



PETRÓLEOS DEL PERÚ

Proyecto Modernización Refinería Talara

INVITACION A PARTICIPAR DE LA PRECALIFICACION DE CONTRATISTAS PARA
LA OBRA CONSTRUCCION COLEGIO FEDERICO VILLARREAL

1. INTRODUCCIÓN

PETROLEOS DEL PERU – PETROPERÚ S.A. (PETROPERÚ), para dar facilidades al Proyecto Modernización Refinería Talara (PMRT), requiere la Construcción de la Obra: Colegio Federico Villarreal, en adelante La Obra.

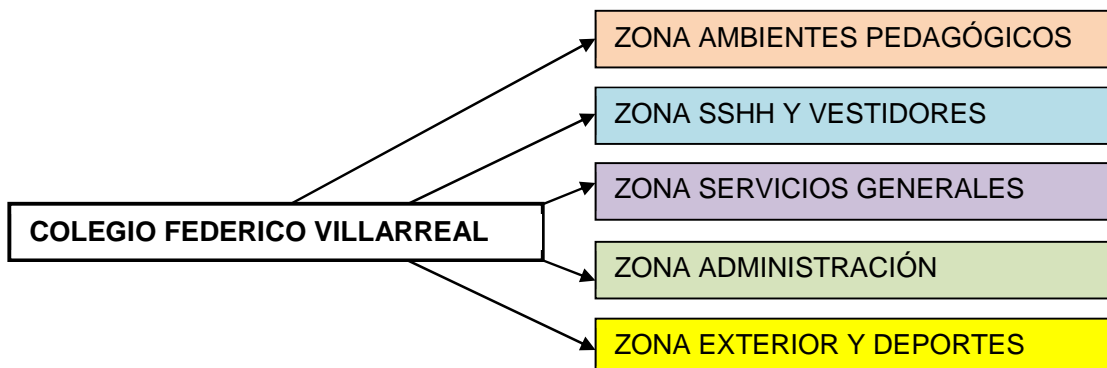
El propósito de este documento es invitar postores con experiencia reconocida en Construcciones de Edificaciones similares, para su pre-calificación con el fin de realizar La Obra.

Los postores que sean precalificados por PETROPERU, serán invitados a cotizar formalmente.



2. DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

La Obra consiste en la construcción del Colegio Federico Villarreal, en base a una ingeniería de detalle desarrollada, que entregará PETROPERU durante el proceso formal, que incluye 5 zonas bien definidas, las cuales están compuestas por diferentes ambientes que dan cumplimiento a la normativa vigente, siendo estas:



3. UBICACIÓN

El terreno propiedad de PETROPERU, se ubica en la Calle S/N, Sub Lote 1, Sector Campo Ferial Municipalidad de Talara.

Distrito : Pariñas
 Provincia : Talara
 Departamento : Piura

4. LINDEROS y AREAS A CONSTRUIR

Por el frente	: Calle S/N
Por el lado derecho	: Sub – Lote 2 Campo Ferial Municipal de Talara
Por el lado izquierdo	: Propiedad del Estado
Por el fondo	: Propiedad del Estado

ÁREA TOTAL DE PROYECTO : 5,000 m2.

INSCRITO : ZONA REGISTRAL N°I - SEDE SULLANA

PARTIDA ELECTRONICA : 11052109 Piura

Área Techada Primer Piso	: 2,051.78 m2
Área Techada Segundo Piso	: 1,375.09 m2
Área Techada Total	: 3,426.87 m2
Área libre del Proyecto	: 2,948.22 m2

5. SISTEMA DE CONTRATACION

La contratación será bajo el Sistema de Suma Alzada.

6. CRONOGRAMA

6.1 Para la Precalificación del Contratista

- Emisión de la invitación a Participar : 11 de julio de 2017
- Registro de Participantes : Del 12 al 01 de agosto de 2017
- Presentación de Consultas : Del 12 al 18 de julio del 2017
- Absolución de Consultas : 24 de julio del 2017
- Entrega de la Documentación requerida para pre-calificación : Hasta el 01 de agosto de 2017
- Publicación de la Lista de participantes precalificados : 09 de agosto de 2017

Nota: La lista de participantes precalificados será publicada por PETROPERÚ en su página web y comunicada a los participantes a través de sus correos electrónicos registrados.

Tener en cuenta que PETROPERU se reserva el derecho de variar los plazos descritos anteriormente en cualquier momento (incluyendo la postergación de fechas o plazos), informando de esto a los participantes, por medio de la página web de PETROPERU y directamente a su respectivo correo electrónico registrado.

7. INSTRUCCIONES PARA PARTICIPAR EN LA PRE-CALIFICACIÓN

Las empresas interesadas pueden presentar la información requerida como empresa o consorcio. Los participantes que deseen pre-calificar como un consorcio deberán:

- Indicar cada uno de los miembros del consorcio.
- Proveer información, por separado, de cada miembro del consorcio.
- Indicar la actividad propuesta o el rol a ser desarrollado por cada miembro del consorcio.

NOTA IMPORTANTE:

1. Las empresas para este proceso de precalificación, no deberán estar impedidos de contratar con PETROPERU ni con el Estado Peruano.
2. Las empresas interesadas en participar en el proceso de pre-calificación deben llenar el Formato de Registro y Datos del Participante (Adjunto 1), incluido en la página web www.petroperu.com.pe/pmrt, y enviarlo al correo electrónico pmrt_cfv@petroperu.com.pe.

7.1 Presentación de la Información Requerida en la Pre-Calificación

Las compañías interesadas en obtener la pre-calificación deben llenar el “Cuestionario para la Pre-Calificación del Contratista”, incluido como Adjunto 2 de este documento y enviar el archivo físico (original y copia) a PETROPERU por courier en un sobre cerrado, hasta el 25 de julio de 2017 a la siguiente dirección:

Oficina de Trámite Documentario
Edificio PETROPERU – Área Administrativa
Atención: Sub Gerencia Proyecto Modernización Refinería
Prolongación Av. G-2 – Distrito Pariñas, Talara
Piura – Perú
Teléfono: +51 73 284200 Anexo 23901 o 23939

Adjunto 1

FORMATO DE REGISTRO Y DATOS DEL PARTICIPANTE

PRECALIFICACIÓN DE PARTICIPANTES DEL
PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA PARA LA OBRA
CONSTRUCCION COLEGIO FEDERICO VILLAREAL

Para poder recibir la documentación para participar, por favor completar el siguiente formato:

DATOS DE LA EMPRESA:

Empresa	<input type="text"/>		
Dirección	<input type="text"/>		
Ciudad	<input type="text"/>	País	<input type="text"/>
		Código Postal	<input type="text"/>
Página Web	<input type="text"/>	Teléfono / Fax	<input type="text"/>

DATOS DEL REPRESENTANTE:

Nombres	<input type="text"/>	Apellidos	<input type="text"/>
Cargo	<input type="text"/>		
Responsabilidad	<input type="text"/>		
Teléfono	<input type="text"/>	Móvil	<input type="text"/>
Correo Electrónico	<input type="text"/>		

Fecha: _____

FAVOR ENVIAR ESTE FORMATO AL CORREO ELECTRÓNICO: pmrt_cfv@petroperu.com.pe

Adjunto 2**Cuestionario para la Pre-Calificación
del Contratista**

Candidato (nombre de la empresa): _____

Fecha: _____

PETROPERU S.A. aprecia su interés en ser postor para la Obra Construcción del Colegio Federico Villarreal. A fin de que Petroperú pueda realizar una pre-calificación, apreciaremos nos entreguen la siguiente información.

Por favor llene sus respuestas a continuación de cada ítem. Donde sea aplicable, se deberá proveer respuestas por separado por cada entidad integrante del Candidato (si el Candidato es un Consorcio, cada miembro del Consorcio deberá responder).

Petroperú se reserva el derecho de requerir evidencia adicional en relación a cualquier respuesta proporcionada a preguntas de este cuestionario. Asimismo, requiere que cualquier cambio de la información que nos hagan llegar, se nos informe inmediatamente dentro de los plazos establecidos en el cronograma.

Cuestionario

1. Si precalificara para la ejecución de La Obra, confirme su capacidad para preparar y entregar una propuesta completa dentro de las tres (3) semanas siguientes después de la emisión de la invitación a los participantes precalificados.

☐ Si

☐ No

Criterio:

En caso el participante no confirme esta capacidad, o indique que no puede preparar y entregar su propuesta de acuerdo a lo indicado, será descalificado.

Texto explicativo (opcional):

2. Tiene la intención de establecer un consorcio para desarrollar los trabajos de La Obra? De ser así, por favor resuma los roles de los posibles miembros y la relación entre estos. Describir los arreglos operacionales entre los miembros del consorcio.

☐ Si

☐ No

Criterio:

Los participantes que se presenten en forma de consorcio y que no detallen la información solicitada, serán descalificados.

Texto: Miembros y Roles del Consorcio

3. Proveer (como adjuntos) sus últimos tres (3) Estados Financieros Auditados y un certificado vigente debidamente acreditado de capacidad libre de contratación.

Criterio:

Los participantes que no presenten la información solicitada, serán descalificados.

Los participantes que acrediten una capacidad libre de contratación menor a 11 millones de soles, serán descalificados.

4. Suministre información de su experiencia respecto a los proyectos concluidos desde enero de 2012 en relación a:

Haber desarrollado un (1) proyecto relacionado a la construcción de Edificaciones esenciales Tipo A1 o A2 (Ver norma E-030) cuyo monto del proyecto ejecutado haya excedido los quince millones de soles (15,000,000 Soles).

Esta información será suministrada en forma detallada en el Adjunto 3.

Nota:

En los casos en que haya ejecutado un proyecto como miembro de un Consorcio o similar estructura, indicar su porcentaje de participación, en base al cual se realizará la precalificación.

Criterio:

El no cumplir con este requerimiento, será descalificado.

Nombre del Representante del Contratista proveyendo/aprobando la información mencionada



Adjunto 3

Experiencia de participantes

Nombre del participante: _____

Para consorcios se deberá presentar una hoja por cada integrante del mismo

Empresa	Obra (1)	Cliente	Fecha de Inicio	Fecha de Término (2)	Porcentaje de Participación (3)	Monto Contrato Soles (4)	Referencia de Contacto Cliente (5)		
							Nombre	Teléfono y E-mail	Puesto

Leyenda:

(1): Proporcione una descripción detalla de la Obra y adjunte el acta de conformidad respectiva o similar; este documento debe indicar que no existieron penalidades.

(2): Fecha de término de la Obra, solo validas proyectos desde el 1 enero del 2012

(3): Porcentaje de participación en caso haya ejecutado la Obra en consorcio, adjuntando compromiso de consorcio o documento similar.

(4): Monto de Inversión de la Obra.

(5): PETROPERU se reserva el derecho de ponerse en contacto con la referencia.