento o satisfacción del **EMPLEADOR** ni tampoco deberá considerarse prueba de que el **CONTRATISTA** haya ejecutado cualquiera de sus obligaciones conforme al Contrato o que el diseño o trabajo o Materiales se encuentren conformes con el Contrato.



14.7. Cronograma de Pagos



14.7.1 El **EMPLEADOR** deberá pagar el monto adeudado al **CONTRATISTA** según se establezca en el Certificado de Pago Provisional emitido por el **EMPLEADOR**, a más tardar:

- (a) Dentro de los veintiocho (28) días a partir de la fecha de recepción por parte del **EMPLEADOR** de la versión preliminar del Certificado de Pago Provisional remitida por el **CONTRATISTA** que forma la base de dicho Certificado de Pago Provisional; o,
- (b) Dentro de los cinco (5) días de la recepción de una Factura o factura comercial con el IGV (cuando corresponda) del **CONTRATISTA** por el monto de pago.

14.7.2 El **EMPLEADOR** deberá pagar el monto adeudado al **CONTRATISTA** según se establezca en el Certificado de Pago Final emitido por el **EMPLEADOR** a más tardar:

- (a) Dentro de los veintiocho (28) días a partir de la fecha de la emisión por parte del **EMPLEADOR** del Certificado de Pago Final; o,
- (b) Dentro de los cinco (5) días de la recepción de la Factura o factura comercial con el IGV (cuando corresponda) del **CONTRATISTA** por el monto de pago.

14.7.3 Los pagos del Precio del Contrato deberán efectuarse a través de transferencia bancaria a los números de cuenta y en los bancos indicados por el **CONTRATISTA** al **EMPLEADOR** de manera periódica, siempre que el **CONTRATISTA** otorgue al **EMPLEADOR** por lo menos diez (10) días de notificación escrita antes del vencimiento de cualquier pago. Los costos de transferencia serán cubiertos por el **EMPLEADOR** y los tributos que graven los pagos de suma de dinero bajo este CONTRATO serán de cuenta exclusiva del contribuyente que corresponda según la Legislación.

14.7.4 Todo pago que deba efectuarse en un día que no sea un día hábil en el lugar donde deba efectuarse el pago deberá hacerse al siguiente Día Hábil

14.7.5 Si por cualquier motivo cualquiera de las Partes ha abonado alguna suma que exceda aquellas que deban efectuarse conforme al Contrato, la Parte que haya efectuado dicho pago excedente podrá solicitar que dicho exceso sea reintegrado y la otra Parte deberá de manera oportuna efectuar dicho reintegro.

14.7.6 El pago del monto adeudado en cada moneda deberá depositarse en la cuenta bancaria indicada por el **CONTRATISTA** para el pago en dicha moneda según lo especifique el **CONTRATISTA** conforme a la Subcláusula 14.7.3.



14.7.7 El pago de la parte del Precio del Contrato especificada en la Subcláusula 14.1.6 en una moneda será pagada en esa misma moneda y ninguna de las Partes podrá requerir o estará obligada a aceptar el pago en una moneda distinta..

#### 14.8. Pago o Certificación Retrasados

Si una de las Partes no recibe el pago en la fecha de vencimiento conforme al presente Contrato (o si el pago se encuentra demorado debido a que el **EMPLEADOR** no ha certificado un pago vencido dentro del plazo estipulado conforme al Contrato), dicha Parte tendrá derecho a recibir el interés mensual acumulado sobre el monto impago durante el periodo de demora.

Por cada moneda que comprenda el monto debido, el interés deberá calcularse a una tasa anual de dos puntos porcentuales por encima de la tasa aplicable interbancaria de préstamos (por ejemplo, para los montos adeudados en Dólares, la tasa de interés será LIBOR a 30 días+ 2%; para los montos adeudados en Yenes, la tasa de interés será LIBOR a 30 días (JPN) + 2%; y para los montos adeudados en Euros, la tasa de interés será EURIBOR a 30 días + 2%. La fuente de tales tasas de interés será el monitor de Bloomberg a las [\*] horas de la plaza correspondiente.

La Parte correspondiente tendrá derecho al pago de los intereses devengados sin necesidad de aviso formal y sin perjuicio de cualquier otro derecho o remedio.

#### 14.9. No usada

#### 14.10. Declaración al momento de la Culminación

Dentro de los ochenta y cuatro (84) días después de haber recibido el Certificado de Recepción de los Trabajos, el **CONTRATISTA** deberá remitir al **EMPLEADOR** tres (3) copias (1 electrónica, 2 en físico) de una Declaración al momento de la culminación con los documentos de sustento, conforme a la Subcláusula 14.3 [Solicitud de Pagos Provisionales], que demuestre:

- El valor de todo trabajo efectuado conforme al Contrato hasta la fecha establecida en el Certificado de Recepción de los Trabajos,
- Cualquier suma adicional que el **CONTRATISTA** considere vencida, y
- Un estimado de cualquier otra suma que el **CONTRATISTA** considere que vaya a vencer a su favor conforme al Contrato. Los montos estimados deberán colocarse por separado en la Declaración al momento de la culminación.



El **EMPLEADOR** deberá luego dar aviso al **CONTRATISTA** conforme a la Subcláusula 14.6 [Pagos Provisionales] y efectuar el pago conforme a la Subcláusula 14.7 [Cronograma de Pagos].

#### 14.11. Solicitud de Pago Final

Dentro de los veintiocho (28) días después del vencimiento del Periodo de Garantías de Rendimiento, el **CONTRATISTA** deberá remitir al **EMPLEADOR** tres ejemplares (2 ejemplares físicos y 1 ejemplar electrónico) de un borrador de Declaración Final con los documentos de sustento que muestren en detalle, y de acuerdo al formato aprobado por el **EMPLEADOR**:

- (a) El valor de todo trabajo efectuado conforme al Contrato, y
- (b) Cualquier suma adicional que el **CONTRATISTA** considere vencida a su favor conforme al Contrato o por otro motivo.

Si el **EMPLEADOR** no estuviera de acuerdo o no pudiera verificar cualquier parte del borrador de la declaración final, el **CONTRATISTA** deberá remitir toda información adicional que el **EMPLEADOR** pueda requerir de manera razonable y deberá efectuar los cambios en el borrador según se acuerde entre las Partes. El **CONTRATISTA** deberá luego preparar y remitir al **EMPLEADOR** la declaración final según lo acordado. Esta declaración acordada se denomina en el presente Contrato "Declaración Final" **EMPLEADOR** deberá emitir el Certificado de Pago Final de manera oportuna después de ello.

Sin embargo, si las Partes no llegaran a un acuerdo sobre el borrador de declaración final dentro de los cuarenta y cinco (45) días de la primera remisión del borrador de declaración final al **EMPLEADOR** por parte del **CONTRATISTA**, el **EMPLEADOR** deberá pagar las partes acordadas del borrador de la declaración final conforme a la Subcláusula 14.6 [Pagos Provisionales] y a la Subcláusula 14.7 [Cronograma de Pagos], y la Controversia deberá finalmente resolverse conforme a la Cláusula 20. Una vez resuelta la Controversia, el **CONTRATISTA** deberá preparar y remitir al **EMPLEADOR** la Declaración Final y el **EMPLEADOR** deberá emitir el Certificado de Pago Final de manera oportuna después de ello.

#### 14.12. Liberación

Al momento de remitir la Declaración Final, el **CONTRATISTA** deberá remitir una liquidación por escrito que confirme que el total de la Declaración Final representa la liquidación total y definitiva de todos los montos adeudados al **CONTRATISTA** conforme o con relación al Contrato.

#### 14.13. Pago Final

Conforme a la Subcláusula 14.7 [Cronograma de Pagos], el **EMPLEADOR** deberá pagar al **CONTRATISTA** el monto que finalmente se adeude según el Certificado de Pago Final, menos cualquier monto que se haya pagado



✓

previamente por parte del **EMPLEADOR** y cualquier otro descuento que el **EMPLEADOR** tenga derecho a efectuar conforme al Contrato.

#### 14.14. Cese de la Responsabilidad del EMPLEADOR

El **EMPLEADOR** no será responsable ante el **CONTRATISTA** por cualquier materia o asunto conforme o con relación al Contrato o a la ejecución de los Trabajos, excepto en la medida que el **CONTRATISTA** haya incluido un monto expresamente para ello:

- (a) En la Declaración Final; y
- (b) (Excepto en el caso de materias o asuntos que se generen después de la emisión del Certificado de Recepción de los Trabajos) en la Declaración al momento de la culminación indicada en la Subcláusula 14.10 [*Declaración al momento de la Culminación*].

Sin embargo, la presente Subcláusula no deberá limitar la responsabilidad del **EMPLEADOR** conforme a sus obligaciones de indemnización o la responsabilidad del **EMPLEADOR** en cualquier caso de fraude, incumplimiento doloso o negligencia por parte del **EMPLEADOR**.

#### 14.15. Moneda de Pago

El Precio del Contrato se pagará en Dólares, Euros y Yenes, de acuerdo con el desglose indicado en el Anexo 5 y lo indicado en la Subcláusula 14.1.1 . El **CONTRATISTA** únicamente tendrá derecho al pago por los montos y monedas incluidas en dicho cuadro, respectivamente.

#### 14.16. No usado

#### 14.17. Reclamos por Pagos Adicionales

Si el **CONTRATISTA** incurriera en un Costo como resultado del incumplimiento del Contrato por parte del **EMPLEADOR**, el **CONTRATISTA** tendrá derecho, conforme a la Cláusula 20.1 [*Reclamos por parte del CONTRATISTA*] y en la medida que el **CONTRATISTA** haya tomado todas las medidas razonables para mitigar tales Costos, al pago de los referidos Costos más Gastos Generales y Utilidades (calculados aplicando el Porcentaje de Margen de Gastos Generales y Utilidad del EPC al Costo total), los cuales deberán añadirse al Precio del Contrato. A menos que se haya dispuesto expresamente en la presente Subcláusula o en cualquier otra Subcláusula de las presentes Condiciones de Contrato, el **CONTRATISTA** no tendrá ningún otro derecho por ningún motivo en absoluto a reclamar una modificación del Precio del Contrato, u otro Costo, gastos generales y utilidades, daños o compensación, adicionalmente al Precio del Contrato, y cualquier responsabilidad del **EMPLEADOR** por dichos pagos (bien sea que





legales al Personal del **CONTRATISTA** no deberán constituir causal de resolución.

- (g) Incumple injustificadamente con mantener el avance satisfactorio de tal manera que el **CONTRATISTA** no sea capaz de lograr el Listo para Arranque o la Recepción de los Trabajos antes de la respectiva Fecha Límite para su Culminación,
- (h) Incumple con lograr el Listo para Arranque o la Recepción de los Trabajos antes de la Fecha Límite para su Culminación,
- (i) Incumple con pagar sumas por un monto agregado que excede US\$.5,000,000 (calculado de acuerdo a los tipos de cambio aplicables utilizando el Valor Fecha Base, o en el caso sean Nuevos Soles al tipo de cambio promedio ponderado (Venta) publicado por la SBS en la fecha en que surge la obligación de pago), que se adeude al **EMPLEADOR** y que no sea razonablemente materia de controversia, y que dicho incumplimiento subsista durante veintiocho (28) días después de la notificación de incumplimiento enviada al **CONTRATISTA**.
- (j) [No usada]
- (k) [No usada]
- (l) [No usada]

o en el caso que:

- (m) Se alcance el Límite de Responsabilidad del Contrato o cualquier otro límite de responsabilidad de Penalidades establecidas en la Subcláusula 17.6.4,
- (n) La ocurrencia de un Caso de Sustitución de Garantía en el que el **CONTRATISTA** incumpla dentro de los veinte (20) días de dicho Caso de Sustitución de Garantía en entregarle al **EMPLEADOR** una sustitución de la Garantía de la Empresa Matriz debidamente suscrita por un Garante Sustituto que sea aceptable para el **EMPLEADOR** (actuando de manera razonable, siempre y cuando el **EMPLEADOR** tenga el derecho razonable de rehusarse a aceptar a cualquier Garante cuya calificación de crédito sea menor a la calificación del Garante original a la fecha del Contrato, o cuya ejecución de la Garantía sustituta de la Empresa Matriz no cuente con el sustento de una opinión legal) o una garantía alternativa aceptable para el **EMPLEADOR** a su entera discreción,
- (o) La ocurrencia de un Caso de Sustitución de Fianza en el que el **CONTRATISTA** incumpla dentro de los veinte (20) días de dicho Caso de Sustitución de Fianza en entregarle al **EMPLEADOR** una sustitución de la Fianza correspondiente debidamente suscrita por parte del nuevo emisor, equivalente al mismo monto y las mismas condiciones que la Fianza que se sustituya, y cuyo emisor satisfaga los requerimientos de la Subcláusula 4.2.1 (o garantía alternativa que sea aceptable para el **EMPLEADOR** a su entera discreción).



Vim

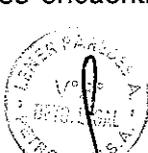
El **EMPLEADOR** tendrá derecho a:

- (p) [No usada]
- (q) En el caso del suceso mencionado en el párrafo (c) o (g), enviar un aviso de incumplimiento al **CONTRATISTA**, estableciendo un plazo razonable que no exceda los veinte (20) días, dentro de los cuales el incumplimiento o desconocimiento de obligaciones deberá subsanarse; y a menos que el **CONTRATISTA** subsane su incumplimiento o desconocimiento de obligación dentro de dicho plazo, el **EMPLEADOR** podrá, de conformidad con lo señalado en el Artículo 1429° del Código Civil, resolver el Contrato y dar por terminada la participación del **CONTRATISTA** bajo el Contrato de manera inmediata por medio de una carta notarial enviada al **CONTRATISTA**;
- (r) En el caso de los sucesos mencionados en cualquiera de los otros párrafos (a) a (o) arriba mencionados, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 1430° del Código Civil, resolver el Contrato y dar por terminada la participación del **CONTRATISTA** bajo el Contrato de manera inmediata por medio de una comunicación escrita al **CONTRATISTA**.

Ni la decisión del **EMPLEADOR** de resolver la participación del **CONTRATISTA** conforme al Contrato, ni otra medida que se adopte conforme a la presente Cláusula, deberá limitar cualquier derechos del **EMPLEADOR** conforme al Contrato.

Después de que tenga efecto el aviso de resolución conforme a la Subcláusula 15.2 [Resolución por parte del **EMPLEADOR**] o la Subcláusula 15.6 [Derecho del **EMPLEADOR** de Resolver el Contrato], el **CONTRATISTA** deberá de manera oportuna:

- (s) Detener todo trabajo adicional, excepto aquellos Trabajos que el **EMPLEADOR** indique son necesarios para proteger la vida o la propiedad o para la seguridad de los Trabajos o para desocupar el Sitio;
- (t) A menos que se indique lo contrario por parte del **EMPLEADOR** en el aviso de resolución, retirar todos los Equipos del **CONTRATISTA** del Sitio y repatriar a todo el Personal del **CONTRATISTA** y de su Subcontratista del Sitio, retirar del Sitio todo desmonte, desperdicios y escombros de todo tipo y dejar todo el Sitio limpio y seguro;
- (u) Entregar las partes de los Trabajos ejecutados por el **CONTRATISTA** hasta la fecha de la resolución junto con cualquier Manual (incluyendo los planos conforme a Trabajo), Documentos del **CONTRATISTA**, Planta, Materiales y otros trabajos, por los cuales el **CONTRATISTA** haya recibido algún pago;
- (v) En la medida que la ley lo permita, procurar la cesión a favor del **EMPLEADOR** o de dicha persona a quien el **EMPLEADOR** asigne todo derecho, título y beneficio de ser **CONTRATISTA** de los Trabajos y los Materiales en el estado que se encuentren a la fecha de la resolución, y,



V

según lo requiera el **EMPLEADOR**, de los Subcontratos entre el **CONTRATISTA** y sus Subcontratistas; y

- (w) Procurar que cualquier Autorización que se haya obtenido con relación al Contrato se transfiera a nombre del **EMPLEADOR** o de la persona que el **EMPLEADOR** designe.

### 15.3. Valoración en la Fecha de Resolución

Tan pronto como sea posible después de que el aviso de resolución tenga efecto conforme a la Subcláusula 15.2 [*Resolución por parte del **EMPLEADOR***], el **EMPLEADOR** podrá proceder de conformidad con la Subcláusula 3.5 [*Determinaciones*] para acordar o determinar el valor de los Trabajos, Bienes y Documentos del **CONTRATISTA**, y cualquier otra suma que se le adeude al **CONTRATISTA** por el trabajo ejecutado de conformidad con el Contrato. Sin embargo, el **CONTRATISTA** no tendrá derecho a recibir ningún pago de monto adeudado alguno o cualquier otro pago adicional o compensación después de la fecha de resolución, excepto y según se establezca en la Cláusula 15.4.

### 15.4. Pago después de la Resolución

15.4.1. Después de que tenga efecto el aviso de resolución conforme a la Subcláusula 15.2 [*Resolución por parte del **EMPLEADOR***], el **EMPLEADOR** deberá tan pronto como sea posible determinar, de conformidad con la Subcláusula 3.5 [*Determinaciones*], y dar aviso al **CONTRATISTA** de:

- (a). El costo estimado en exceso (o ahorro) en el que el **EMPLEADOR** tenga que incurrir para culminar los Trabajos después de la resolución, si el **EMPLEADOR** tiene la intención de culminar los Trabajos, (que deberá calcularse como el exceso (o déficit) de:
- (i) Las sumas pagadas o adeudadas al **CONTRATISTA** conforme al presente Contrato más los costos razonables que el Representante del **EMPLEADOR** calcule que el **EMPLEADOR** tenga que incurrir para completar los Trabajos, incluyendo la subsanación de cualquier efecto en los Trabajos o Materiales proporcionados por el **CONTRATISTA** con anterioridad a la resolución.

por encima o por debajo:

- (ii) Del Precio del Contrato, más cualquier monto adicional al Precio del Contrato pagado o adeudado al **CONTRATISTA** conforme al presente Contrato);

- (b). Cualquier otra pérdida y/o gasto que se estime que el **EMPLEADOR** tenga que incurrir como resultado de la resolución, incluyendo, sujeto al límite de responsabilidad establecido en la



Subcláusula 17.6.4 (a), costos por retraso a la misma tasa que los Daños y Perjuicios Liquidados por Retraso con respecto a un periodo de retraso hasta la culminación de los Trabajos equivalente a aquel que se estime que se genere como resultado de la resolución (y/o de los retrasos que sean de responsabilidad del **CONTRATISTA** con anterioridad a la resolución), y

- (c). Cualquier otro monto que el **CONTRATISTA** le adeude o le deba pagar al **EMPLEADOR**, pero que no se haya pagado o recuperado de alguna otra manera,

siendo el resultado del cálculo la “**Cuenta de Resolución Inicial**”

Si la Cuenta de Resolución Inicial muestra un saldo a favor del **EMPLEADOR**, el **CONTRATISTA** deberá efectuar el pago al **EMPLEADOR** inmediatamente (y el **EMPLEADOR** podrá inmediatamente recuperar dicho monto a través de cualquier medio disponible, incluyendo la ejecución de las Fianzas).

Si la Cuenta de Resolución Inicial muestra un saldo a favor del **CONTRATISTA**, éste deberá tratarse de acuerdo con lo establecido en la Subcláusula 15.4.4 y el **EMPLEADOR** no será responsable de efectuar ningún pago de dicho saldo al **CONTRATISTA** (o cualquier otro pago conforme al presente Contrato) hasta que el cálculo mencionado en la Subcláusula 15.4.4 haya sido completado.

- 15.4.2. Si el **EMPLEADOR** decide después de la resolución del Contrato no llevar a cabo y culminar los Trabajos (o no se encuentra en la capacidad de hacerlo debido a la resolución de un Documento del Proyecto) deberá notificar al **CONTRATISTA** dentro de los catorce (14) días de dicha decisión.

- 15.4.3. Si dentro de un plazo razonable a partir de la comunicación mencionada en la Subcláusula 15.4.2 o, en el caso de que el **EMPLEADOR** determine culminar los Trabajos, dentro de los treinta (30) días de la culminación de los Trabajos y de la subsanación de cualquier defecto en ellos, el Representante del **EMPLEADOR** deberá efectuar los cálculos indicados en la Subcláusula 15.4.4.

- 15.4.4. El **EMPLEADOR** deberá elaborar una cuenta (la “**Cuenta de Resolución Final**”) estableciendo:

- (a) Si el **EMPLEADOR** culmina los Trabajos, el costo en exceso (o ahorro) en el que el **EMPLEADOR** tenga que incurrir para culminar los Trabajos después de la resolución (que deberá calcularse como el exceso (o déficit) de:

- (i) Las sumas pagadas o adeudadas al **CONTRATISTA** conforme al presente Contrato más los costos razonables en los que el **EMPLEADOR** tenga que incurrir para completar los Trabajos,



V

incluyendo la subsanación de cualquier defecto en los Trabajos o Materiales proporcionados por el **CONTRATISTA** con anterioridad a la resolución.

por encima o por debajo:

- (ii) Del Precio del Contrato más cualquier monto adicional al Precio del Contrato pagado o adeudado al **CONTRATISTA** conforme al presente Contrato);
- (b) Cualquier otra pérdida y/o gasto que se estime que el **EMPLEADOR** tenga que incurrir como resultado de la resolución, incluyendo, sujeto al límite de responsabilidad establecido en la Subcláusula 17.6.4(a), costos por retraso en la misma tasa que la Penalidad por Retrasos, con respecto al periodo de retraso hasta la culminación de los Trabajos equivalente a aquel que se estime que se genere como resultado de la resolución (y/o de los retrasos que sean de responsabilidad del **CONTRATISTA** con anterioridad a la resolución); y
- (c) Cualquier otro monto que el **CONTRATISTA** le adeude o le deba pagar al **EMPLEADOR**, pero que no se haya pagado o recuperado de alguna otra manera.

La suma de dichos montos deberá conciliarse con cualquier estimado de éstos contenido en la Cuenta de Resolución Inicial. El saldo resultante deberá pagarse por parte del **EMPLEADOR** a favor del **CONTRATISTA** o por parte del **CONTRATISTA** a favor del **EMPLEADOR**, según sea el caso.

### 15.5. Incumplimiento con las Pruebas de Garantía en la Fecha Límite de Culminación

Si los Trabajos, o una Sección, no han:

- (a) Alcanzado todas las Garantías de Rendimiento, con respecto a las cuales no resulte aplicable los Niveles Mínimos de Desempeño; o
- (b) Alcanzado los Niveles Mínimos de Desempeño para todas las Garantías de Rendimiento, con respecto a las Garantías de Rendimiento a las cuales les resulte aplicable los Niveles Mínimos de Desempeño,

a la Fecha Límite de Culminación para la Recepción (aplicable a los Trabajos o a la Sección), el **EMPLEADOR** tendrá derecho, a su entera discreción, a:

- (c) Inmediatamente resolver el Contrato y dar por terminada la participación del **CONTRATISTA** conforme a la Subcláusula 15.2;
- (d) Requerir que el **CONTRATISTA** lleve a cabo los trabajos de subsanación necesarios y/o pruebas para alcanzar los estándares requeridos, o si el **CONTRATISTA** no lo hace dentro de un periodo razonable después de la



solicitud enviada por el **EMPLEADOR**, el **EMPLEADOR** podrá llevar a cabo cualquier trabajo de subsanación que sea necesario y/o pruebas para lograr los estándares requeridos por sí mismo o a través de terceros, y el **CONTRATISTA** deberá pagar o asignar al **EMPLEADOR** los costos correspondientes; o

(e) Emitir el Certificado de Recepción.

Si el **EMPLEADOR** ejerce su derecho conforme al sub-párrafo (d) y los Trabajos o Sección no cumplen con alcanzar los Niveles Mínimos de Cumplimiento (si fuera el caso), y con respecto a dichas Pruebas de Garantía que no tengan un Nivel Mínimo de Cumplimiento, hayan desaprobado dichas Pruebas de Garantía dentro de los veintiocho (28) días después de la Fecha Límite para la Culminación y Recepción, el **EMPLEADOR** entonces podrá resolver el Contrato y terminar la participación del **CONTRATISTA** conforme a la Cláusula 15. 2 o rechazar los Trabajos o Sección conforme a la Cláusula 15.5(c).

Si el **EMPLEADOR** ejerce su derecho conforme al subpárrafo (e), el **CONTRATISTA** deberá proceder de conformidad con todas las obligaciones adicionales conforme al Contrato, y el Precio del Contrato deberá reducirse en un monto que sea apropiado para cubrir el valor reducido de los Trabajos para el **EMPLEADOR** como resultado de dicho incumplimiento. El **EMPLEADOR** podrá requerir que dicha reducción se:

(f) Acuerde entre ambas Partes (para satisfacer totalmente solo dicho incumplimiento), o

(g) Determine conforme a la Subcláusula 3.5 [Determinaciones],

en referencia a la medida en la que los Trabajos hayan incumplido con alcanzar las Garantías de Rendimiento, la continuación de la demora y el efecto sobre los Trabajos Permanentes y el Proyecto incluyendo, sujeto al límite de responsabilidad establecida en la Subcláusula 17.6.4(b), ganancias proyectadas y otras Pérdidas Económicas, el **CONTRATISTA** deberá pagar o asignar al **EMPLEADOR** dicha reducción inmediatamente y como condición previa para la emisión del Certificado de Recepción a menos que las Partes lo acuerden de otra manera.

#### 15.6. Derecho del **EMPLEADOR** de Resolver el Contrato

El **EMPLEADOR** tendrá derecho a resolver el Contrato en cualquier momento, de manera unilateral y sin expresión de causa, cursando una comunicación de dicha resolución al **CONTRATISTA**, y la resolución tendrá efecto siete (7) días después que la comunicación ha sido recibida por el **CONTRATISTA**.

Si, después de la Fecha de Inicio, el **EMPLEADOR** resolviera el Contrato en virtud de lo dispuesto en esta Subcláusula 15.6, el **CONTRATISTA** tendrá derecho a un pago del **EMPLEADOR** según se indica a continuación:



✓

15.6.1 Si el **EMPLEADOR** procede con la culminación de los Trabajos no culminados dentro de los doce (12) meses de la fecha de la resolución, el **CONTRATISTA** recibirá el pago que establece la Subcláusula 16.4 [Pago al momento de la resolución] y adicionalmente, un monto por todo concepto indemnizatorio como resultado de dicha resolución unilateral, que no excederá del 4% del valor de los Trabajos no ejecutados a la fecha de la resolución (en base a la parte del Precio del Contrato aplicable a los Trabajos no ejecutados).

15.6.2 A menos que la Subcláusula 15.6.1 sea de aplicación, el **CONTRATISTA** recibirá el pago que se establece en la Subcláusula 19.6.1 [Resolución Opcional, Pago y Liberación].

La presente Cláusula 15 [Resolución por parte del **EMPLEADOR**] y la Cláusula 19 [Fuerza Mayor] establecen los derechos exclusivos del **EMPLEADOR** a resolver el Contrato después de la Fecha de Inicio y los derechos y remedios exclusivos de las Partes con respecto a dicha resolución. El Contrato no podrá resolverse por parte del **EMPLEADOR** por cualquier otro motivo, y cualquier otro derecho o recurso (bien sea por incumplimiento de contrato o conforme a cualquier otra figura legal) quedan por el presente excluidos.

## 16. SUSPENSIÓN Y RESOLUCIÓN POR PARTE DEL CONTRATISTA

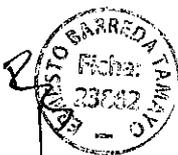
### 16.1. Derecho del **CONTRATISTA** a Suspender los Trabajos

Si el **EMPLEADOR** incumple con pagar en la fecha de vencimiento sumas que en su valor agregado excedan US\$.5,000,000 (calculado de acuerdo a los tipos de cambio aplicables utilizando el Valor Fecha Base) que se le adeude al **CONTRATISTA** conforme a la Subcláusula 14.7 [Cronograma de Pagos] y dicho incumplimiento continúe durante veintiocho (28) días después de enviarse una comunicación de incumplimiento al **EMPLEADOR** que expresamente haga referencia a la presente Subcláusula 16.1 y la intención del **CONTRATISTA** de suspender los Trabajos, entonces el **CONTRATISTA** podrá suspender los Trabajos (o reducir el ritmo de trabajo) a menos y hasta que el **CONTRATISTA** haya recibido el pago como se indique en la comunicación.

Las medidas del **CONTRATISTA** no deberán perjudicar sus derechos a cargos por financiamiento conforme a la Subcláusula 14.8 [Pago o Certificación Retrasada] y a la resolución conforme a la Subcláusula 16.2 [Resolución por parte del **CONTRATISTA**].

Si el **CONTRATISTA** recibiera dicho pago posteriormente (como se indique en la comunicación arriba mencionada) con anterioridad al envío de una comunicación de resolución, el **CONTRATISTA** deberá reanudar sus trabajos normales tan pronto como le sea posible.

Si el **CONTRATISTA** sufriera alguna demora y/o incurriera en algún Costo como resultado de la suspensión de los Trabajos (o la reducción del ritmo de trabajo) conforme a la presente Subcláusula, el **CONTRATISTA** deberá dar aviso al



**EMPLEADOR** y tendrá derecho conforme a la Subcláusula 20.1 [Reclamos por parte del **CONTRATISTA**] a:

- (a). Una ampliación de plazo debido a dicha demora, si la culminación está o estará retrasada conforme a la Subcláusula 8.4 [Ampliación del Plazo para la Culminación], y
- (b). Al pago de dicho Costo y Gastos Generales y Utilidades (calculados aplicando el Porcentaje de Margen de Gastos Generales y Utilidades del EPC al Costo total), que deberá ser añadido al Precio del Contrato.

Después de recibir dicha comunicación, el **EMPLEADOR** deberá proceder de conformidad con la Subcláusula 3.5 [Determinaciones] para acordar o determinar estos temas.

## 16.2. Resolución por parte del **CONTRATISTA**

El **CONTRATISTA** tendrá derecho a resolver el Contrato si:

- (a) Si el **EMPLEADOR** incumple con pagar en la fecha de vencimiento sumas que en su valor agregado excedan US\$ 5,000,000 (calculado de acuerdo a los tipos de cambio aplicables utilizando el Valor Fecha Base, o en el caso sean Nuevos Soles al tipo de cambio promedio ponderado (Venta) publicado por la SBS en la fecha en que surge la obligación de pago), que se le adeude al **CONTRATISTA** conforme a la Cláusula 14.7 [Cronograma de Pagos] y dicho incumplimiento continúe durante cincuenta y seis (56) días después de enviarse una comunicación de resolución al **EMPLEADOR** que expresamente haga referencia a la presente Cláusula 16.2 y la intención del **CONTRATISTA** sea resolver el Contrato;
- (b) El **EMPLEADOR** es declarado en quiebra o en insolvencia, solicita su propia insolvencia o liquidación, entra a proceso de liquidación, es objeto de la emisión de una orden de sindicatura o administración en su contra, celebra concordatos con sus acreedores o realiza sus operaciones comerciales bajo la supervisión de un síndico, fiduciario o administrador en beneficio de sus acreedores, o si se realiza algún acto u ocurre algún evento que (bajo las Leyes aplicables) tenga similares efectos a alguno de estos actos o eventos;
- (c) De alguna otra manera persistentemente incumpla con sus obligaciones conforme al presente Contrato o cometa un incumplimiento material del presente Contrato o se rehúse a cumplir con el Contrato; o
- (d) El **EMPLEADOR** no cumple con lo dispuesto en la Subcláusula 1.7.2.

En el caso del subpárrafo (a), (c) o (d) el **CONTRATISTA** podrá, previo aviso de veinte (20) días al **EMPLEADOR** requiriéndole que subsane su incumplimiento del Contrato, resolver el Contrato si el **EMPLEADOR** no cumple con subsanar o de buena fe adoptar la conducta necesaria para remediar el incumplimiento. En el caso del sub-párrafo (b), el **CONTRATISTA** podrá mediante una comunicación, resolver el Contrato inmediatamente.



V

La decisión del **CONTRATISTA** de resolver el Contrato no deberá limitar ninguno de los otros derechos del **CONTRATISTA** establecidos de otra manera en el Contrato.

### 16.3. Cese de los Trabajos y Retiro de los Equipos del CONTRATISTA

Después de que tenga efecto la comunicación de resolución conforme a la 16.2 [Resolución por parte del **CONTRATISTA**] o Subcláusula 19.6 [Resolución Opcional, Pago y Liberación], el **CONTRATISTA** deberá de manera oportuna:

- (a) Detener todo trabajo adicional, excepto aquellos trabajos que el **EMPLEADOR** indique resulte necesario para proteger la vida o la propiedad o para la seguridad de los Trabajos o para desocupar el Sitio;
- (b) A menos que se indique lo contrario por parte del **EMPLEADOR** en el aviso de resolución, retirar todos los Equipos del **CONTRATISTA** del Sitio y repatriar a todo el Personal del **CONTRATISTA** y de su Subcontratista del Sitio, retirar del Sitio todo desmonte, desperdicios y escombros de todo tipo y dejar la totalidad el Sitio limpio y seguro;
- (c) Entregar las partes de los Trabajos ejecutadas por el **CONTRATISTA** hasta la fecha de la resolución junto con cualquier Manual (incluyendo los planos conforme a Trabajo), Documentos del **CONTRATISTA**, Planta, Materiales y otros trabajos, por los cuales el **CONTRATISTA** haya recibido algún pago;
- (d) En la medida que la ley lo permita, procurar la cesión a favor del **EMPLEADOR** o a favor de la persona a la cual el **EMPLEADOR** asigne todos sus derechos, el título y beneficio del **CONTRATISTA** con respecto a los Trabajos y los Materiales en el estado en que se encuentren a la fecha de la resolución, y, según lo requiera el **EMPLEADOR**, de los Subcontratos entre el **CONTRATISTA** y sus Subcontratistas; y
- (e) Procurar que cualquier Autorización que se haya obtenido con relación al contrato se transfiera a nombre del **EMPLEADOR** o a favor de la persona que el **EMPLEADOR** designe.

### 16.4. Pago al momento de la Resolución

Después de que tenga efecto la comunicación de resolución conforme a la Subcláusula 16.2 [Resolución por parte del **CONTRATISTA**], el **EMPLEADOR** deberá oportunamente:

- (a) Devolver las Cartas Fianza de Ejecución de los Servicios al **CONTRATISTA**, y
- (b) Pagar al **CONTRATISTA** de conformidad con la Subcláusula 19.6 [Resolución opcional, Pago y Liberación].

### 16.5. Derechos de Resolución Exclusivos



La presente Cláusula 16 [*Suspensión y Resolución por parte del CONTRATISTA*] y la Cláusula 19 [*Fuerza Mayor*] establecen los derechos exclusivos del **CONTRATISTA** para resolver el Contrato después de la Fecha de Inicio y los derechos y remedios exclusivos de las Partes con respecto a dicha resolución. El Contrato no podrá resolverse por parte del **CONTRATISTA** por cualquier otro motivo, y cualquier otro derecho o remedio (bien sea por incumplimiento de contrato o cualquier otra figura legal) queda por el presente excluido.

## 17. RIESGO Y RESPONSABILIDAD

### 17.1. Indemnizaciones

17.1.1 El **CONTRATISTA** deberá indemnizar y salvaguardar al **EMPLEADOR**, a sus afiliadas, al Personal del **EMPLEADOR** y a sus respectivos empleados, funcionarios y representantes de toda demanda, daño, pérdida y/o gasto (incluyendo honorarios y gastos legales), con respecto a:

- (a) Lesiones personales, enfermedades, afecciones o muerte de toda persona que se genere o que se produzca, durante o como resultado del diseño, ejecución y culminación de los Trabajos y subsanación de cualquier defecto, y
- (b) Daño o pérdida a la propiedad, real o personal (distinta a una parte de los Trabajos que todavía no ha sido recibida, pero incluyendo cualquier parte de los Trabajos ya recibida) que se genere o se produzca, durante o como resultado del diseño, ejecución y culminación de los Trabajos, subsanación de cualquier defecto o daño, y cualquier otro trabajo ejecutado por parte del **CONTRATISTA** después de la fecha de Recepción,

Procurando que en cada caso, la responsabilidad del **CONTRATISTA** deba ser proporcionalmente reducida en la medida que la lesión, enfermedad, afección, muerte, daño o pérdida sea causado por un acto de negligencia o incumplimiento del Contrato por parte del **EMPLEADOR**, sus afiliadas, el Personal del **EMPLEADOR** o cualquiera de sus empleados, funcionarios o agentes respectivos.

En la medida en que:

- (c) Se produce un daño o pérdida en relación con bienes (distintos de los Trabajos) de propiedad del **EMPLEADOR** o una afiliada a la que se hace referencia en el inciso (b);
- (d) El daño o pérdida sea totalmente reembolsable en virtud de una póliza de seguros que se aplica en relación con los bienes; y
- (e) El daño o la pérdida no surja como resultado de negligencia grave o conducta ilícita intencional de parte del **CONTRATISTA**, el Personal



V

del **CONTRATISTA** o alguno de sus empleados, funcionarios o agentes respectivos;

El monto de alguna indemnización en virtud de esta Subcláusula 17.1.1 se limita al monto equivalente al monto del deducible en virtud de la póliza de seguro para todos y cada uno de los reclamos. El **EMPLEADOR** indemnizará y liberará de toda responsabilidad al **CONTRATISTA**, al Personal del **CONTRATISTA** y a sus empleados, funcionarios y agentes respectivos frente y contra todos los reclamos, daños, pérdidas y gastos (incluyendo honorarios y gastos legales) con respecto a lesiones personales, enfermedad, afección o muerte, que sea imputable a un acto de negligencia, acto intencional o incumplimiento del Contrato por parte del **EMPLEADOR**, el Personal del **EMPLEADOR** o cualquiera de sus empleados, funcionarios o agentes respectivos; disponiéndose que, en cada caso, la responsabilidad del **EMPLEADOR** se reducirá proporcionalmente en la medida que la lesión, enfermedad, afección, muerte, daño o pérdida sea causado por la negligencia o contravención del Contrato por parte del **CONTRATISTA**, el Personal del **CONTRATISTA** o cualquiera de sus empleados, funcionarios o agentes respectivos.

17.1.2 Si se inicia un proceso o se presenta una demanda contra una de las Partes que tenga el derecho al beneficio de indemnidad conforme a la presente Subcláusula 17.1, dicha Parte deberá oportunamente dar aviso a la Parte obligada a indemnizar y la referida Parte obligada a indemnizar podrá, por su propia cuenta y costo, pero en nombre de la otra Parte llevar a cabo la defensa frente a dicho proceso o demanda y cualquier negociación para su resolución.

17.1.3 Si la Parte obligada a indemnizar incumple con notificar a la otra Parte dentro de los veintiocho (28) días después de recibir dicho aviso informando de su intención de llevar a cabo la defensa de cualquier proceso o demanda, la otra Parte quedará facultada a llevar a cabo dicha defensa por sí misma. A menos que la Parte obligada a indemnizar haya incumplido con notificar a la otra Parte dentro del periodo de veintiocho (28) días, la otra Parte no deberá realizar ninguna admisión de manera que se perjudique la defensa de dicho proceso o reclamo. La otra Parte deberá, a solicitud de la Parte obligada a indemnizar, ofrecer todo su apoyo a esta última en la defensa de dichos procesos o demandas, y la Parte obligada a indemnizar deberá reembolsarle por todo gasto razonable en el que incurra como resultado de dicho apoyo.

## 17.2. Cuidado de las Trabajos por parte del **CONTRATISTA**

17.2.1 El **CONTRATISTA** deberá asumir la total responsabilidad del cuidado de los Trabajos y Bienes a partir de la Fecha de Inicio hasta que el Certificado de Recepción se emita conforme a la Cláusula 10 [Recepción] de los Trabajos, o en cualquier fecha anterior en la que la participación del **CONTRATISTA** conforme al Contrato quede resuelta,



✓

según sea el caso, cuando la responsabilidad del cuidado de los Trabajos deberá pasar a manos del **EMPLEADOR**.

17.2.2 Si el Certificado de Recepción se emite (o se considera que deba emitirse) para cualquier Sección de los Trabajos, la responsabilidad del cuidado de dicha Sección pasará a manos del **EMPLEADOR**.

17.2.3 Una vez que dicha responsabilidad haya pasado a manos del **EMPLEADOR**, el **CONTRATISTA** deberá asumir la responsabilidad del cuidado de cualquier trabajo que quede pendiente a la fecha establecida en el Certificado de Recepción hasta que dicho trabajo pendiente se haya concluido, y de cualquier trabajo que el **CONTRATISTA** lleve a cabo por motivo de un ajuste o modificación conforme a la Cláusula 10.3 [Acceso para el **CONTRATISTA** luego de la Recepción] o la subsanación de cualquier defecto o daño conforme la Cláusula 11 o Cláusula 11A.

17.2.4 Si ocurriera alguna pérdida o daño a los Trabajos, Bienes o Documentos del **CONTRATISTA** durante el periodo en el que el **CONTRATISTA** sea responsable de su cuidado, debido a cualquier causa no indicada en la Subcláusula 17.3 [Riesgos del **EMPLEADOR**], el **CONTRATISTA** deberá rectificar la pérdida o daño por cuenta, costo y riesgo del **CONTRATISTA**, de manera que los Trabajos, Bienes y Documentos del **CONTRATISTA** queden de conformidad con el Contrato.

17.2.5 El **CONTRATISTA** será responsable de cualquier daño o pérdida causados por cualquier acto que se lleve a cabo por parte del **CONTRATISTA** o cualquier Subcontratista después de que se haya emitido el Certificado de Recepción. El **CONTRATISTA** también será responsable de cualquier pérdida o daño que ocurra después de la Recepción ha sido emitida y que haya surgido como resultado de un suceso anterior por el cual el **CONTRATISTA** haya sido responsable.

17.2.6 Sin perjuicio de la Subcláusula 17.2.2, si después de la Recepción ocurriera cualquier daño o pérdida a los Trabajos, Bienes o Documentos del **CONTRATISTA** por los cuales el **CONTRATISTA** no sea responsable conforme a las cláusulas 17.2.4 o 17.2.5, el **EMPLEADOR** podrá requerir que el **CONTRATISTA** subsane o rectifique la pérdida o daño de manera que los Trabajos, Bienes o Documentos del **CONTRATISTA** queden de conformidad en todo aspecto con los requerimientos del Contrato, y las disposiciones de la Subcláusula 17.4 serán aplicables a dicha solicitud como si el daño o pérdida hubieran ocurrido como resultado de un Riesgo del **EMPLEADOR**.

### 17.3. Riesgos del EMPLEADOR

Los riesgos mencionados en la Subcláusula 17.4 siguiente son:

(a) guerra, hostilidades (bien sea guerra declarada o no), invasión, actos de enemigos extranjeros,



- (b) rebelión, actos de terrorismo, revolución, insurrección, golpe militar o usurpación de poder, o guerra civil, dentro del País,
- (c) disturbios, conmoción o desorden dentro del País por parte de personas que no sea Personal del **CONTRATISTA** u otros empleados del **CONTRATISTA** y Subcontratistas,
- (d) municiones de guerra, materiales explosivos, radiación ionizante o contaminación por radioactividad, dentro del País, excepto si es imputable a la utilización por parte del **CONTRATISTA** de dichas municiones, explosivos, radiación o radioactividad,
- (e) ondas de presión causadas por aeronaves u otros aparatos aéreos que se desplacen a velocidades sónicas o supersónicas, y
- (f) uso u ocupación por parte del **EMPLEADOR** de cualquier parte de los Trabajos, excepto según lo indique o lo permita el Contrato.

#### 17.4. Consecuencias de los Riesgos del EMPLEADOR

17.4.1 En la medida de que cualquiera de los riesgos indicados en la Subcláusula 17.3 genere una pérdida o daño a los Trabajos, Bienes o Documentos del **CONTRATISTA**, el **CONTRATISTA** deberá oportunamente dar aviso al **EMPLEADOR** de dicha pérdida o daño. El **EMPLEADOR** informará al **CONTRATISTA** si en principio requiere que se subsane dicha pérdida o daño por parte del **CONTRATISTA**. Si el **EMPLEADOR** remite dicha comunicación, el **CONTRATISTA** deberá oportunamente dar aviso al **EMPLEADOR** de los trabajos que planifique efectuar para la subsanación de dicha pérdida o daño junto con un plan de métodos para su implementación y los costos de dichos trabajos (que deberán calcularse y acordarse o determinarse conforme a la Cláusula 13 como si los trabajos necesarios hubieran sido requeridos debido a una Variación, tan pronto como sea razonablemente posible. El **EMPLEADOR** deberá dentro de los veintiocho (28) días de recibir dicha información, comunicar al **CONTRATISTA** si requiere que se lleve a cabo dichos trabajos, en cuyo caso el **CONTRATISTA** deberá subsanar dicha pérdida o daño inmediatamente por cuenta y costo del **EMPLEADOR** conforme al precio acordado o determinado.

17.4.2 Si el **CONTRATISTA** sufriera una demora debido a la rectificación del daño o pérdida a los Trabajos, Bienes o Documentos del **CONTRATISTA** generados como resultado de un riesgo descrito la Subcláusula 17.3, el **CONTRATISTA** deberá enviar una comunicación adicional al **EMPLEADOR** y tendrá derecho, de conformidad con la Subcláusula 20.1 [*Reclamos por parte del CONTRATISTA*] a una ampliación de plazo debido a dicha demora, si la culminación se ve retrasada, conforme a la Subcláusula 8.4 [*Ampliación del Plazo para la Culminación*]. Después de recibir dicha comunicación, el **EMPLEADOR** deberá proceder de conformidad con la Subcláusula 3.5 [*Determinaciones*] para acordar o determinar estos temas.



## 17.5. Derechos de Propiedad Intelectual e Industrial

17.5.1 El **CONTRATISTA** deberá mantener al **EMPLEADOR** indemne frente a cualquier pérdida, costo o Reclamo en la medida que éstos se generen como resultado o con relación a cualquier Infracción alegada o real, apropiación ilícita o uso indebido, de cualquier Derecho de Propiedad Intelectual con relación a:

- (a) El diseño, fabricación, construcción o ejecución de los Trabajos por parte del **CONTRATISTA**,
- (b) El uso de los Equipos el **CONTRATISTA**, o
- (c) El uso apropiado de los Trabajos.

Salvo en la medida que la infracción, apropiación ilícita o mal uso haya surgido únicamente como resultado de una especificación o instrucción impartida por el **EMPLEADOR** o un Licenciante de Procesos.

17.5.2 Si el **EMPLEADOR** tiene derecho a la indemnidad conforme la Subcláusula 17.5.1 con relación a un Reclamo, el **CONTRATISTA** podrá (a su costo) llevar a cabo las negociaciones para la resolución del Reclamo, y cualquier litigio o arbitraje que se genere como resultado de éste. El **EMPLEADOR**, a solicitud y por cuenta y costo del **CONTRATISTA**, deberá apoyar en la impugnación de dicho Reclamo. El **EMPLEADOR** (y su personal) no deberá realizar ninguna admisión que sea perjudicial para el **CONTRATISTA** con respecto a dicho Reclamo a menos que, una vez que lo solicite el **EMPLEADOR** al **CONTRATISTA**, éste incumpla con tomar control de las negociaciones, litigio o arbitraje relacionado al Reclamo.

17.5.3 Si como consecuencia de cualquier reclamo inminente o presentado en contra del **EMPLEADOR**, su personal, afiliadas o cesionarios legales, generado como resultado de los temas mencionados en la presente Subcláusula 17.5, se determina o el **CONTRATISTA** acepta que cualquier parte de los Trabajos Permanentes o de su uso constituyen una Infracción, y su uso queda prohibido, el **CONTRATISTA** deberá por su propia cuenta y costo inmediatamente obtener a favor del **EMPLEADOR** el derecho a uso o continuación de uso los Trabajos Permanentes, siempre y cuando, si el **CONTRATISTA** no logra obtener dicho derecho, el **CONTRATISTA** deberá por su propia cuenta y costo, y a la discreción del **EMPLEADOR**:

- (a) Sustituir dicha parte de los Trabajos Permanentes con una planta equivalente que no se encuentre en Infracción;
- (b) Modificar los Trabajos Permanentes de manera que no se encuentren en Infracción, sin pérdida de rendimiento.



V

Dicha parte sustituida o modificación de los Trabajos Permanentes deberá quedar sujeta a las disposiciones del presente Contrato aplicables a los Trabajos Permanentes originales.

### 17.6. Limitación de Responsabilidad

17.6.1 Excepto según se indica en la Subcláusula 17.6.2, la responsabilidad acumulada del **CONTRATISTA** frente al **EMPLEADOR** por cualquier tema que se genere como resultado o con relación al Contrato (bien se genere, sin limitación alguna, debido a incumplimiento de contrato, responsabilidad extra contractual o por motivo de indemnidad, incumplimiento de obligación legal, equidad o cualquier otra figura legal) no debe exceder el Límite de Responsabilidad del Contrato. El Límite de Responsabilidad del Contrato incluye cualquier Penalidad que deba pagarse conforme al Contrato.

17.6.2 El Límite de Responsabilidad del Contrato no deberá aplicarse a o reducirse en base a (y al momento de calcularlo, no deberá incluirse montos con respecto a):

- (a) Responsabilidad que el **CONTRATISTA** haya recobrado o tenga derecho a recobrar de una aseguradora en virtud de algún seguro que deba contratarse y mantenerse en virtud de este Contrato, o de un tercero que no se trate de las aseguradoras de seguro de indemnización profesional;
- (b) Responsabilidad que el **CONTRATISTA** habría recuperado de una aseguradora en virtud de un seguro que se deba contratar y mantener en virtud de este Contrato, de no ser por el incumplimiento del **CONTRATISTA** de sus obligaciones en virtud del Contrato relacionadas con la contratación y mantenimiento de la vigencia del seguro pertinente;
- (c) Responsabilidad generada como resultado de fraude, declaración fraudulenta, incumplimiento doloso o negligencia grave, Prácticas Prohibidas o violación de la Legislación aplicable;
- (d) Responsabilidad con respecto a las obligaciones de indemnización del **CONTRATISTA** establecidas en las Subcláusulas 1.13.5, 4.15, 4.17, 7.9.3, 14.1.3, 17.1.1, 17.5.1, y 18.10;
- (e) Todo costo o gasto que el **CONTRATISTA** se encuentre obligado a efectuar (salvo mediante pago al **EMPLEADOR**, incluso en calidad de daños y perjuicios o por la rectificación de defectos en los Trabajos después de la Recepción) con anterioridad a la resolución del Contrato o a la participación del **CONTRATISTA** conforme al Contrato, con el fin de llevar a cabo los Trabajos y/o llevar a cabo sus otras obligaciones conforme al Contrato.

17.6.3 Ninguna de las Partes será responsable frente a la otra Parte por Pérdidas Económicas, bajo cualquier disposición del Contrato



✓

(incluyendo cualquier indemnización), por motivo de daños generados por incumplimiento del contrato, responsabilidad extra contractual, incumplimiento de una obligación legal, o cualquier otra figura legal, excepto en los siguientes casos:

- (a) Responsabilidad por Pérdidas Económicas en tanto que éstas formen parte de las pérdidas pre-estimadas para los fines de cálculo de las Cláusulas Penales conforme al Contrato;
- (b) Responsabilidad por Pérdidas Económicas que constituyan parte de las responsabilidades, gastos, costos, pérdidas o daños que la Subcláusula 17.6.2, que están excluidos del Límite de Responsabilidad del Contrato;
- (c) Responsabilidad por Pérdidas Económicas generadas como resultado de la resolución del Contrato conforme a la Cláusula 15.4 o al ejercicio de cualquier otro derecho conforme a la Cláusula 15.5 (siempre y cuando la responsabilidad del **CONTRATISTA** por las Pérdidas Económicas generadas conforme a la Cláusula 15.4 o Cláusula 15.5 se encuentre limitada al monto no utilizado de:
  - i. El límite agregado de las Penalidades por Retraso; y
  - ii. El límite agregado de las Penalidades por Inejecución,indicadas en la presente Subcláusula 17.6.4.

17.6.4 Conforme a la Subcláusula 17.6.5, la responsabilidad del **CONTRATISTA** frente al **EMPLEADOR** por:

- (a) Penalidades por Retraso no deberán exceder el diez por ciento (10%) del Precio del Contrato;
- (b) Penalidades por Inejecución no deberán exceder el diez por ciento (10%) del Precio del Contrato,
- (c) Penalidades en agregado no deberán exceder el quince por ciento (15%) del Precio del Contrato.

El monto de las penalidades será pagado exclusivamente en Dólares y será calculado de conformidad con los Anexos 8 y 10 del Contrato.

17.6.5 El **CONTRATISTA** podrá proponer incrementos al Límite de Responsabilidad del Contrato y/o a cualquiera de los límites establecidos en la Cláusula 17.6.3 por medio de una comunicación enviada al **EMPLEADOR**, sujeta siempre al consentimiento por escrito del **EMPLEADOR** (a otorgarse o denegarse a su entera discreción) con anterioridad a que dichos incrementos se apliquen conforme al Contrato. Si el **EMPLEADOR** así lo consiente, deberá considerarse que el nuevo límite o límites sustituyen al Límite de Responsabilidad del Contrato y/o aquellos establecidos en la Cláusula 17.6.3 (según sea el caso).



## 18. SEGUROS

### 18.1. Seguros del EMPLEADOR

18.1.1 El **EMPLEADOR** deberá, por su propia cuenta y costo, contratar y mantener en vigencia durante la ejecución de los Trabajos, aquellos seguros indicados el Anexo 11 [*Seguros*] de conformidad con los requerimientos relacionados al monto de cobertura, duración, deducibles, exclusiones, ampliaciones y otras condiciones allí especificadas.

18.1.2 Los Financistas, el **EMPLEADOR**, el **CONTRATISTA** y los Subcontratistas del **CONTRATISTA** deberán nombrarse como co-asegurados conforme a todas las pólizas contratadas por parte del **EMPLEADOR** de acuerdo a la Cláusula 18.1.1. Los derechos de subrogación de las aseguradoras frente a los co-asegurados por pérdidas o siniestros que se generen como resultado de ejecución del Contrato, deberán renunciarse en las respectivas pólizas. El **EMPLEADOR** deberá entregarle al **CONTRATISTA** suficiente prueba de que los seguros requeridos se encuentran vigentes.

18.1.3 Si el **EMPLEADOR** incumple con contratar y/o mantener en vigencia los seguros mencionados en la Cláusula 18.1.1, el **CONTRATISTA** podrá contratar y mantener en vigencia dichos seguros y podrá reclamar el reembolso de cualquier prima que el **CONTRATISTA** haya pagado a la aseguradora como un pago adicional sujeto a la Subcláusula 20.1.

### 18.2. Seguros del CONTRATISTA

18.2.1 El **CONTRATISTA** deberá por su propia cuenta y costo contratar y mantener en vigencia, o hacer que se contrate y se mantenga en vigencia, durante la ejecución del Contrato, los seguros indicados en el Anexo 11 [*Seguros*] de acuerdo a los montos y deducibles y otras condiciones que allí se indiquen. La identidad de las aseguradoras y el tipo de pólizas deberán estar sujetos a la aprobación del **EMPLEADOR**, la cual no deberá denegarse o demorarse irrazonablemente.

18.2.2 El **EMPLEADOR** y los Financistas deberán nombrarse como co-asegurados bajo todas las pólizas contratadas por parte del **CONTRATISTA** de acuerdo a la Cláusula 18.2.1. (excepto en el caso de los seguros de indemnización profesional del **CONTRATISTA**), y las pólizas establecerán la renuncia a los derechos de subrogación de las aseguradoras frente a los co-asegurados por pérdidas o siniestros que se generen como resultado de ejecución del Contrato. El **CONTRATISTA** deberá entregarle al **EMPLEADOR** suficiente prueba de que los seguros requeridos se encuentran vigentes.

18.2.3 El **CONTRATISTA** deberá asegurarse que, cuando sea necesario, sus Subcontratistas contraten y mantengan en vigencia las pólizas de seguros adecuadas para su propio personal, vehículos y todos sus



trabajos ejecutados conforme al Contrato a menos que los Subcontratistas se encuentren cubiertos por las pólizas contratadas por el **EMPLEADOR** o el **CONTRATISTA**.

18.2.4 Si el **CONTRATISTA** incumple con contratar y/o mantener en vigencia los seguros mencionados en la Cláusula 18.2.1, o incumple con asegurarse de que sus Subcontratistas hayan contratado o mantengan en vigencia los seguros mencionados en la Subcláusula 18.2.3, el **EMPLEADOR** podrá contratar y mantener en vigencia dichos seguros y podrá de manera periódica deducir de cualquier monto que le adeude al **CONTRATISTA** conforme al Contrato, cualquier prima que el **EMPLEADOR** haya pagado a la aseguradora, o de lo contrario recuperar dicho monto como una deuda pendiente por parte del **CONTRATISTA**.

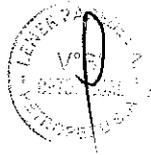
### 18.3. Beneficiario del Seguro

El **EMPLEADOR** y los Financistas serán nombrados beneficiarios con respecto a los seguros relacionados a pérdidas o daños a los Trabajos, y con respecto a pérdidas o daños asegurados conforme a los seguros de carga marítima, en cada caso por siniestros que excedan US\$.5 millones.

El derecho del **CONTRATISTA** a recibir cualquier beneficio del seguro con respecto a dicha pérdida o daño a los Trabajos y/o con respecto a la pérdida o daño asegurado bajo los seguros de carga marítima, estará sujeto al beneficiario y a los derechos de garantía e intereses de los Financistas como se establezca en los Documentos de Financiamiento, a menos que y hasta que se envíe una notificación como se indica más abajo. En el caso de un siniestro por pérdida o daño, el **CONTRATISTA** no estará obligado a iniciar la rectificación conforme a la Subcláusula 17.2 [*Cuidado de los Trabajos por parte del CONTRATISTA*] o (en la medida que dicha reparación de la falla o daño correspondiente se encuentre asegurada conforme a los seguros arriba mencionados) a la Cláusula 11 [*Responsabilidad por Defectos*] hasta la recepción de una notificación por parte de los Financistas indicando que se entregará o facilitará los beneficios del seguro al **CONTRATISTA**, y que se renuncia a los derechos del beneficiario con respecto al siniestro correspondiente.

Si el **CONTRATISTA** sufriera una demora y/o incurre en algún Costo como resultado de la demora en la recepción de dicha notificación, el **CONTRATISTA** tendrá el derecho, conforme a la Subcláusula 20.1 [*Reclamos por parte del CONTRATISTA*] a una ampliación de plazo debido a dicha demora y si la culminación se ve retrasada, conforme a la Subcláusula 8.4 [*Ampliación de Plazo para la Culminación*], siempre y cuando que dicha comunicación pueda enviarse con anterioridad a la recepción de los beneficios del seguro, y sin estipular el monto de los beneficios del seguro.

### 18.4. Seguros para el Personal del CONTRATISTA



Sin perjuicio de las obligaciones del **CONTRATISTA** conforme a la Subcláusula 18.2, el **CONTRATISTA** deberá mantener en vigencia un seguro contra responsabilidad por siniestros, daños, pérdidas y gastos (incluyendo honorarios y gastos legales) que se genere como resultado de lesiones personales, enfermedad, afectaciones o muerte de cualquier persona empleada por el **CONTRATISTA** o cualquier otro miembro del Personal del **CONTRATISTA**.

El **EMPLEADOR** y los Financistas también deberán quedar indemnes conforme a la póliza de seguros, excepto que dicho seguro pueda excluir pérdidas y siniestros en la medida que éstos se generen como resultado de un acto o negligencia por parte del **EMPLEADOR** o del Personal del **EMPLEADOR**.

El seguro deberá mantenerse en vigencia durante la totalidad del plazo en el que dicho personal se encuentre apoyando en la ejecución de los Trabajos. En el caso de los empleados del Subcontratista, el Subcontratista podrá mantener el seguro en vigencia, pero el **CONTRATISTA** deberá ser responsable de cumplir con la presente Cláusula.

#### 18.5. Requisitos de Declaración

18.5.1 El **CONTRATISTA** deberá asegurarse de que se efectúe la debida declaración o divulgación de información a través de los corredores a aquellas aseguradoras que proporcionen la cobertura de seguro con relación a cualquier riesgo asociado a los Trabajos o al Proyecto, en los casos en los que el **CONTRATISTA** sea un asegurado ("Aseguradoras"), de:

- (a). Toda información que las Aseguradoras específicamente soliciten que se divulgue o declare;
- (b). Toda información que sea de naturaleza que los corredores de Seguros, con respecto a la póliza correspondiente, recomienden se divulgue o se declare a los Aseguradoras;
- (c). Sin perjuicio de lo anterior, toda información técnica en la medida que se requiera que el **CONTRATISTA** proporcione conforme al Contrato;
- (d). Detalles del cualquier problema significativo que se encuentre con relación a los Trabajos; y
- (e). Cualquier otra información que el **CONTRATISTA**, actuando de acuerdo a las Buenas Prácticas de Ingeniería y Construcción y de buena fe, pueda razonablemente considerar como necesaria para la cobertura de seguro correspondiente.

18.5.2 El **CONTRATISTA** deberá contar con los adecuados procedimientos de informes internos para asegurarse que se cuente con la total declaración o divulgación de información como se describe más arriba por parte de la gerencia y gerentes del **CONTRATISTA**.



### 18.6. Alteraciones de los Seguros

Ninguna de las Partes deberá efectuar ningún tipo de alteración material a los términos y condiciones de ningún seguro sin la previa aprobación por escrito de la otra Parte. Si una aseguradora efectúa (o planea efectuar) cualquier alteración, la Parte notificada por parte de la aseguradora deberá de manera oportuna dar aviso a la otra Parte.

### 18.7. Asistencia de Reclamos

El **CONTRATISTA** deberá prestar toda su asistencia al **EMPLEADOR** según sea necesario con relación a cualquier siniestro que se efectúe conforme a las pólizas de seguros en vigencia de acuerdo a la presente Cláusula 18. El **EMPLEADOR** deberá prestar toda su asistencia razonable al **CONTRATISTA** según sea necesario con relación a los siniestros de acuerdo a los seguros contratados por el **CONTRATISTA** y que de manera la razonable solicite el **CONTRATISTA**. Ni el **CONTRATISTA** ni el **EMPLEADOR** deberán otorgar ninguna autorización ni efectuar ningún compromiso con ninguna aseguradora sin el previo consentimiento por escrito de la otra Parte.

### 18.8. Subsistencia de Responsabilidades Subyacentes

Excepto según se establezca de manera expresa en la Subcláusula 18.3, ninguna parte de la presente Cláusula 18 limita las obligaciones, responsabilidades o deberes de las Partes conforme a los demás términos del Contrato o de alguna otra manera. Cualquier monto no asegurado (incluyendo por motivos de limitación, exclusión, deducible o exceso) deberá ser asumido por el **EMPLEADOR** y el **CONTRATISTA** conforme a sus responsabilidades de acuerdo al Contrato y, en particular, a las cláusulas 17.1 y 17.2, excepto según se disponga en las Subcláusulas 18.9 y 18.10.

### 18.9. Incumplimiento con Asegurar

Si una de las Partes que esté obligada a asegurar un riesgo conforme a la presente Cláusula 18 (o, en el caso del **CONTRATISTA**, que esté obligado a asegurarse de que sus Subcontratistas contraten un seguro) incumple con contratar, mantener o hacer que se contrate (según sea el caso) el seguro correspondiente, y la otra Parte no aprueba dicha omisión ni contrata un seguro sustitutorio conforme a la Cláusula 18.1.3 o 18.2.3, todo monto que habría sido recuperable por la otra Parte conforme al seguro correspondiente si éste se hubiese adecuadamente contratado y mantenido tal como se requería, deberá pagarse o asignarse por la Parte que originalmente se encontraba obligada a contratar el seguro a favor de la otra Parte.

### 18.10. Indemnidad por Invalidación

Cada una de las Partes deberá mantener a la otra indemne frente a cualquier demanda, proceso, proceso administrativo, reclamo, multa, pérdida, queja, costo, cobro y gasto de cualquier naturaleza en la medida que éstos se generen como resultado de cualquier acto viciado o inválido con respecto a cualquier



póliza de seguro (incluyendo fraude, declaración falsa, no divulgación de información o incumplimiento de cualquier garantía o condición de toda póliza por parte del **CONTRATISTA**) que se requiera proporcionar o mantener conforme a la presente Cláusula 18 [Seguros].

### 18.11. Idioma

Todas las pólizas de seguros requeridas por la presente Cláusula 18 deberán emitirse en castellano y/o inglés.

## 19. FUERZA MAYOR

### 19.1. Definición de Fuerza Mayor

En la presente Cláusula, "**Fuerza Mayor**" significa un suceso o circunstancia excepcional:

- (a) Que se encuentre ajeno al control de cualquiera de las Partes,
- (b) Que dicha Parte no haya podido razonablemente prevenir antes de suscribir el Contrato,
- (c) Que, una vez generada, dicha Parte no haya podido razonablemente evitar o resolver (superar), y
- (d) Que no es sustancialmente imputable a la otra Parte.

Un caso de Fuerza Mayor puede incluir, pero no está limitado a, sucesos o circunstancias excepcionales como los descritos más abajo, en tanto que se satisfaga las condiciones (a) - (d) arriba descritas.

- i. Guerra, hostilidades (bien sea guerra declarada o no), invasión, actos de enemigos extranjeros,
- ii. Rebelión, actos de terrorismo, revolución, insurrección, golpe militar o usurpación de poder, o guerra civil dentro del País,
- iii. Disturbios, conmoción o desorden dentro del País por parte de personas que no se traten del Personal del **CONTRATISTA** y otros empleados del **CONTRATISTA** y Subcontratistas,
- iv. Municiones de guerra, materiales explosivos, radiación ionizante o contaminación de radioactividad, dentro del País, excepto si es imputable a la utilización por parte del **CONTRATISTA** de dichas municiones, explosivos, radiación o radioactividad,
- v. Catástrofes naturales tales como terremotos, huracanes, tifones o actividad volcánica.

Sin embargo, un caso de Fuerza Mayor no deberá incluir los siguientes sucesos o circunstancias (o cualquier combinación de ellos o cualquier otro caso o circunstancia):

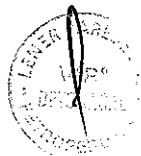


- vi. Condiciones climáticas que se encuentren dentro de los límites de severidad estipulados en los Especificaciones Generales de los Trabajos a Realizar,
- vii. Demoras que resulten de condiciones físicas no apropiadas en el Sitio o en los alrededores,
- viii. Incumplimiento de cualquiera de las partes con efectuar cualquier pago de dinero conforme a sus obligaciones de acuerdo al Contrato,
- ix. Actos, omisiones o incumplimientos de parte de cualquier Subcontratista a menos que dicho acto, omisión o incumplimiento se deba a un caso de Fuerza Mayor,
- x. Escasez de Subcontratistas, mano de obra o materiales a menos que dicho hecho se deba a un caso de Fuerza Mayor,
- xi. Descompostura mecánica o eléctrica o fallas en los equipos, maquinarias o planta de propiedad u operados por cualquiera de las Partes, a menos que ese hecho se deba un caso de Fuerza Mayor,
- xii. Todo incumplimiento por parte del **CONTRATISTA** de obtener y/o mantener una Licencia que sea su responsabilidad obtener conforme al Contrato,
- xiii. Huelgas, bloqueos o cualquier otro disturbio industrial que correspondan exclusivamente a los empleados del **CONTRATISTA** y/o de sus Subcontratistas;
- xiv. Incapacidad de conseguir financiamiento.

## 19.2. Notificación de Fuerza Mayor

Si una de las Partes se ve impedida de ejecutar sus obligaciones conforme al Contrato debido a un caso de Fuerza Mayor ("**Parte Afectada**"), deberá dar aviso a la otra Parte del suceso o circunstancia que constituya un caso de Fuerza Mayor y deberá especificar las obligaciones y la ejecución correspondiente que se haya o vaya a ver impedida. La comunicación deberá enviarse dentro de los cinco días después de que la Parte Afectada se percate, o se haya debido percatar, del suceso o circunstancia correspondiente que constituya un caso de Fuerza Mayor o, si no es posible enviar dicha comunicación debido al caso de Fuerza Mayor, tres (3) días después de que sea posible proporcionar la comunicación entre las Partes. La Parte Afectada deberá enviar una segunda comunicación a la otra Parte detallando el suceso que constituya un caso de Fuerza Mayor y, en la medida que pueda determinarse razonablemente al momento de la segunda comunicación, proporcionar:

- (a) Una evaluación preliminar de las obligaciones afectadas;



- (b) Un estimado preliminar del plazo en el que la Parte Afectada se vea incapacitada de ejecutar sus obligaciones;
- (c) Otros temas relevantes,

tan pronto como sea posible, pero en cualquier caso, no más de cinco (5) días después de que la Parte Afectada haya enviado la primera comunicación de la ocurrencia del caso de Fuerza Mayor.

Cuando sea necesario o si se solicita de manera razonable por la otra Parte, la Parte Afectada deberá enviar comunicaciones adicionales a la otra Parte describiendo más detalladamente el caso de Fuerza Mayor y sus causas y proporcionando o actualizando la información relacionada con los esfuerzos que la Parte Afectada esté llevando a cabo para evitar o mitigar sus efectos, y además proporcionar estimados, en la medida de lo posible, del plazo en que la Parte Afectada presume que se verá impedida de ejecutar cualquiera de sus obligaciones afectadas debido al caso de Fuerza Mayor.

La Parte Afectada deberá, una vez enviada la comunicación, ser dispensada de la ejecución de dichas obligaciones en tanto que el caso de Fuerza Mayor las impida. Sin perjuicio de cualquier otra disposición de la presente Cláusula, un caso de Fuerza Mayor no deberá aplicarse a las obligaciones de cualquiera de las partes de efectuar pagos a la otra Parte conforme al Contrato.

### 19.3. Obligación de Minimizar el Retraso

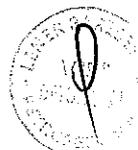
Cada una de las Partes deberá en todo momento hacer sus mayores esfuerzos para minimizar cualquier retraso en la ejecución del Contrato que se genere como resultado de un caso de Fuerza Mayor.

La Parte Afectada deberá dar aviso a la otra Parte cuando deje de verse afectada por un caso de Fuerza Mayor tan pronto como sea posible pero en todo caso, no más de cinco (5) días después de que la Parte Afectada deje de verse afectada por un caso de Fuerza Mayor.

### 19.4. Consecuencias de Fuerza Mayor

Si el **CONTRATISTA** se ve impedido de ejecutar cualquiera de sus obligaciones conforme al Contrato debido a un caso de Fuerza Mayor, y se ha comunicado conforme a la Subcláusula 19.2 [*Aviso de un Caso de Fuerza Mayor*], y sufriera una demora por motivo de dicho caso de Fuerza Mayor, el **CONTRATISTA** tendrá derecho, conforme a la Subcláusula 20.1 [*Reclamos de por parte del CONTRATISTA*] a una ampliación de plazo por dicha demora, y si la culminación se ve retrasada, conforme a la Subcláusula 8.4 [*Ampliación del Plazo para la Culminación*].

Después de recibir dicha comunicación, el **EMPLEADOR** deberá proceder conforme a la Subcláusula 3.5 [*Determinaciones*] para acordar o determinar estos temas.



Para evitar cualquier duda, si un caso de Fuerza Mayor ocasiona pérdidas o daños a los Trabajos, Bienes o Documentos del **CONTRATISTA** durante el periodo en el que el **CONTRATISTA** sea responsable de su cuidado conforme a la Subcláusula 17.2 [*Cuidado de los Trabajos por parte del **CONTRATISTA***], el **CONTRATISTA** será responsable de rectificarlas por cuenta y costo del **CONTRATISTA** conforme a la Subcláusula 17.2 [*Cuidado de los Trabajos por parte del **CONTRATISTA***], a menos que dicho caso de Fuerza Mayor también se trate de un Riesgo del **EMPLEADOR** establecido en la Cláusula 17.3 [*Riesgos del **EMPLEADOR***].

### 19.5. Fuerza Mayor que afecte al Subcontratista

Si cualquiera de los Subcontratistas tuvieran derecho conforme a cualquier contrato o convenio relacionado a los Trabajos a algún recurso debido a un caso de Fuerza Mayor conforme a términos y condiciones adicionales o más amplias que aquellas detalladas en la presente Cláusula, dichos casos o circunstancias de Fuerza Mayor adicionales o más amplios no deberán dispensar la inejecución por parte del **CONTRATISTA** ni facultarlo a ningún recurso conforme a la presente Cláusula.

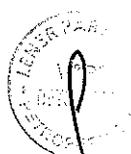
### 19.6. Resolución Opcional, Pago y Liberación

19.6.1 Si la ejecución de casi todas los Trabajos en proceso se ve impedida durante un periodo continuo de ciento ochenta (180) días consecutivos por motivo de un caso de Fuerza Mayor, y se ha enviado la comunicación conforme a la Subcláusula 19.2 [*Aviso de un Caso de Fuerza Mayor*], o durante periodos múltiples cuyo total sea mayor a doscientos setenta (270) días debido al mismo caso de Fuerza Mayor notificado, cualquiera de las Partes podrá enviar a la otra Parte o a los Financistas (de contemplarlo los Documentos del Financiamiento del **EMPLEADOR**) una comunicación de resolución del Contrato.

En este caso, la resolución deberá ser efectiva siete (7) días después de enviada la comunicación y el **CONTRATISTA** deberá proceder de conformidad con la Subcláusula 16.3 [*Cese de los Trabajos y Retiro de los Equipos del **CONTRATISTA***]. La ejecución de los Trabajos no deberá tratarse como impedida o restringida para los fines de la presente Subcláusula 19.6.1 durante cualquier periodo en el cual el **CONTRATISTA** pueda llevar a cabo trabajos de rectificación conforme a la Subcláusula 17.2 (o cuando fuera pertinente, y cuando el **EMPLEADOR** así lo solicite, Subcláusula 17.4), no obstante que la duración de dicha rectificación y/o demora resultante de los Trabajos exceda los ciento ochenta (180) o doscientos setenta (270) días, según sea el caso.

Al momento de dicha resolución, el **EMPLEADOR**, cuando corresponda, deberá pagar al **CONTRATISTA**:

(a) Los montos adeudados por todo trabajo ejecutado y cuyo precio se encuentre establecido en el Contrato;



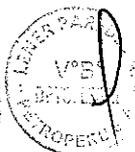
- (b) El Costo de Planta y Materiales solicitados para los Trabajos que se hayan entregado al **CONTRATISTA**, o por lo cuales el **CONTRATISTA** sea responsable de aceptar su entrega: esta Planta y Materiales deberán pasar a ser de propiedad (y ser el riesgo) del **EMPLEADOR** una vez que sean pagados, y el **CONTRATISTA** deberá ponerlos a disposición del **EMPLEADOR**;
- (c) El Costo de remoción de Trabajos Temporales y del Equipo del **CONTRATISTA** del Sitio y la devolución de estos elementos a los Trabajos del **CONTRATISTA** en su país (o a cualquier otro destino que no implique mayor costo);
- (d) El Costo de repatriación del personal del **CONTRATISTA** y la mano de obra empleada íntegramente en relación con los Trabajos a la fecha de la resolución; y
- (e) Cualquier otro Costo o responsabilidad que, bajo las circunstancias, haya sido incurrido razonablemente por el **CONTRATISTA** con la intención de culminar los Trabajos (incluyendo los costos de incumplimiento que resulten razonables y se deriven directamente de la resolución, por parte del **CONTRATISTA**, de los subcontratos celebrados por el **CONTRATISTA** de conformidad con lo estipulado con el Contrato; siempre que tales subcontratos hayan sido negociados en condiciones de plena competencia y el subcontratista no sea una afiliada o una compañía vinculada del **CONTRATISTA**).

19.6.2 El **EMPLEADOR** podrá decidir ampliar, por medio de comunicación escrita al **CONTRATISTA**, los periodos que deban transcurrir (según se menciona en la Subcláusula 19.6.1) antes de que cualquiera de las Partes puedan resolver el Contrato y terminar la participación del **CONTRATISTA** bajo el Contrato de acuerdo a la Subcláusula 19.6.1, siempre y cuando que:

- (a) Dicha ampliación no exceda los ciento ochenta (180) días adicionales, sin el consentimiento del **CONTRATISTA**;
- (b) El **EMPLEADOR** deberá, con respecto a dicho caso de Fuerza Mayor que continúe dentro de dicho periodo de ampliación, pagarle al **CONTRATISTA** los Costos en los que incurra como resultado de dicha ampliación, desde el periodo a partir del vencimiento de la Cláusula 19.6.1 hasta el cese de los efectos del caso de Fuerza Mayor o la resolución conforme a la Subcláusula 19.6.1, a manera de un pago adicional conforme a la Subcláusula 20.1, lo cual deberá añadirse al Precio del Contrato.

### 19.7. Aplicación del Código Civil Peruano

Las Partes reconocen y acuerdan que:



✓

19.7.1. El significado de Fuerza Mayor bajo este Contrato es la interpretación de las Partes de la definición de fuerza mayor bajo el Artículo 1315° del Código Civil Peruano; y

19.7.2. Ninguna Parte será relevada de sus obligaciones bajo el Contrato como resultado de un evento de fuerza mayor a menos que sea Fuerza Mayor según lo establecido bajo este Contrato.

## 20. RECLAMOS, CONTROVERSIAS Y ARBITRAJE

### 20.1. Reclamos por parte del CONTRATISTA

20.1.1 Si el **CONTRATISTA** considera que tiene derecho a una ampliación del Plazo para la Culminación o a un pago adicional conforme a cualquier Cláusula de las presentes Condiciones, o de cualquier otra manera con relación al Contrato, el **CONTRATISTA** deberá dar aviso al **EMPLEADOR** detallando el caso o circunstancia que genere dicho reclamo. La comunicación deberá enviarse tan pronto como sea posible y no después de los veintiocho (28) días de que el **CONTRATISTA** se percate, o haya debido percatarse, de dicho caso o circunstancia.

20.1.2 Si el **CONTRATISTA** incumple con dar aviso de dicho reclamo dentro del periodo mencionado de veintiocho (28) días, el Plazo para la Culminación no será ampliado, el **CONTRATISTA** no tendrá derecho a dicho pago adicional, y el **EMPLEADOR** quedará relevado de cualquier responsabilidad con relación a dicho reclamo. De lo contrario, las siguientes disposiciones de la presente Subcláusula resultarán aplicables.

20.1.3 El **CONTRATISTA** también deberá remitir cualquier otra comunicación que se requiera en el Contrato e información de sustento para dicho reclamo que sea relevante a dicho caso o circunstancia.

20.1.4 El **CONTRATISTA** deberá mantener registros actualizados según sea necesario para sustentar dicho reclamo, bien sea en el Sitio o en cualquier otra locación que resulte aceptable para el **EMPLEADOR**. Sin que signifique admitir su responsabilidad, el **EMPLEADOR** podrá, después de recibir cualquier comunicación conforme a la presente Subcláusula, supervisar el mantenimiento de registros y/u ordenar al **CONTRATISTA** mantener registros actualizados adicionales. El **CONTRATISTA** deberá permitirle al **EMPLEADOR** inspeccionar dichos registros y deberá (si así se le ordena) remitirle copias al **EMPLEADOR**.

20.1.5 Dentro de los cuarenta y dos (42) días después de que el **CONTRATISTA** se percate (o se haya debido percatar) de un caso o circunstancia que genere un reclamo, o dentro de cualquier otro periodo según se proponga por parte del **CONTRATISTA** y se apruebe por parte del **EMPLEADOR**, el **CONTRATISTA** deberá enviar al **EMPLEADOR** dicho reclamo debidamente detallado que incluya toda la información de sustento de los fundamentos de su reclamo y de la ampliación del plazo



y/o pago adicional reclamado. Si el caso o circunstancia que genere el reclamo tiene un efecto continuo:

- (a) Dicho reclamo detallado deberá considerarse como provisional;
- (b) El **CONTRATISTA** deberá enviar los reclamos provisionales adicionales de manera mensual proporcionando la información pertinente sobre la demora y/o montos acumulados que reclame, así como la información de sustento adicional que el **EMPLEADOR** requiera de manera razonable; y
- (c) El **CONTRATISTA** deberá enviar un reclamo definitivo dentro de los veintiocho (28) días después de que los efectos que se generen de dicho caso o circunstancia finalicen, o dentro de cualquier otro periodo según se proponga por parte del **CONTRATISTA** y se apruebe por parte del **EMPLEADOR**.

20.1.6 Dentro de los cuarenta y dos (42) días de haber recibido el reclamo o cualquier información de sustento adicional de algún reclamo previo, o dentro de cualquier otro período que pueda proponer el **EMPLEADOR** y ser aprobado por el **CONTRATISTA**, el **EMPLEADOR** deberá responder con su aprobación o desaprobación ofreciendo los comentarios correspondientes. También podrá solicitar cualquier información adicional necesaria, pero en todo caso proporcionar la respuesta sobre los fundamentos de dicho reclamo dentro del referido periodo.

20.1.7 Cada pago provisional deberá incluir los montos de cada reclamo que haya sido razonablemente sustentado según deba pagarse conforme a la disposición correspondiente del Contrato. A menos que la información proporcionada sea suficiente para sustentar la totalidad del reclamo, el **CONTRATISTA** sólo tendrá derecho al pago de dicha parte del reclamo que haya sido capaz de sustentar.

20.1.8 El **EMPLEADOR** deberá proceder de conformidad con la Subcláusula 3.5 [*Determinaciones*] para acordar o determinar:

- (a) La ampliación (si la hubiera) del Plazo para la Culminación y/o Fecha de Recepción (antes o después de su vencimiento) conforme a la Subcláusula 8.4 [*Ampliación del Plazo para la Culminación*], y/o
- (b) El pago adicional (si lo hubiere) al cual tenga derecho el **CONTRATISTA** conforme al Contrato.

20.1.9 Los requisitos de la presente Subcláusula son adicionales a aquellos de cualquier otra Subcláusula que pueda resultar aplicable al reclamo. Si el **CONTRATISTA** incumple con esta o con cualquier otra Subcláusula relacionada a cualquier reclamo, toda ampliación de plazo y/o pago adicional deberá tomarse a cuenta de la medida (si lo hubiere) en la que dicho incumplimiento impida o perjudique la debida investigación del reclamo, a menos que el reclamo se encuentre excluido conforme al segundo párrafo de la presente Subcláusula.



V

20.1.10 Con el fin de evitar cualquier duda y sin perjuicio de cualquier otra sección del presente Contrato:

- (a) El **CONTRATISTA** no tendrá derecho conforme al presente Contrato o de alguna otra manera conforme a ley a algún pago adicional, excepto en el caso de que haya cumplido con sus obligaciones de acuerdo a la presente Subcláusula 20.1; y
- (b) La presente Subcláusula 20.1 puede tener el efecto de excluir responsabilidades que podrían haberse generado para el **EMPLEADOR** debido al incumplimiento de contrato o negligencia por parte del **EMPLEADOR** o cualquier persona de la cual el **EMPLEADOR** sea responsable.

## 20.2. Conciliación

20.2.1 Las Partes acuerdan en acudir a resolver cualquier controversia que se genere entre ellas por medio de consulta mutua a iniciarse a través del envío de una comunicación escrita por una de las Partes informando que ha surgido una Controversia.

20.2.2 Si las Partes no pueden conciliar una Controversia a través de la consulta mutua dentro de los catorce (14) días de entregada dicha comunicación escrita conforme a la Subcláusula 20.2.1, cualquiera de las Partes podrá someter la Controversia por escrito a un comité constituido por un gerente senior de cada una de las Partes en Controversia, remitiendo una copia de la comunicación al comité a la otra Parte. Dicho gerente senior no deberá participar en la operación o gestión diaria del Contrato ("**Comité de Gerencia**"). El Comité de Gerencia deberá convenir reunirse en un lugar acordado dentro de los siete (7) días de la comunicación para considerar la información disponible y proporcionar una opinión por escrito sobre la Controversia dentro de los veintiún (21) días de recibida la comunicación. Las Partes podrán acordar establecer periodos más amplios para llegar a un acuerdo sobre el establecimiento del Comité de Gerencia y para que éste formule una opinión.

20.2.3 Si dentro de los veintiún (21) días o un periodo más largo según se menciona más arriba, el Comité de Gerencia llega a una decisión unánime por escrito, firmada por todos los miembros del Comité de Gerencia, y que expresamente establezca que la decisión resuelve la Controversia, dicha decisión será definitiva y vinculante para las Partes. Ningún otro tipo de decisión, opinión, o resultados por parte del Comité de Gerencia o de cualquiera de sus miembros deberá ser vinculante para las Partes.

## 20.3. Resolución de Expertos

20.3.1 Sin perjuicio de las disposiciones de las Subcláusulas 20.2 y 20.4, cualquiera de las Partes podrá someter una Controversia, de la



naturaleza establecida en la Subcláusula 20.3.2, en cualquier momento, a un experto una vez enviada una comunicación escrita de su intención a la otra Parte. El experto deberá nombrarse por parte del Centro Internacional de Expertos establecido por la Cámara de Comercio Internacional. El experto no deberá ser un empleado o representante, o un asesor o consultor actual o anterior de cualquiera de las Partes o de sus afiliadas.

20.3.2 A menos que se acuerde lo contrario entre las Partes, la correspondiente Controversia que pueda someterse a un experto conforme a la presente Cláusula sólo deberá incluir una Controversia que tenga que ver con:

- (a) Una Variación según se indica en la Cláusula 13;
- (b) Valoración de cualquier Costo y/o solicitud de ampliación de Plazo por parte del **CONTRATISTA**;
- (c) La certificación de sumas que presuntamente se adeude al **CONTRATISTA** por parte del **EMPLEADOR**;
- (d) La obtención de cualquier obligación relacionada a plazos o satisfacción de requerimientos técnicos conforme al Contrato;
- (e) Notificación por parte del **EMPLEADOR** de una opinión que establezca que el momento Listo para Arranque o la Recepción de los Trabajos no se logrará antes de la Fecha Límite de Culminación según se indica en la Subcláusula 15.2(g); y /o
- (f) Los detalles y liquidación de los procedimientos de pruebas y/o obtención de resultados de pruebas; y/o
- (g) Una determinación realizada por el **EMPLEADOR** de conformidad con la Subcláusula 8.7(a).

20.3.3 Este procedimiento de resolución por experto deberá llevarse a cabo de acuerdo al Reglamento de la Cámara de Comercio Internacional que se encuentre vigente.

20.3.4 No usada.

20.3.5 La decisión del experto deberá ser definitiva y vinculante y cumplirse por las Partes, a menos que se varíe posteriormente a través de un laudo arbitral conforme a la Subcláusula 20.4 o si se acuerda de alguna otra manera entre las Partes. Siempre y cuando en todos los demás casos la decisión del experto sea definitiva y vinculante para las Partes y no pueda variarse por medio de un laudo arbitral posterior conforme a la Cláusula 20.4 (excepto en el caso de fraude, mala fe o error manifiesto o si se acuerda de otra manera entre las Partes) a menos que se someta a arbitraje conforme la Cláusula 20.4 dentro de los treinta (30) días de emitida la decisión por parte del perito.



#### 20.4. Arbitraje



✓

20.4.1. Toda Controversia que no pueda resolverse de manera amigable entre las Partes conforme a la Subcláusula 20.2 (incluyendo el caso en el que el Comité de Gerencia no llegue a una decisión unánime o no llegue a un acuerdo adecuado conforme a la Subcláusula 20.2) o no se determine por parte de un experto conforme a la Subcláusula 20.3, o se haya determinado por el experto, pero no se haya convertido en definitiva y vinculante de conformidad con la Subcláusula 20.3, deberá (siempre que una de las Partes desee proseguir con la Controversia) someterse a arbitraje para su determinación final conforme a la presente cláusula.

20.4.2. El arbitraje deberá llevarse a cabo de acuerdo al Reglamento de Arbitraje de la Cámara de Comercio Internacional (el "Reglamento CCI"). La sede y el lugar del arbitraje será Lima, Perú. El idioma del arbitraje será el castellano. En caso de conflicto entre el Reglamento CCI y las disposiciones de la presente Cláusula, prevalecerán las presentes disposiciones.

20.4.3. El Tribunal Arbitral estará conformado por tres árbitros. Cada Parte deberá nominar a un árbitro. Los dos árbitros así nombrados, a su vez, nombrarán al tercer árbitro quien asumirá la presidencia del Tribunal Arbitral. Si una de las Partes no nombra a su respectivo árbitro dentro de un periodo de veinte (20) días después de recibir la comunicación de Arbitraje, o si los dos árbitros nombrados no llegan a un acuerdo en cuanto al tercer árbitro dentro de un periodo de veinte (20) días después del nombramiento del segundo árbitro, dicho árbitro deberá ser nombrado por la Corte Internacional de Arbitraje de la Cámara de Comercio Internacional (la "Corte CCI") conforme al Reglamento CCI.

20.4.4. No usado.

20.4.5. Las Partes y el Tribunal Arbitral deberán mantener la adecuada confidencialidad sobre todo los temas relacionados a los procesos arbitrales conforme a la presente Cláusula 20.4, incluyendo todo laudo emitido por parte del Tribunal Arbitral y cualquier procedimiento relacionado.

## 20.5. Controversias de Múltiples Partes

20.5.1 Si alguna controversia proveniente directa o indirectamente del Contrato o esté en conexión con éste (la "Primera Controversia"):

(a). Plantea temas que pueden ser sustancialmente iguales o estar conectados o relacionados con temas planteados en cualquier otra controversia o diferencia resultante, proveniente o relacionada con el Contrato y/o cualquier Licencia del Proceso (una "**Controversia Relacionada del Proyecto**") ; o

(b). Surge de o en relación con los mismos hechos sustanciales de los que son objeto la Controversia Relacionada del Proyecto;



V

entonces, no obstante el hecho que los árbitros pudieran haber sido acordados o designados con respecto a ya sea la Primera Controversia o la Controversia Relacionada del Proyecto, el **EMPLEADOR** puede, mediante notificación cursada al **CONTRATISTA** y a los árbitros que hayan sido designados o nombrados en virtud de alguna de las controversias, solicitar que la Primera Controversia sea referida y finalmente acordada por el tribunal arbitral designado o por ser designado para cualquier Controversia Relacionada del Proyecto o que la Controversia Relacionada del Proyecto sea referida y acordada finalmente por el tribunal arbitral designado o nombrado para la Primera Controversia (a cualquiera de los tribunales se les denominará el "Tribunal Conjunto").

20.5.2 El Tribunal Conjunto será el tribunal arbitral con respecto a la Primera Controversia y a la Controversia Relacionada del Proyecto y el **EMPLEADOR** y la otra parte de la Primera Controversia o de la Controversia Relacionada del Proyecto, según corresponda, revocará la autoridad de cualquier tribunal arbitral que ya haya sido designado con respecto a la Primera Controversia o a la Controversia Relacionada del Proyecto, según corresponda. Las partes estarán obligadas por las indicaciones u órdenes formuladas por el Tribunal Conjunto en virtud de su capacidad de acción conjunta con respecto a cualquier proceso arbitral referente a la Primera Controversia y/o la Controversia Relacionada del Proyecto y también estarán obligadas por cualquier indicación de proceso y laudo subsecuente formulado por el Tribunal Conjunto.

20.5.3 Si se revoca la autoridad de los árbitros que ya han sido acordados o señalados en razón del aviso otorgado conforme a esta Subcláusula 20.5, el costo del arbitraje cancelado (incluyendo los honorarios de los árbitros) serán tratados por el Tribunal Arbitral como costos que forman parte de dicho arbitraje. Pendiente de dicha determinación, los honorarios de los árbitros cuya autoridad ha sido revocada deberán ser pagados equitativamente por las Partes de la disputa.

20.5.4 El Tribunal Conjunto encargado de determinar cualquier controversia o diferencia deberá considerar toda la evidencia que pudiera estimar pertinente para tal controversia presentada o planteada una de las Partes del proceso arbitral.

## 20.6. Obligaciones Subsistentes

No obstante cualquier referencia hecha a la resolución de controversias en el presente, las Partes deberán continuar ejecutando sus respectivas obligaciones conforme al Contrato a menos que se acuerde de otra manera entre las Partes.

Suscrito por ambas PARTES en 2 ejemplares iguales en Talara - Perú, con fecha 29 de Mayo del 2014



Vjm

POR  
PETRÓLEOS DEL PERÚ - PETROPERÚ S.A.

Nombre: *Luis Guillermo Lem Arce*  
Cargo: *GERENTE GENERAL.*

POR  
TÉCNICAS REUNIDAS DE TALARA SOCIEDAD  
ANÓNIMA CERRADA

Nombre: *LINA MONTOIRO GORDERO*  
Cargo: *GERENTE*

